

Создано: 12.04.2025 в 13:46

Обновлено: 19.01.2026 в 17:36

<https://krim.move.ru/objects/9276974266>

Риелт-Сервис, Риелт-Сервис

**79182516193**

**Крым, Керчь, улица Кирова, 163**

**5 300 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Кирова, 163

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

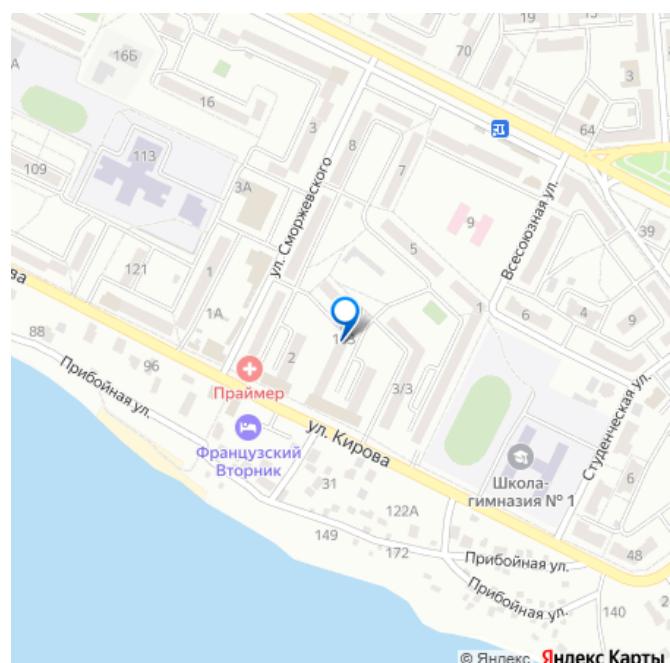
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Керчи, расположенная в доме по улице Кирова, 163. Общая площадь составляет 46.9 кв. м, из которых 32.8 кв. м — жилая

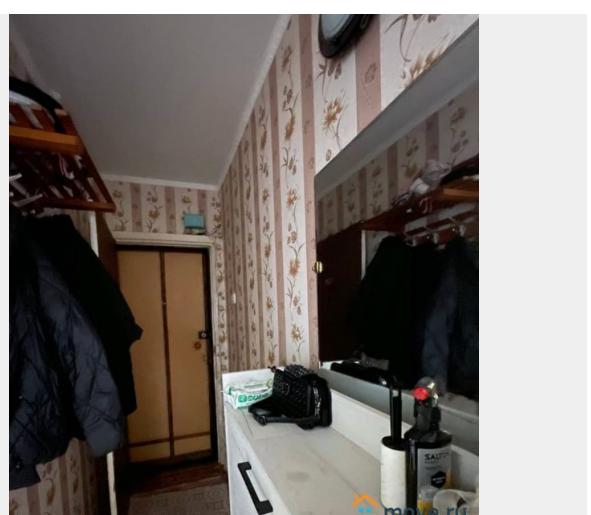
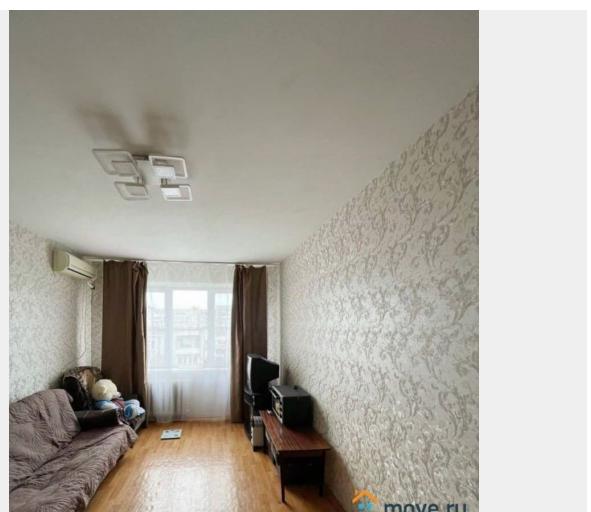
площадь, а кухня занимает 5.6 кв. м.

Квартира находится на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира в хорошем жилом состоянии, что позволяет вам сразу переехать и начать обустраивать свое новое жилье. Просторная планировка включает в себя две комнаты и один балкон, где можно наслаждаться утренними кофе или вечерними посиделками. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи.

