

Создано: 16.12.2025 в 10:41

Обновлено: 04.01.2026 в 02:37

<https://krim.move.ru/objects/9287471493>

Агент

79892209019

Крым, Ялта, улица Кирова, 153

9 900 000 ₽

Крым, Ялта, улица Кирова, 153

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м



Площадь кухни

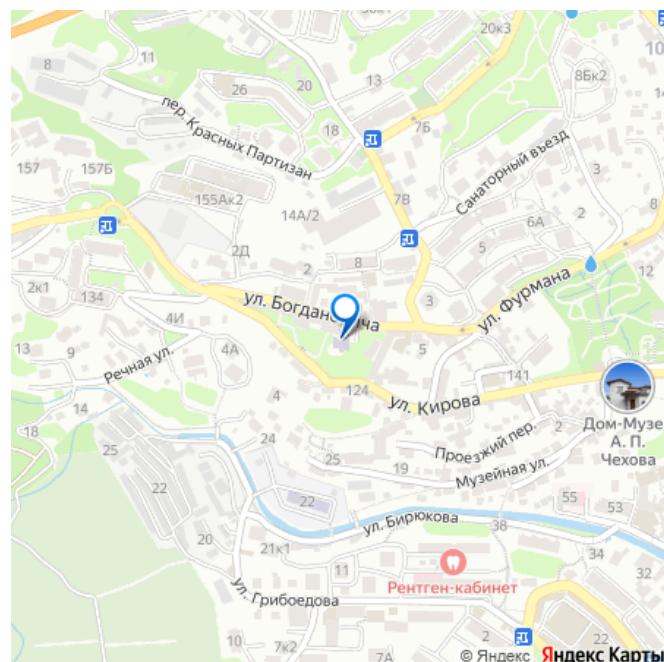
6.2 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная

квартира площадью 46,3 кв.м в Ялте. Объект отличается выгодной планировкой: две изолированные комнаты и два балкона общей площадью 8 кв.м, что значительно увеличивает полезное пространство. В квартире выполнен качественный современный ремонт, готовый к заселению.

Установлен газовый котел, обеспечивающий автономное отопление и горячее водоснабжение, что гарантирует независимость от сезонных отключений и позволяет контролировать расходы. Все коммунальные платежи, включая электричество и воду, оплачиваются по индивидуальным счетчикам, а взносы на капитальный ремонт отсутствуют. Дом расположен в тихом, обжитом районе с развитой повседневной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, торговый центр «Конфетти», почтовое отделение и остановки общественного транспорта, обеспечивающие связь с другими районами города.

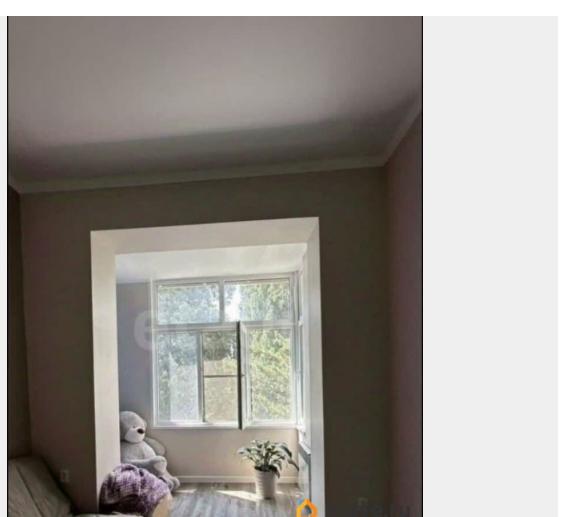
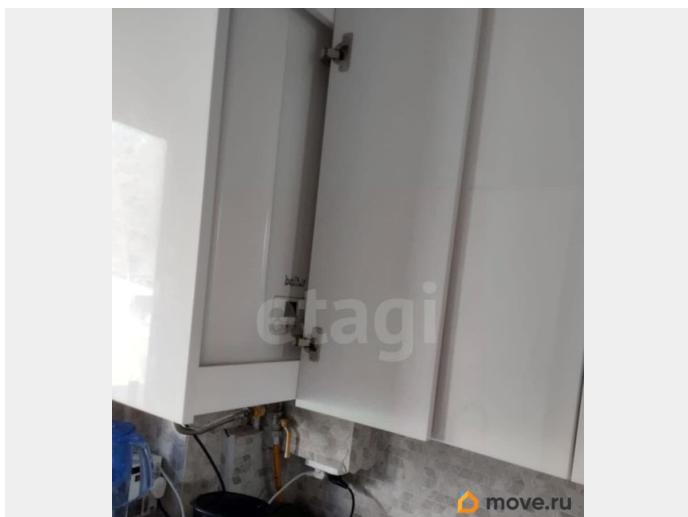
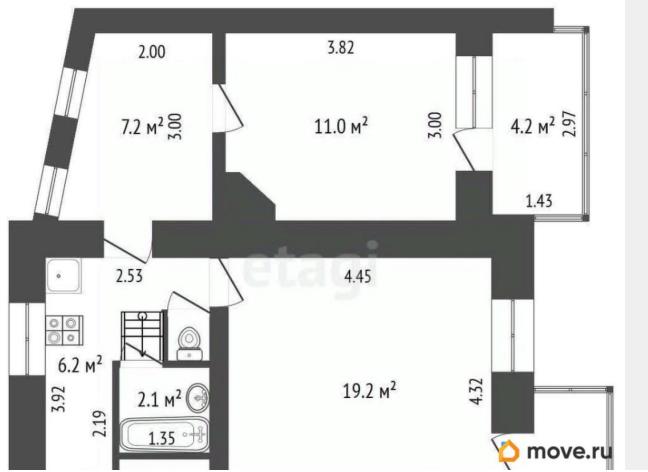
Неподалеку расположен парк для прогулок.

