

**Юлия ЮБК, ЮБК**

**79184315049**

**Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия  
Октября, 22**

**9 200 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия Октября, 22

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

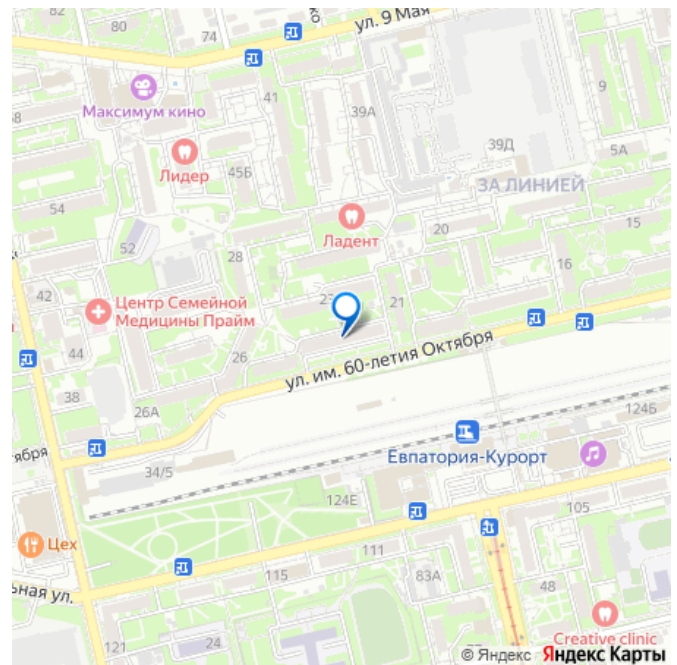
Ремонт

