

Создано: 29.10.2025 в 15:59

Обновлено: 12.01.2026 в 13:50

<https://krim.move.ru/objects/9286158940>

Георгий Несмелов, Дом Плюс

**79898564618**

Крым, Керчь, улица Международная, 1

**3 600 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Международная, 1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

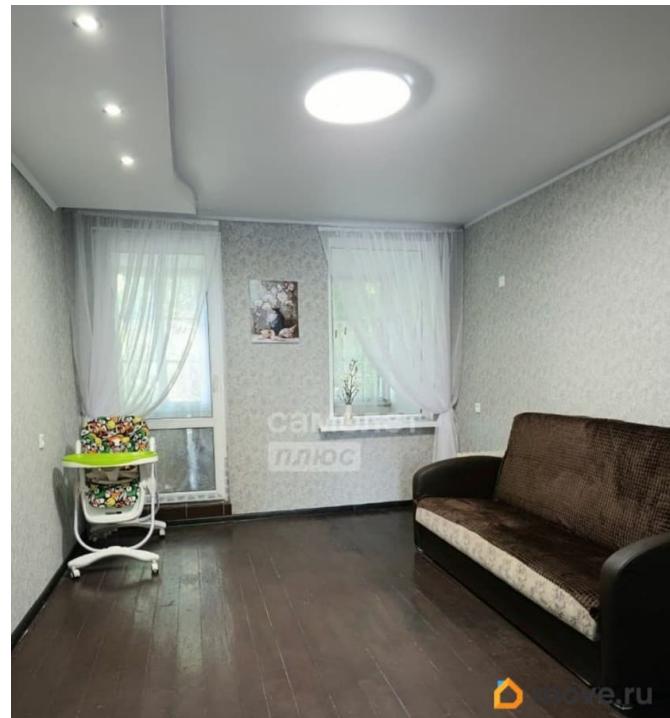
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

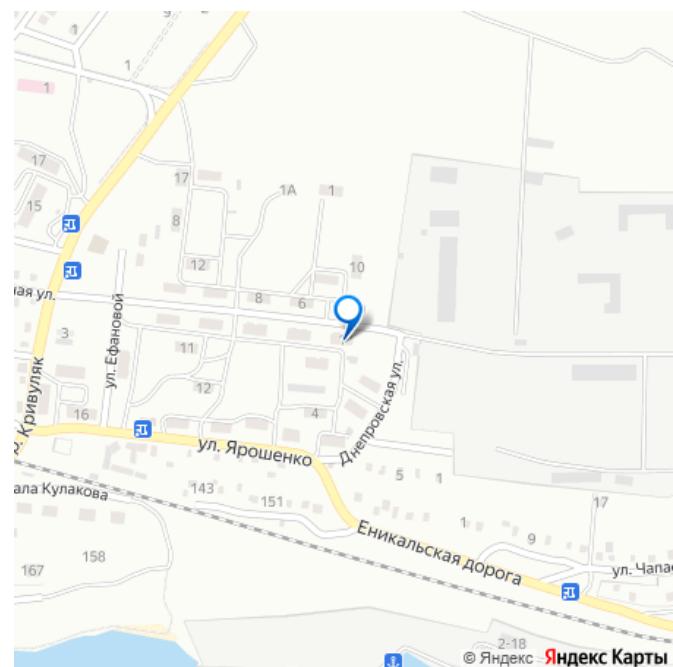
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

