

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:48

Ирина Яровикова, Полезные Люди

79891991464

Крым, Евпатория, проезд 9 Мая, 3

7 000 000 ₺

Крым, Евпатория, проезд 9 Мая, 3

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

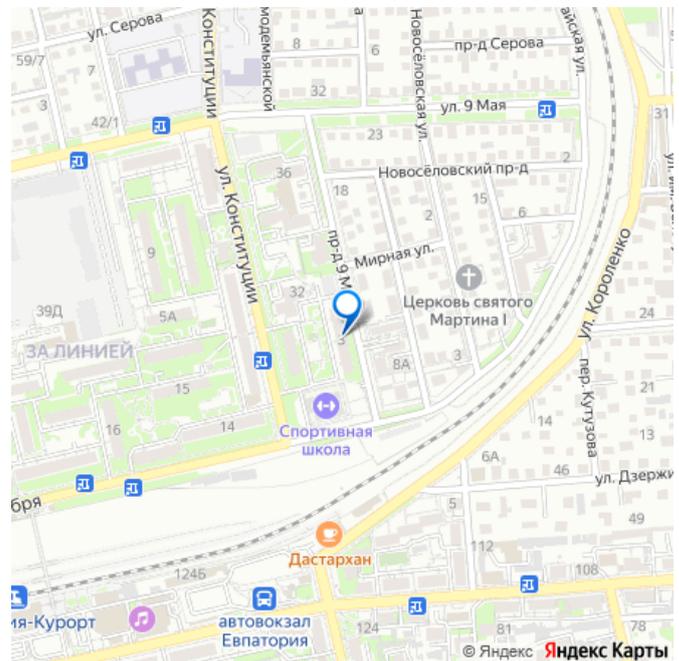
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



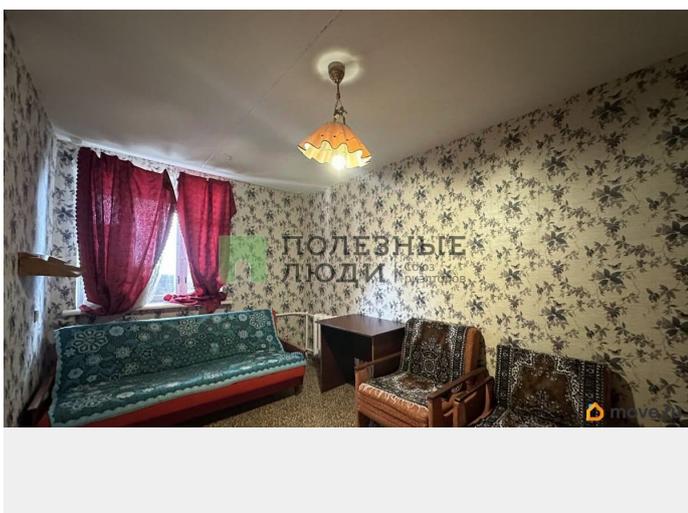
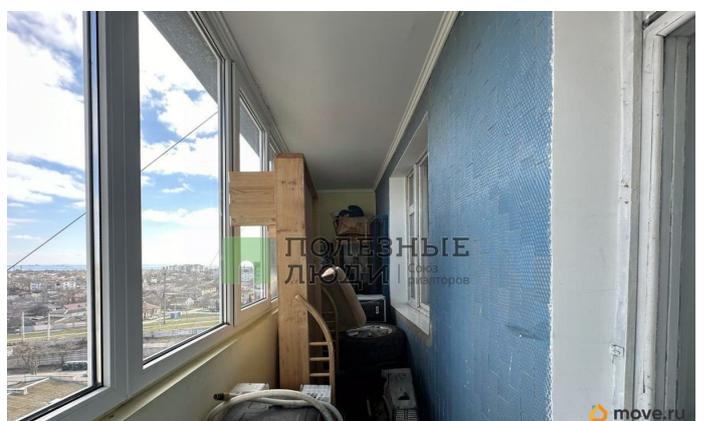
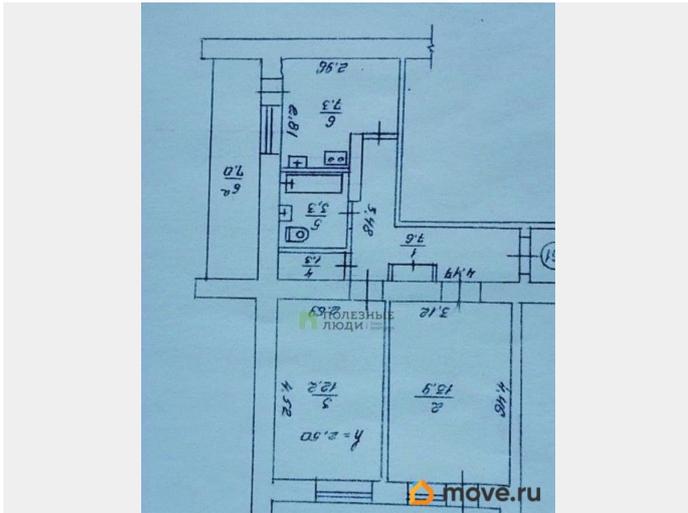
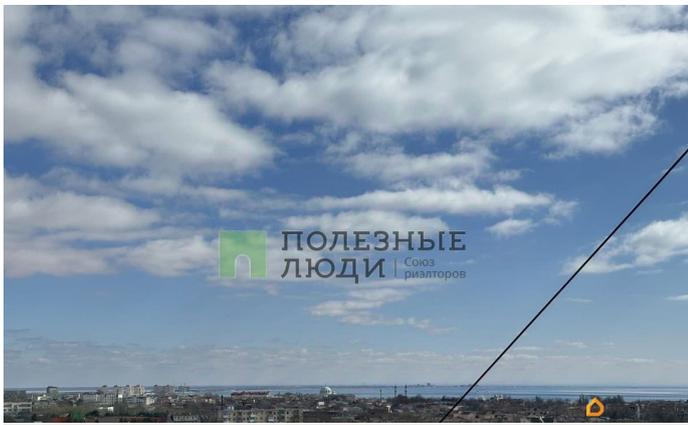
Покупка в ипотеку