В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Панельный дом хорошо сохраняет тепло зимой и прохладу летом. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни.

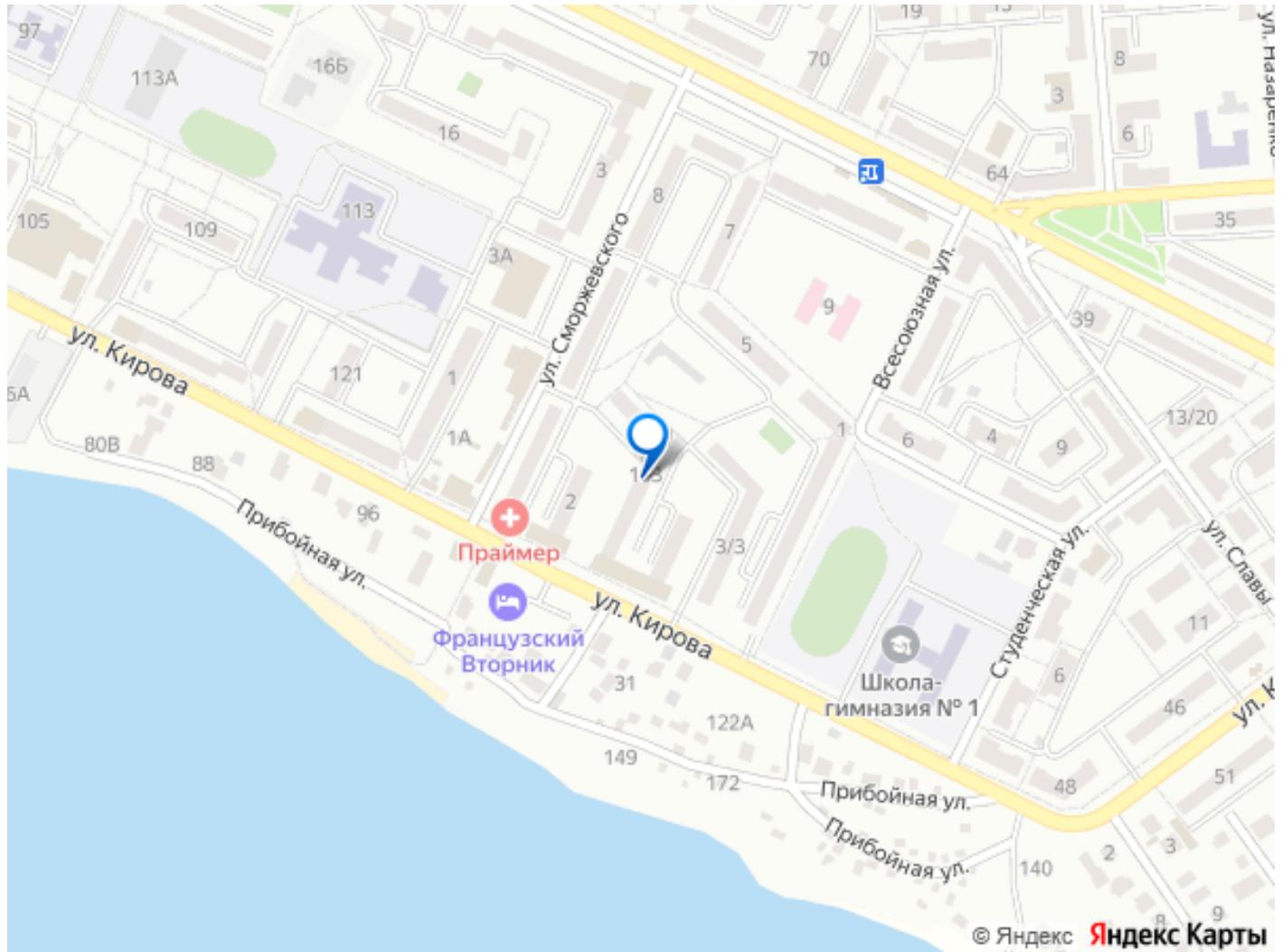
Квартира продается по прямому договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира полностью чистая, никаких обременений нет, так что можно не переживать о лишних хлопотах. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Не

упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично увидеть все достоинства этого объекта. Мы всегда рады показать вам ваше будущее жилье и ответить на все вопросы.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России