

Создано: 06.10.2025 в 15:05

Обновлено: 06.02.2026 в 11:44

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

9 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

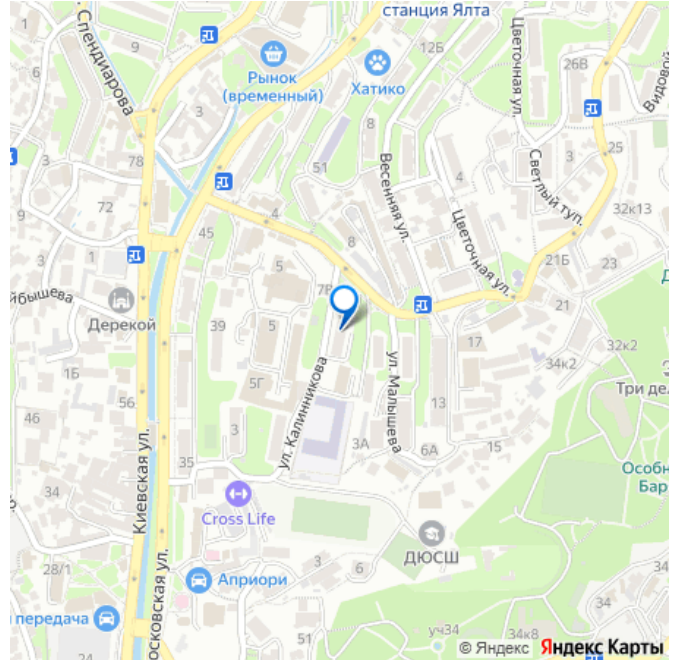
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9285509658>