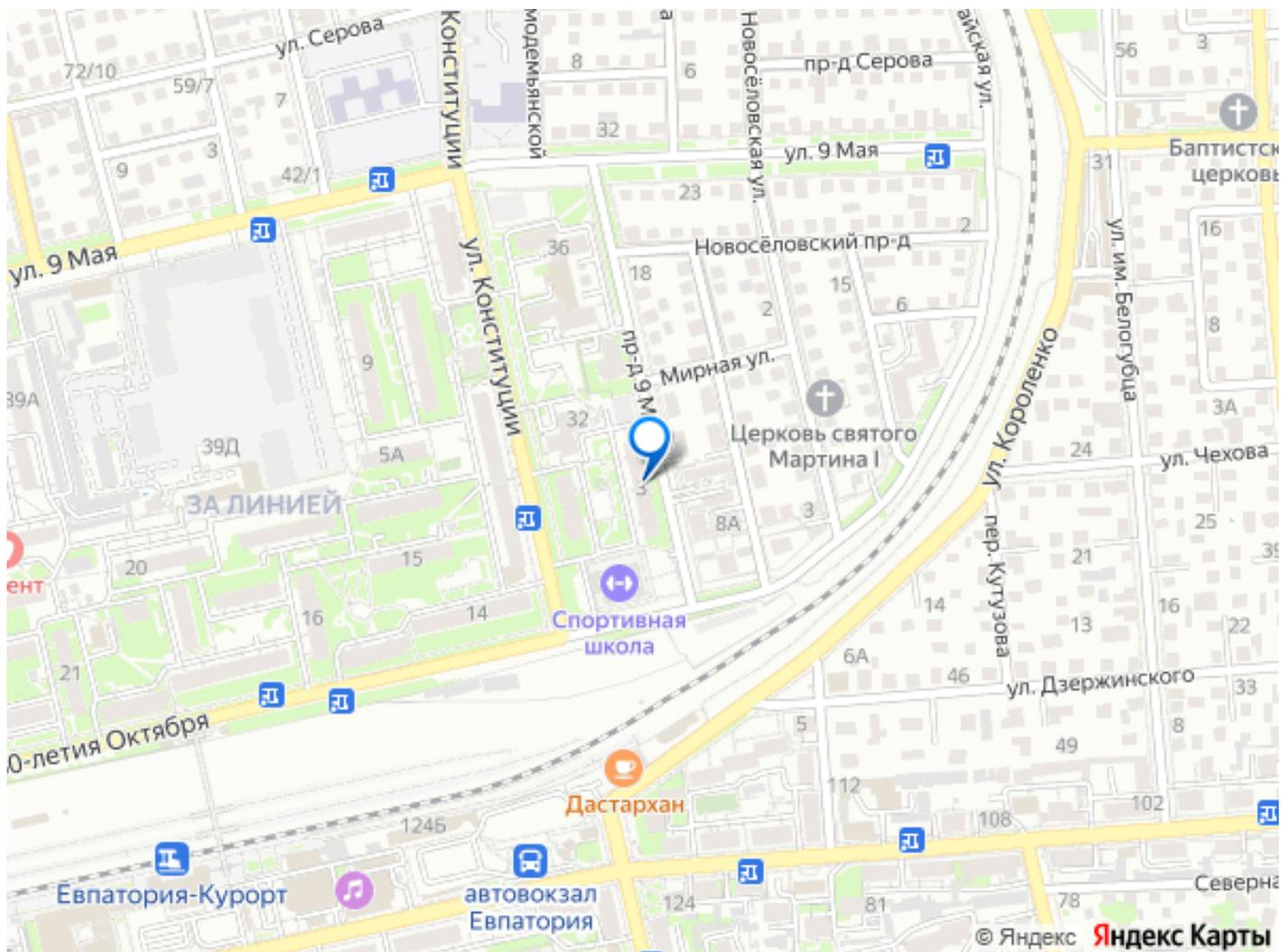
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся видовая 2-комнатная квартира площадью 46 м² в Евпатории. Тихий 9-й этаж 9-ти этажного дома — оптимально для любителей потрясающих видов. Светлая сторона, две лоджии по 7 кв.м не учтены в общей площади, поэтому 14 кв.м вы получаете в подарок + бонусом вид на город и море. По документам квартира 46 кв.м, а по факту 60 кв.м) До центрального пляжа по Ул.Фрунзе 30 минут пешком, на машине 7-10 минут. Рядом ж/д и автовокзал, физкультурно-оздоровительный комплекс и супермаркеты, отличная транспортная развязка. Продуманная планировка: 2 комнаты (зал и спальная), совмещенный санузел, 2 лоджии. Квартира сухая и тёплая. Можно заехать и жить. Во дворе есть парковка, детская площадка, подъезд чистый, спокойные соседи, на подъезде кодовый замок. Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций или сдачи в аренду. Документы готовы к сделке. Просмотр по договорённости. Комиссия агентства 3%. Звоните или пишите — отвечу на вопросы и организую показ в удобное для Вас время. Арт. 132603544





Move.ru - вся недвижимость России