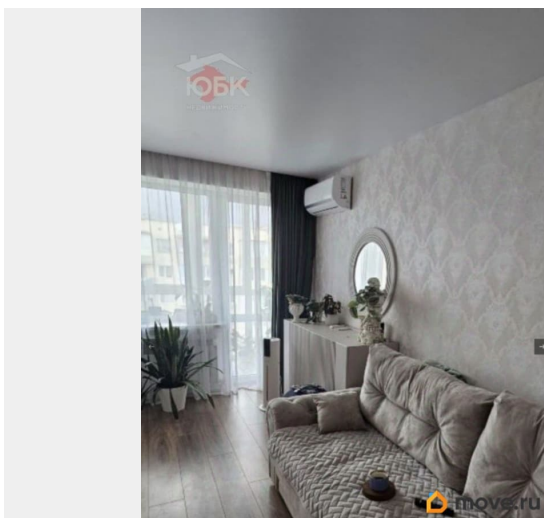
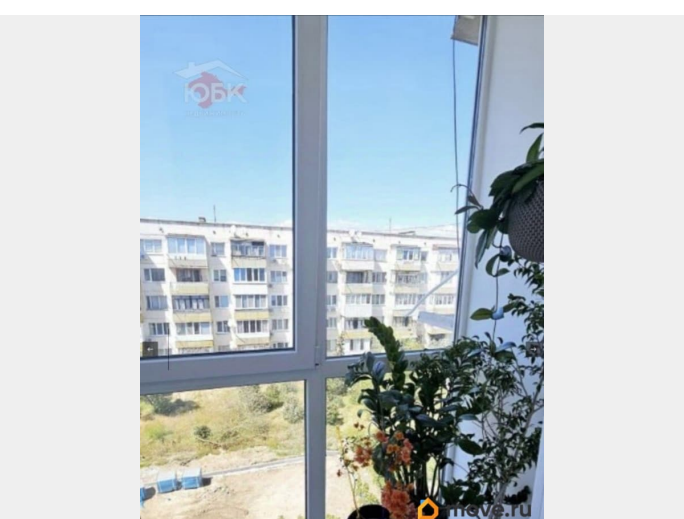
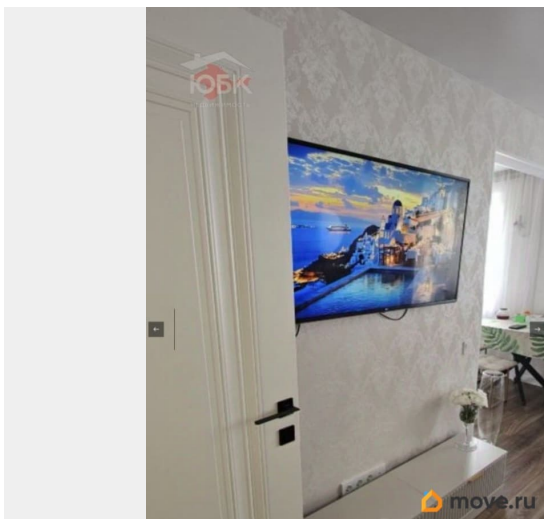
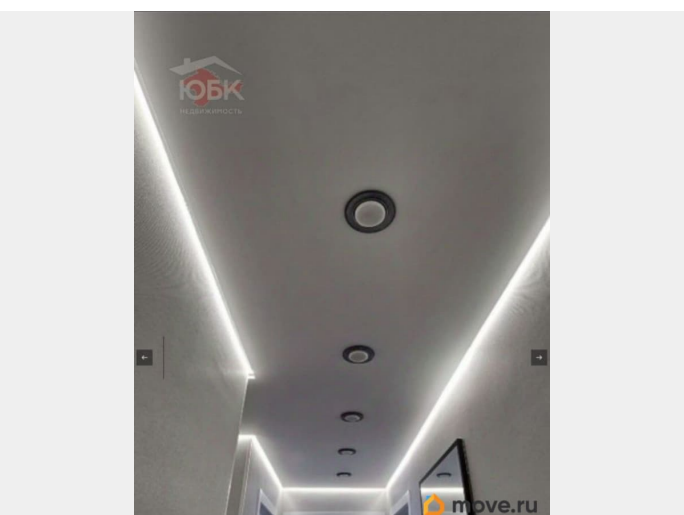
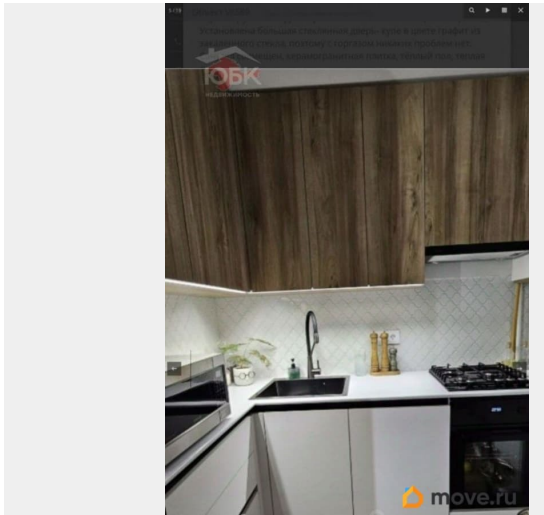
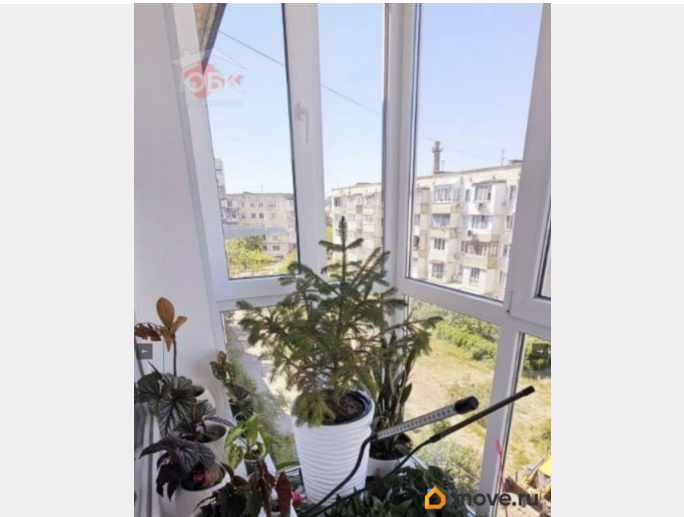
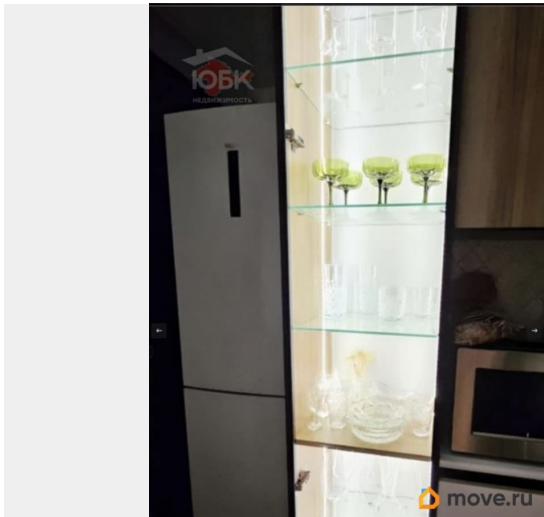
косметический