Лиана Андреевна Школова, Этажи  
Ялта

79884886190

для заметок

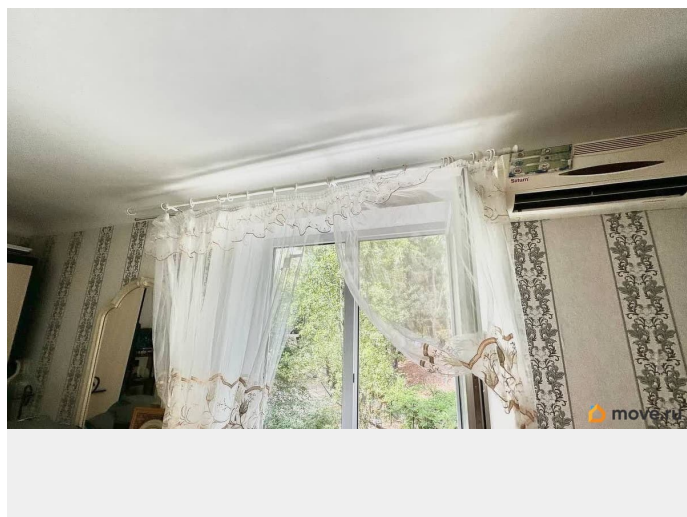
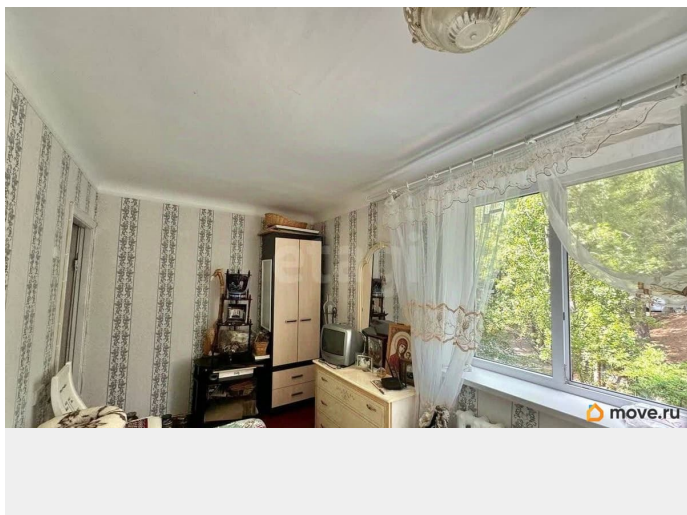
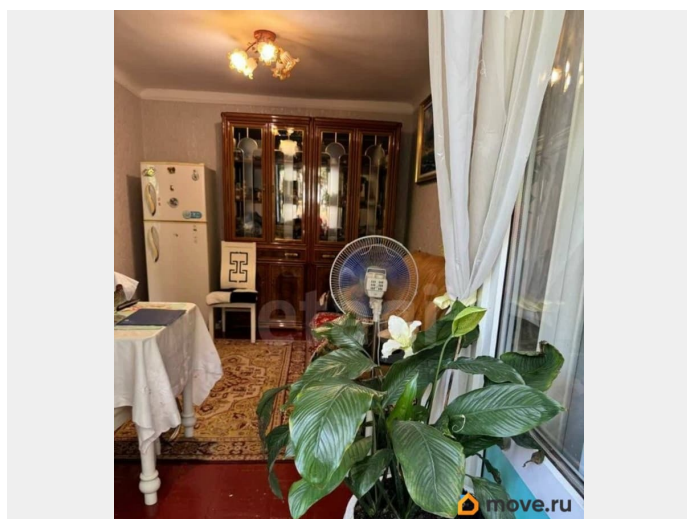
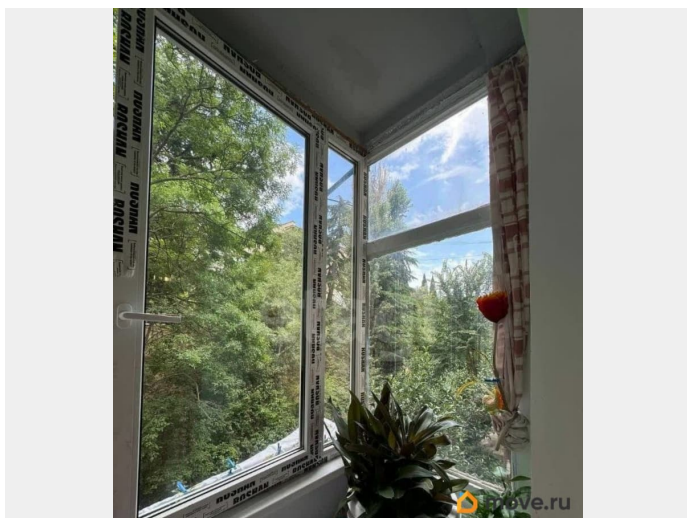


