

Создано: 26.12.2025 в 13:25

Обновлено: 14.01.2026 в 17:43

**Крым, Евпатория, улица Демышева, 160**

**6 300 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Демышева, 160

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

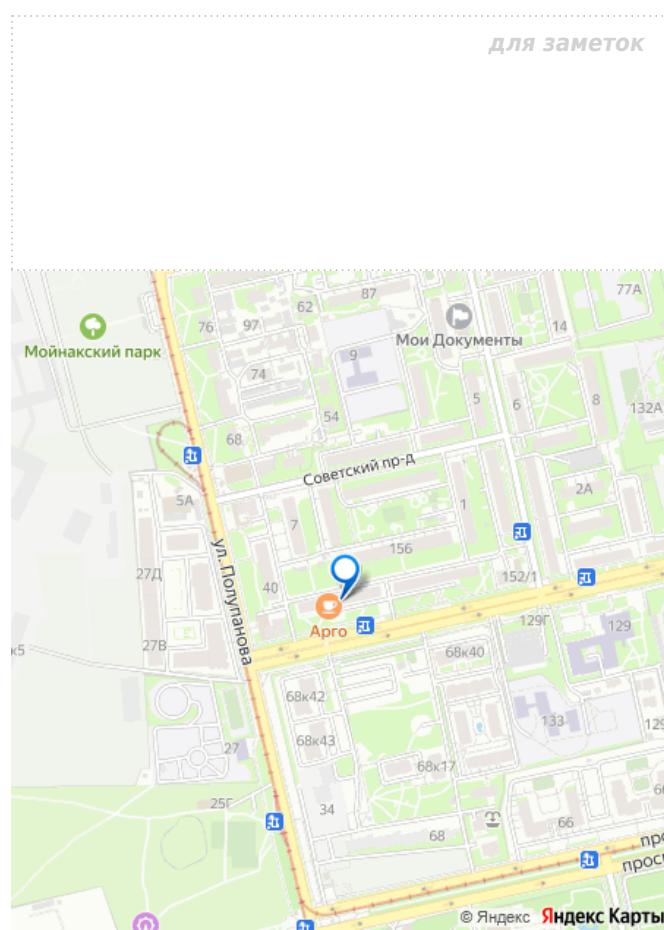
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

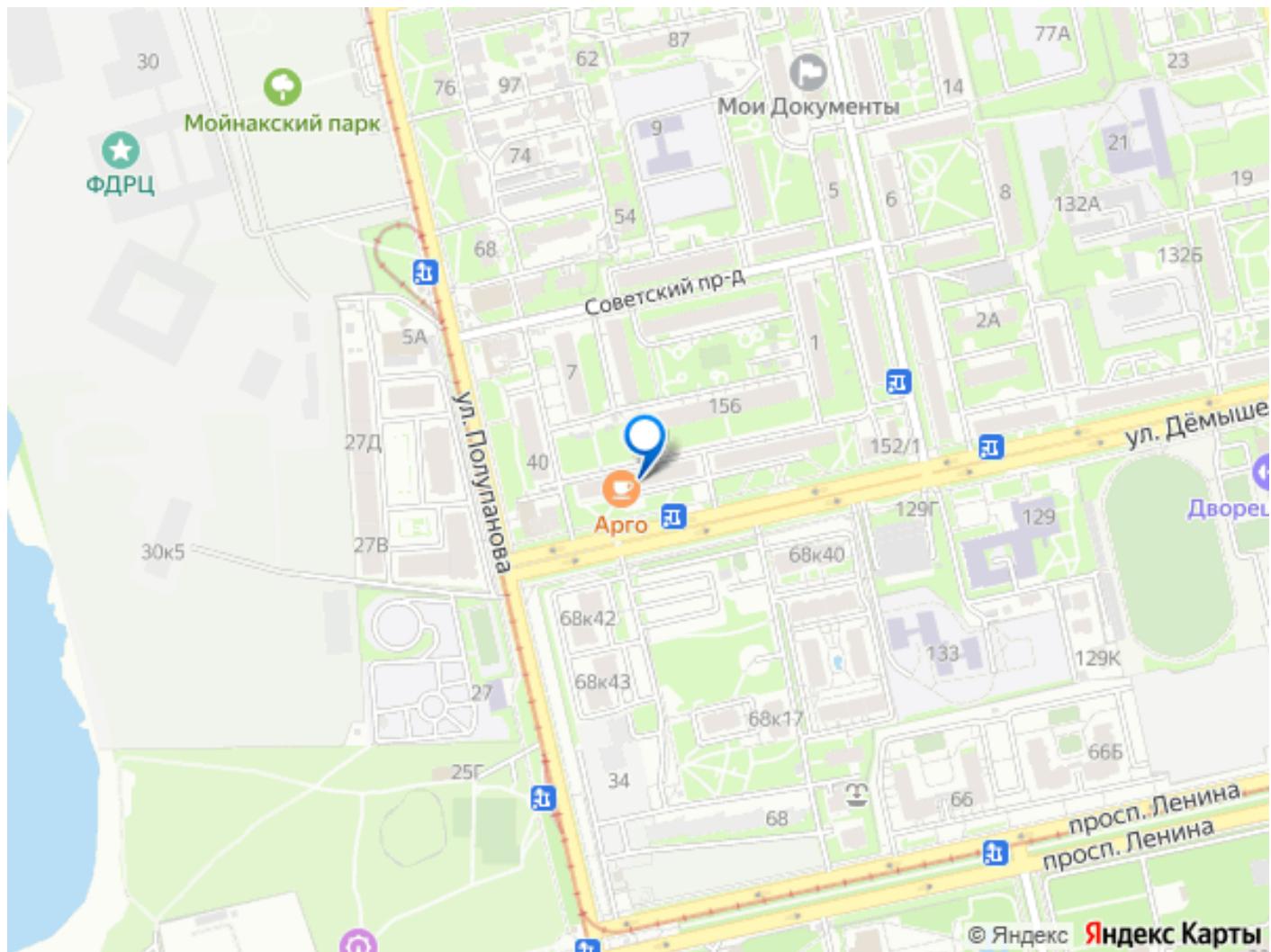
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира 46,4 м<sup>2</sup> в центре Евпатории под ремонт. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного блочного дома. Светлая и уютная, с окнами на обе стороны — юг и север. Состоит из двух изолированных комнат (17,3 и 15,7 м<sup>2</sup>), просторной кухни 5,8 м<sup>2</sup> и совмещенного санузла. Есть балкон, кладовка в квартире. Дом с ухоженными подъездами, во дворе — парковка, детская и спортивная площадки, зоны отдыха. В шаговой доступности супермаркеты, аптеки, пункты выдачи, поликлиники. Спортзал, спортивная и музыкальная школы, МФЦ, парк. Школа и детский сад рядом. Удобная транспортная развязка, остановки у дома. До моря — 20 минут прогулки пешком. Квартира ждёт нового хозяина, готового сделать в ней ремонт по своему вкусу. Документы готовы к быстрой сделке. Цена привлекательная для этой локации. Не упустите шанс жить в сердце курортной Евпатории со всей необходимой инфраструктурой! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр, с удовольствием покажу! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 192745 Номер в базе: 10619716



Move.ru - вся недвижимость России