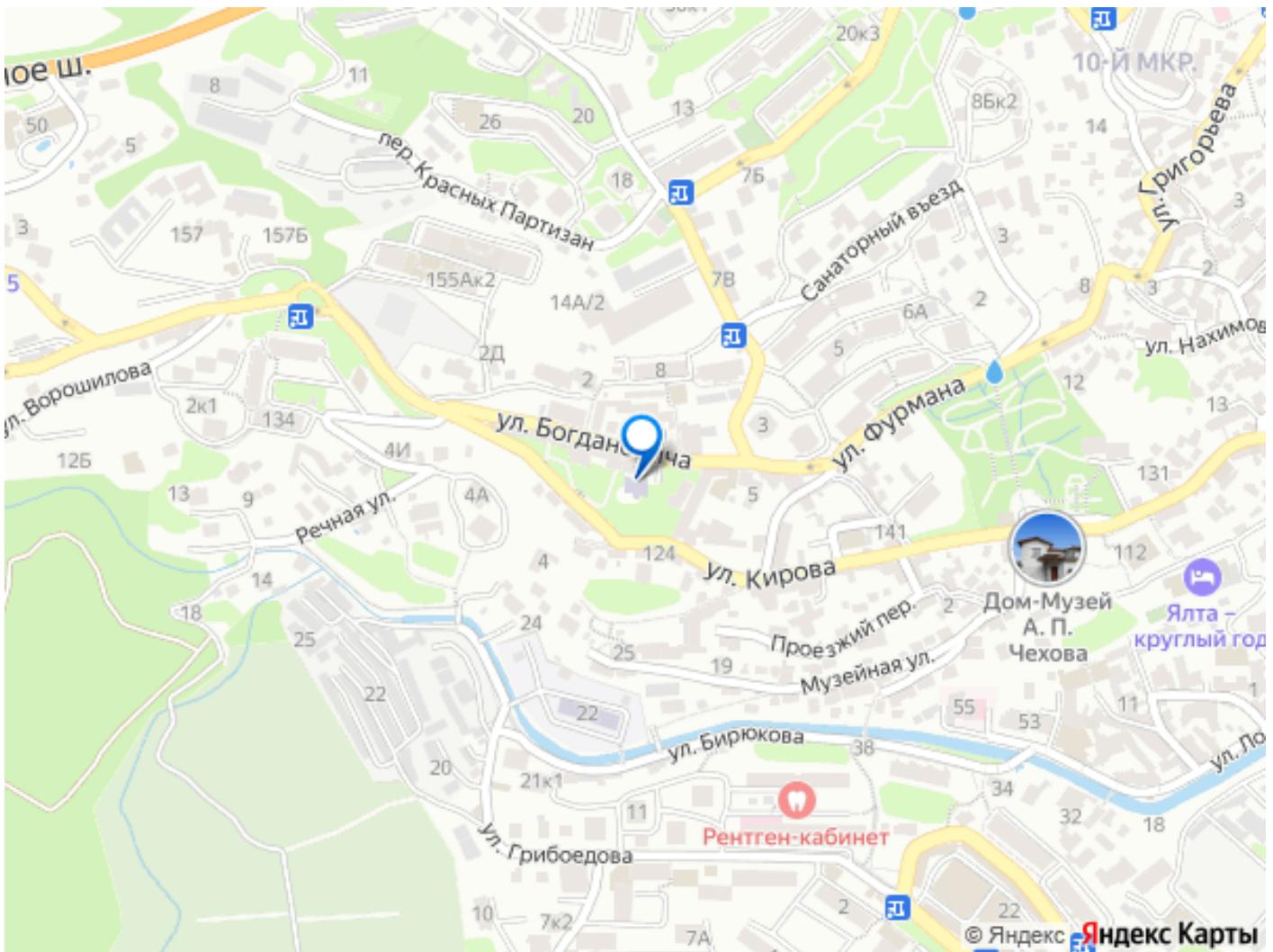
Квартира светлая и функциональная, подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций в курортный рынок.

Рассматриваются различные варианты расчетов, включая ипотеку, а также возможен обмен на дом или объект старого фонда с земельным участком в пределах Ялты. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 193175 Номер в базе: 10547624





Move.ru - вся недвижимость России