

🕒 Создано: 06.10.2025 в 15:05

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:36

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

9 300 000 ₺

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

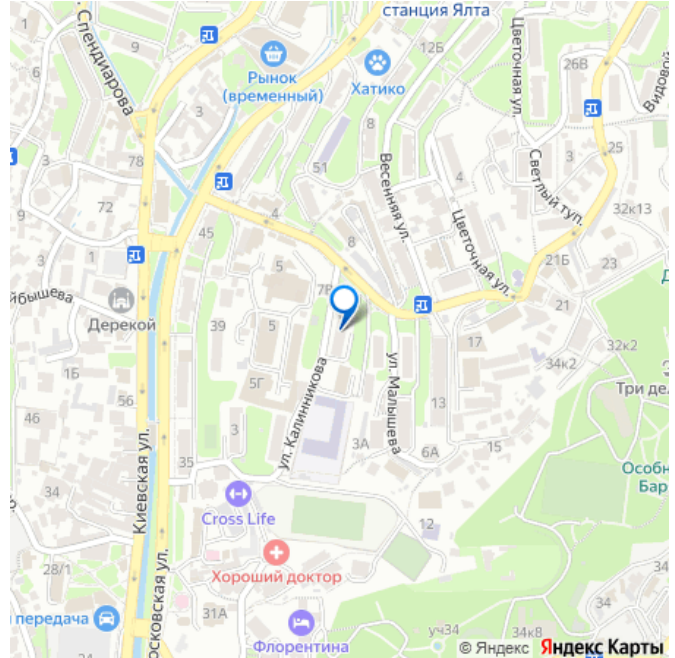
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9285509658>

**Лиана Андреевна Школова, Этажи
Ялта**

79884886190

для заметок

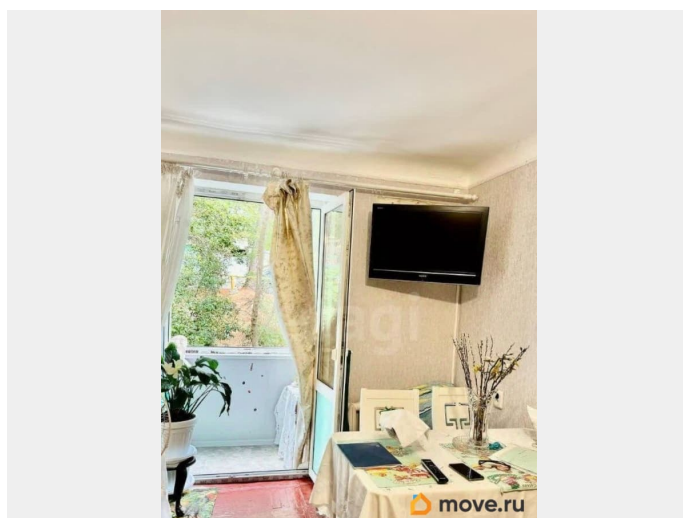
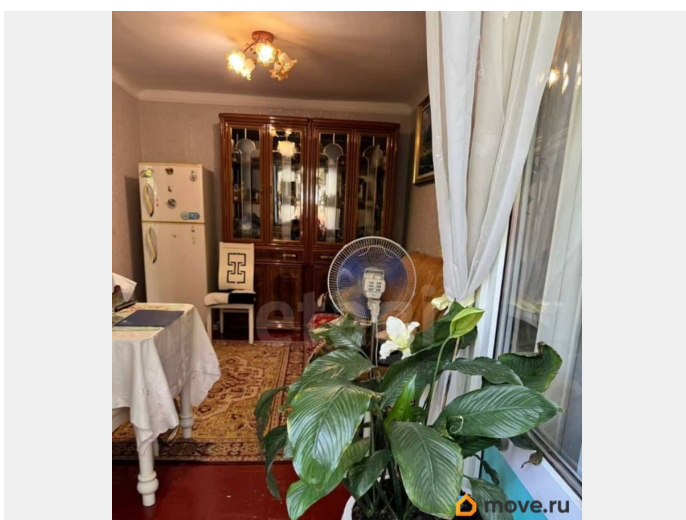
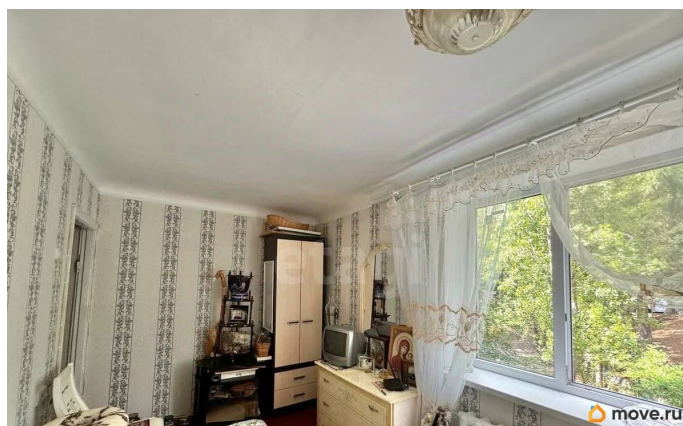
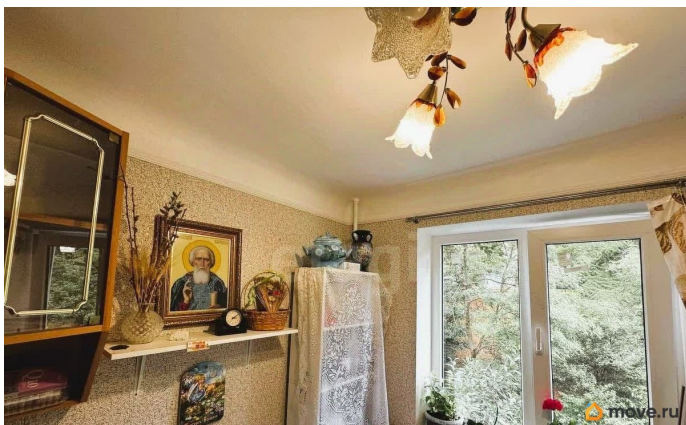


