

🕒 Создано: 19.05.2025 в 22:36

Обновлено: 30.01.2026 в 13:49

<https://krim.move.ru/objects/9279690050>

**Сервиназ Абдуллаевна**

**Абдурахманова, Этажи Симферополь**

**79898509536**

**Крым, Симферополь, улица 1-й Конной  
армии**

**6 800 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

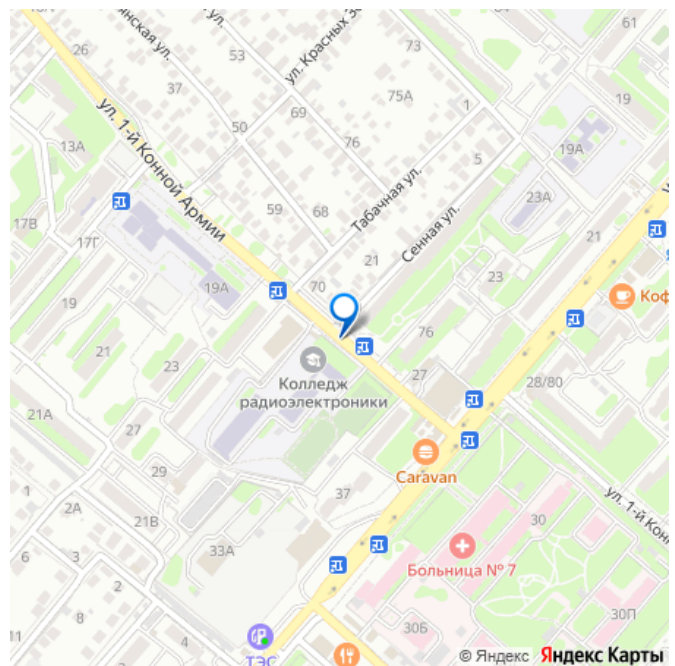
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



---

возможна ипотека

## Описание

Представляем вашему вниманию великолепную квартиру с идеальной планировкой, которая станет вашим уютным уголком! Эта замечательная квартира расположена на пятом этаже современного пятиэтажного дома и обладает общей площадью 46 м?. Каждая деталь здесь продумана до мелочей, чтобы обеспечить вам максимальный комфорт. Просторная кухня площадью 7 м? станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов, а две отдельные комнаты (14 и 16 м?) подарят вам возможность создать личное пространство для каждого члена семьи. Совмещенный санузел и застекленная лоджия добавляют удобства и функциональности. Квартира выполнена в добротном ремонте, который уже ждет вашего освежающего взгляда. Вы сможете легко адаптировать пространство под свои предпочтения и стиль жизни.

**\*\*Инфраструктура:\*\*** Этот район — настоящая находка для семей с детьми! Огромный двор с высокими деревьями, детскими и спортивными площадками, закрытый с трех сторон, обеспечивает безопасность и комфорт для ваших детей. Новый асфальт, тротуары и освещение создают идеальные условия для прогулок и активного отдыха. В шаговой доступности расположены детский сад во дворе, гимназия 11, 5 детских садов, экономический лицей и 2 школы. Вся необходимая инфраструктура — 7-я городская больница, поликлиника, супермаркеты, аптеки, банки, рынки и

живописный парк — все это находится рядом и готово удовлетворить все ваши потребности. Общественный транспорт легко доставит вас в любую точку города. Всего 15 минут на автомобиле до центра и удобный выезд на объездную — вы всегда будете в центре событий! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Номер объекта 4443821. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 133959 Номер в базе: 4443821

