


**Алексей Нечаев, КрымДом**  
**79884708634**

 Создано: 04.10.2024 в 12:25  
Обновлено: 19.01.2026 в 12:33

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48**  
**18 873 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

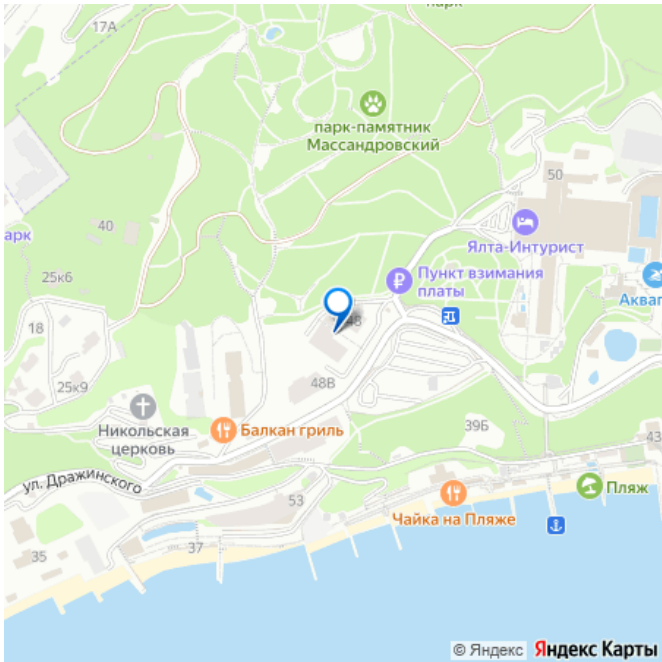
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 74841631 Предлагается возможность купить 2-комнатные апартаменты свободной планировки с видом на Массандровский парк и Крымские горы, расположенные в современном апарт-комплексе бизнес-класса - Sky Plaza 2.0. Апартаменты ( 46,м?) расположены на 6 этаже 8-этажного здания. Ключевыми преимуществами апартаментов являются - инвестиционно привлекательное расположение в активно развивающемся районе Ялты, а также наличие собственной инфраструктуры и возможность добраться до самых чистых и новых пляжей всего за несколько минут пешком. Площадь апартаментов позволяет спланировать: +прихожую, +кухню-гостиную с выходом на балкон, +спальню, +совмещенный санузел. Апартаменты продаются в черновой отделке, что открывает широкие возможности для реализации ваших дизайнерских и интерьерных идей для создания пространства, идеально подходящего именно Вам. О комплексе Sky Plaza 2.0: +8-этажный современный комплекс расположен в 100 метрах от моря, рядом с отелем Ялта-

Интурист и вековым Массандровским парком.  
+ В парке целебный можжевельник,  
крымские сосны, бамбук и ливанский кедр. В  
нем можно как устроить пикник, так и  
совершать прогулки, утренние пробежки или  
кататься на велосипедах. +Всего в 100  
метрах от жилого комплекса расположены  
один из лучших пляжей Sky Beach,  
рестораны, прогулочные зоны, аквапарк,  
фитнес и SPA-центр, зоопарк и океанариум.  
+До набережной Ялты 10-15 минут  
неспешной прогулки. Документы готовы к  
сделке. Звоните!