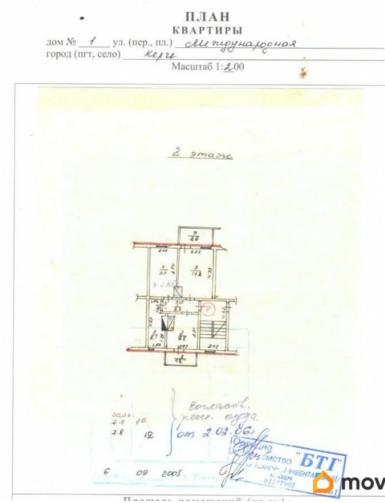
Покупка в ипотеку

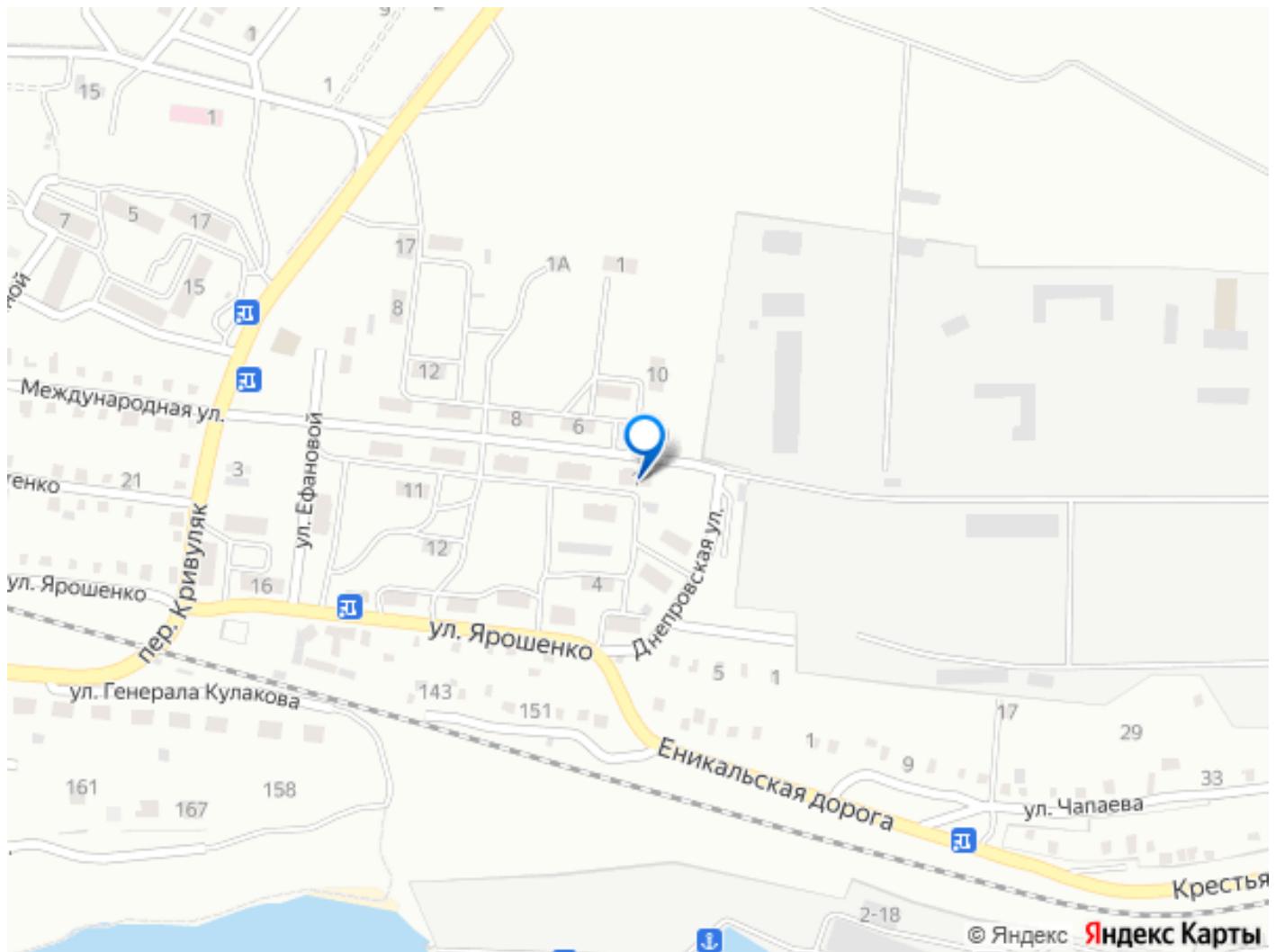
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 123811322 Продается уютная квартира в Керчи с потрясающим видом на море! Идеальный вариант для жизни и инвестиций. Почему эта квартира — ваш лучший выбор: Вид на море с балкона! Ваш личный курорт каждый день. Утренний кофе с морским бризом. Всего 400 метров до пляжа это комфортная 10-минутная прогулка пешком. Просторная и продуманная планировка: все комнаты изолированы, кухня 9,8 м<sup>2</sup> простор для семейных обедов. Центральное положение: До центра Керчи легко добраться всего за 20 минут на транспорте. Два балкона: можно сделать зону для отдыха и хозяйственную. В доме есть газ это значит низкие коммунальные платежи и возможность готовить на газовой плите. Документы в порядке. Чистая юридическая история. Планировка: Общая площадь: 46,2 м<sup>2</sup> Гостиная: 14,8 м<sup>2</sup> Спальня: 11,7 м<sup>2</sup> Кухня: 9,8 м<sup>2</sup> Санузел совмещенный: 6,1 м<sup>2</sup> Коридор: 3,8 м<sup>2</sup> Балкон 1: 1,2 м<sup>2</sup> Балкон 2: 1,6 м<sup>2</sup> Кому подойдет: Семье с детьми, которая мечтает жить у моря. Парам для покупки собственного гнездышка. Инвесторам для выгодного вложения под сдачу (рядом воинская часть). Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр! Не упустите свой шанс купить дом у моря!





Move.ru - вся недвижимость России