возможна ипотека, парковка

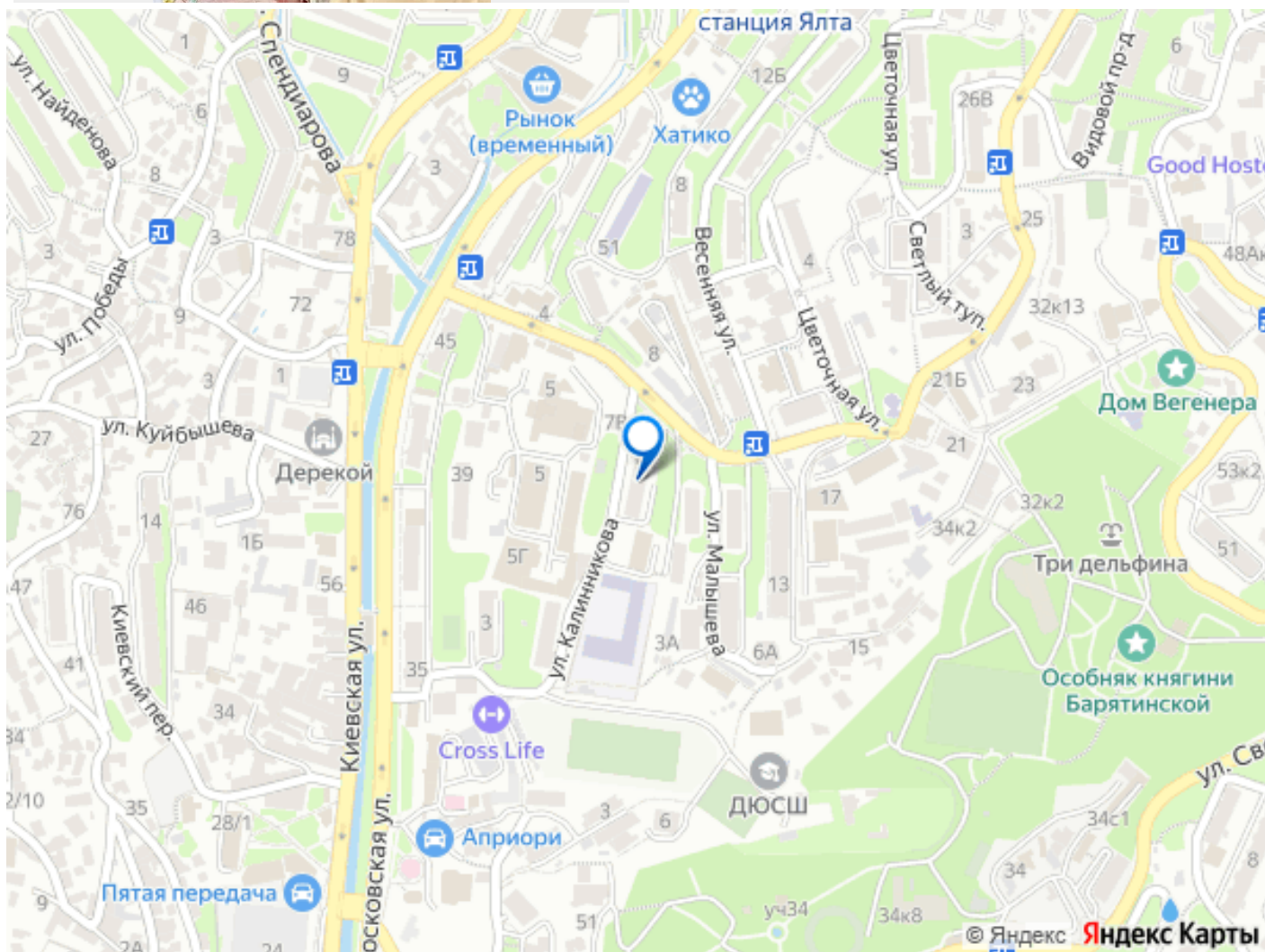
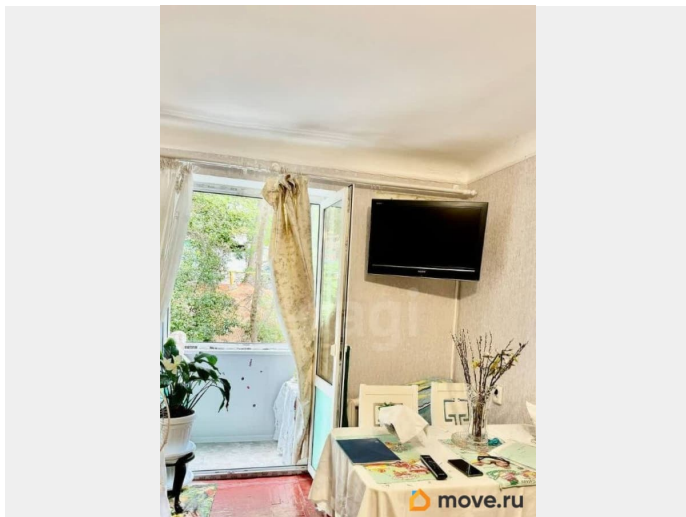
## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 46 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже пятиэтажного дома в центре Ялты. Жилая площадь составляет 29 м<sup>2</sup>, кухня — 5 м<sup>2</sup>, балкон 2 м<sup>2</sup>. Квартира находится в хорошем состоянии благодаря недавнему косметическому ремонту. Полностью заменены электропроводка и сантехника, все коммуникации. В сан.узле теплый пол! Квартира чистая и ухоженная. Окна комнат выходят на северную сторону— из квартиры открывается вид на зеленые деревья, детскую площадку, что создаёт ощущение уединенности и обеспечивает свежий воздух и тишину вокруг. Дом из Инкерманского камня. Зимой тепло, летом прохладно. Чистый подъезд, за которым следят, новые почтовые ящики, дверь с домофоном. Центральное отопление, газ в дом заведён. Преимущества центрального района с близостью к природе. В шаговой доступности находятся: супермаркеты, медицинские учреждения, детские сады и школы, автовокзал, что обеспечивают удобный выезд в другие районы города. Детская площадка и место для парковки прямо под домом. До набережной и парков до 10 минут пешком. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций в арендный бизнес. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190326 Номер в базе:  
9124693







Move.ru - вся недвижимость России