

Создано: 06.10.2025 в 15:05

Обновлено: 06.02.2026 в 11:44

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

9 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

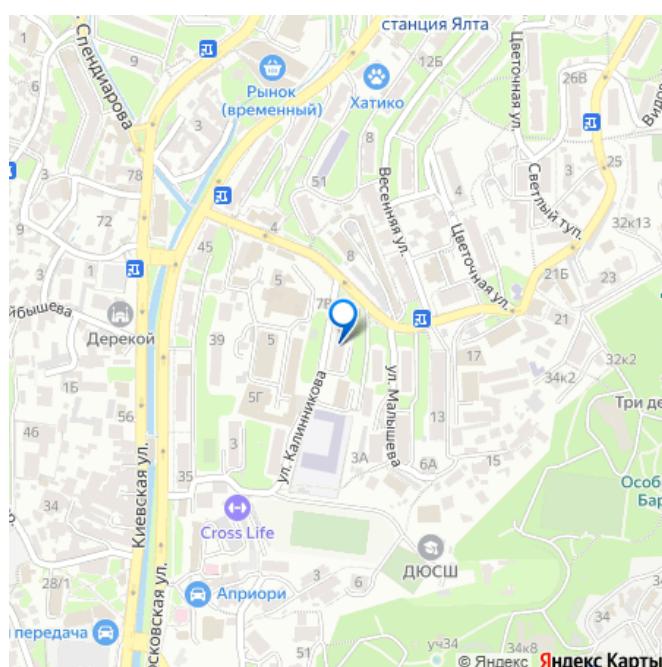
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9285509658>

Лиана Андреевна Школовая, Этажи
Ялта

79884886190

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

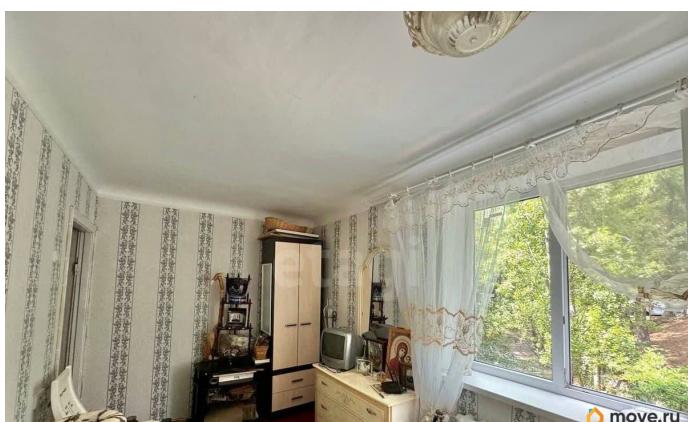
Описание

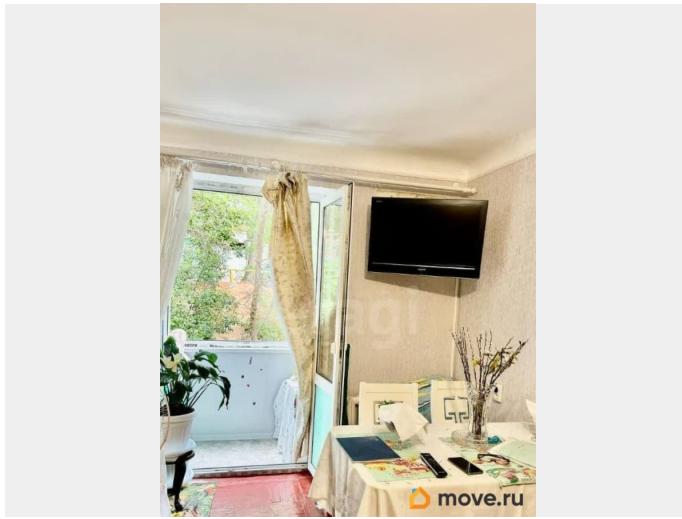
Двухкомнатная квартира площадью 46 м?
расположена на втором этаже пятиэтажного
дома в центре Ялты. Жилая площадь
составляет 29 м?, кухня — 5 м?, балкон 2 м?.