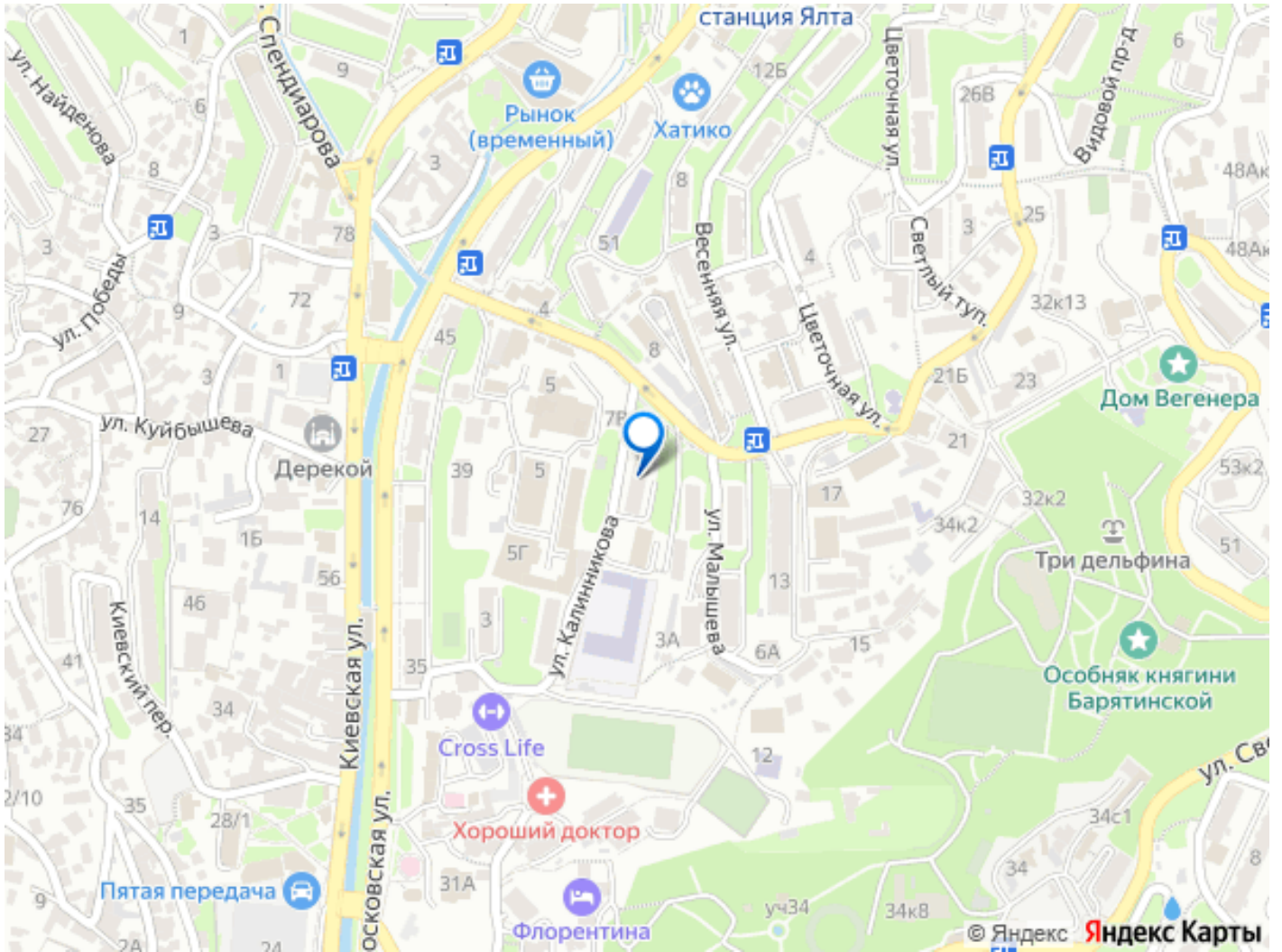
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 46 м² расположена на втором этаже пятиэтажного дома в центре Ялты. Жилая площадь составляет 29 м², кухня — 5 м², балкон 2 м². Квартира находится в хорошем состоянии благодаря недавнему косметическому ремонту. Полностью заменены электропроводка и сантехника, все коммуникации. В сан.узле теплый пол! Квартира чистая и ухоженная. Окна комнат выходят на северную сторону— из квартиры открывается вид на зеленые деревья, детскую площадку, что создаёт ощущение уединенности и обеспечивает свежий воздух и тишину вокруг. Дом из Инкерманского камня. Зимой тепло, летом прохладно. Чистый подъезд, за которым следят, новые почтовые ящики, дверь с домофоном. Центральное отопление, газ в дом заведён. Преимущества центрального района с близостью к природе. В шаговой доступности находятся: супермаркеты, медицинские учреждения, детские сады и школы, автовокзал, что обеспечивают удобный выезд в другие районы города. Новая Детская площадка и место для парковки прямо под домом., свежий асфальтированный подъезд под дом. До набережной и парков до 10 минут пешком. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций в арендный бизнес. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс

одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 190326 Номер в базе:
9124693





Move.ru - вся недвижимость России