

Создано: 04.02.2026 в 11:24

Обновлено: 12.02.2026 в 07:10

Крым, Симферополь, улица  
Студенческая, 14

**6 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Студенческая, 14

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

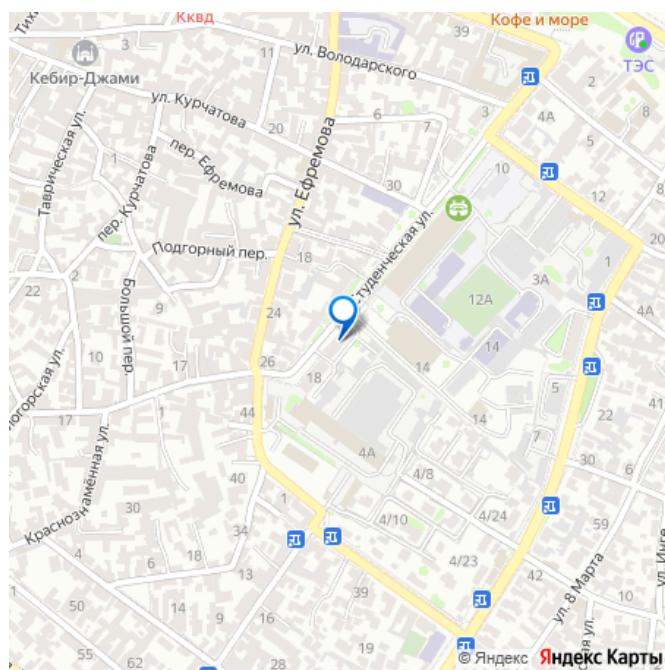
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9289269527>

Юлия Заболотная, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 129503432 В продаже большая двухкомнатная квартира в самом центре Симферополя ул. Студенческая д.14! Расположена на четвертом этаже 4-х этажного блочного дома 1964 года постройки. Важно, капитальный ремонт уже в 2026 году крыши и фасада здания! Общая площадь с балконом - 47,1 м<sup>2</sup> -комнаты смежные 16,8 + 13,6 м<sup>2</sup> -кухня 6,4 м<sup>2</sup> -коридор 6,6 м<sup>2</sup> -балкон 0,8 м<sup>2</sup> -санузел совмещенный Ни единой перепланировки! Подходит под любой вид расчета( ипотека, наличные). Чистая, сухая, без плесени, без сырости с прекрасным видом на город! Закрытый двор, есть парковка. В квартире установлен домофон, окошко поменяно в одной комнате, балкон застеклен (окна пластиковые), состояние заходи и живи. Меблирована, практически все останется, а также новая газовая колонка. Соседи хорошие, чистый подъезд! За квартирой закреплено кладовое помещение для хранения личных вещей. Остановка в пешей доступности! Полная стоимость в ДКП. Чистая юридически, без обременений, ипотеки, материнского капитала. Задолженности по коммунальным платежам отсутствуют, один собственник, документы к сделке готовы!