Квартира находится в хорошем состоянии
благодаря недавнему косметическому
ремонту. Полностью заменены
электропроводка и сантехника, все
коммуникации. В сан.узле теплый
пол! Квартира чистая и ухоженная. Окна
комнат выходят на северную сторону— из
квартиры открывается вид на зеленые
деревья, детскую площадку, что создаёт
ощущение единенности и обеспечивает
свежий воздух и тишину вокруг. Дом из
Инкерманского камня. Зимой тепло, летом
прохладно. Чистый подъезд, за которым
следят, новые почтовые ящики, дверь с
домофоном. Центральное отопление, газ в
дом заведён. Преимущества центрального
района с близостью к природе. В шаговой
доступности находятся: супермаркеты,
медицинские учреждения, детские сады и
школы, автовокзал, что обеспечивают
удобный выезд в другие районы города.
Детская площадка и место для парковки
прямо под домом. До набережной и парков до
10 минут пешком. Квартира подойдет как для
постоянного проживания, так и для
инвестиций в арендный бизнес. Мы
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!

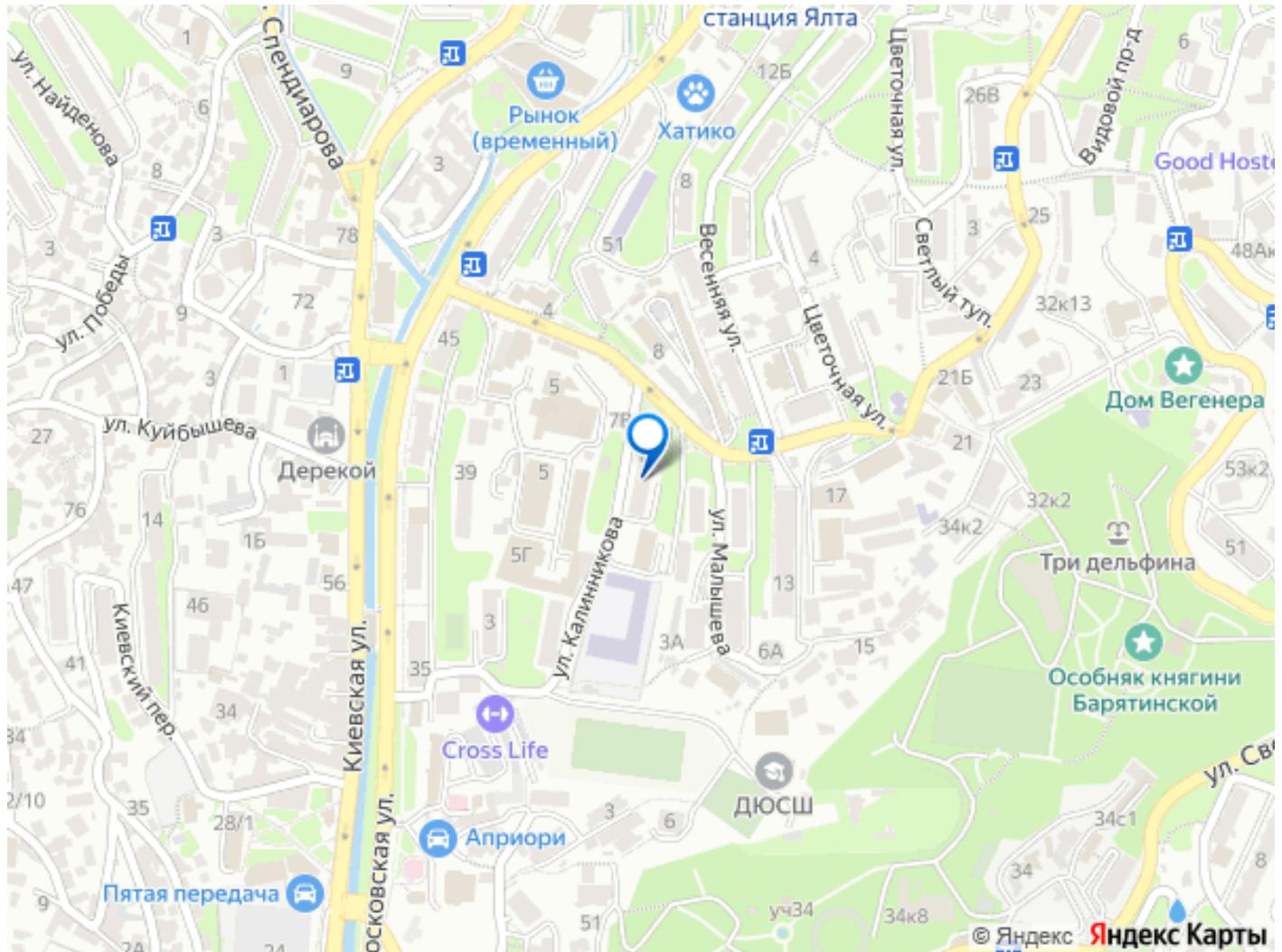
Код пользователя: 190326 Номер в базе:

9124693





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России