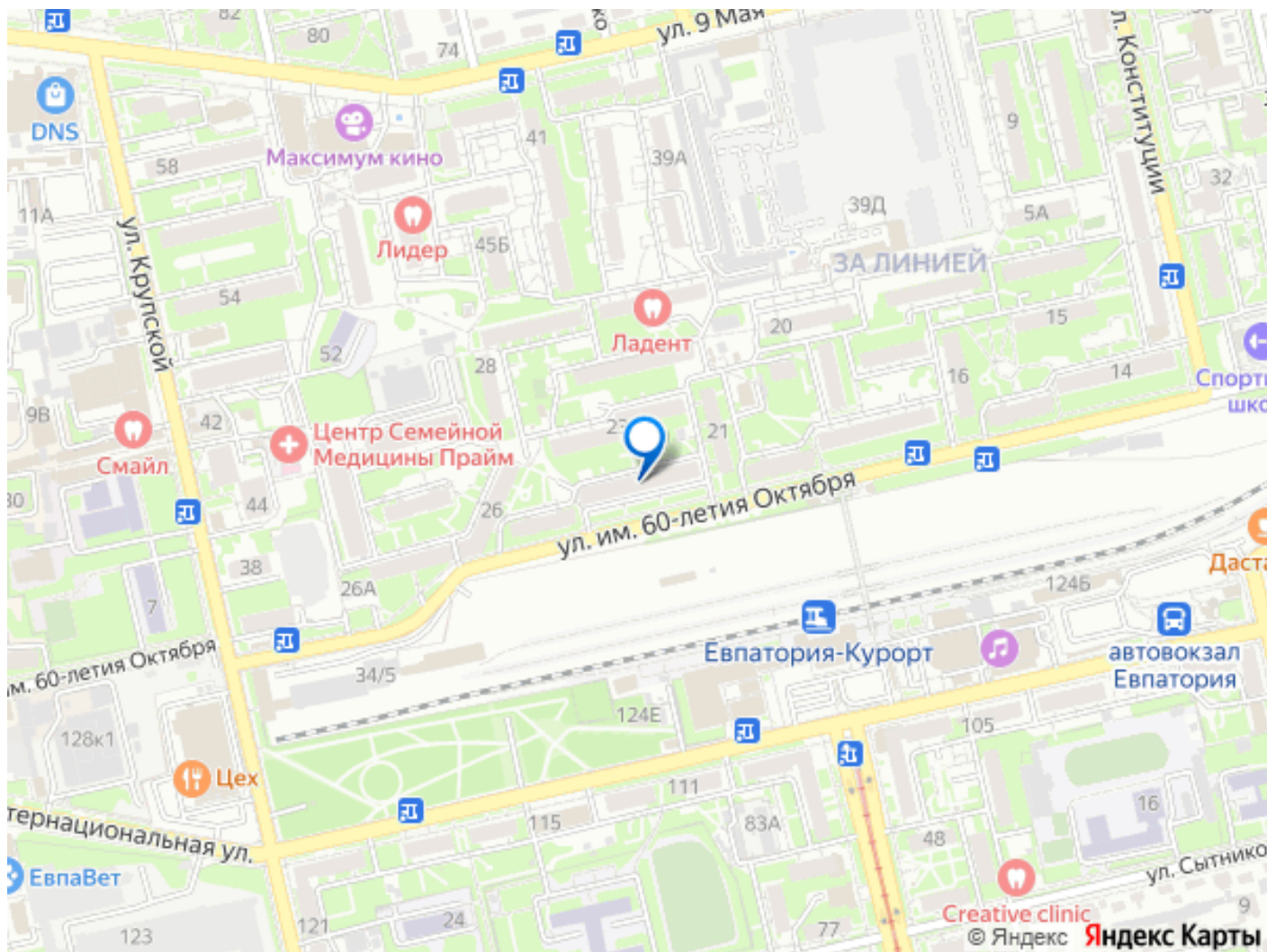


## Описание

Квартира после капитального ремонта, который был выполнен в 2025 году. Делали всё, от пола до крыши ( включительно). Новая электрика, канализация, радиаторы отопления, окна, полы,потолки, двери . Парящий потолок в коридоре, подсветка карнизов в комнатах. Кухня по индивидуальному эскизу, LED подсветка по всему периметру и в шкафу- витрине. Техника Haier на гарантии ( 5 лет). Установлена большая стеклянная дверь- купе в цвете графит из закаленного стекла, поэтому с газом никаких проблем нет. Санузел совмещен, керамогранитная плитка, тёплый пол, теплая стена. Столешница под раковиной из натурального дерева Карагач, её вес , примерно, 20 кг, смотрится солидно . Раковина из хрустального стекла, блестит и переливается . Панорамный балкон, на полу кафель, тоже тёплый пол. Стоит насос для воды, но напор и так хороший. В каждой комнате кондиционер «9». В отопительный сезон батареи- кипятки. Счётчики на воду, газ, электричество. Перепланировка узаконена ( до перепланировки площадь квартиры была 48 кв метров, такой по факту и осталась, но в документах 46.4 кв метра) Закончилась реконструкция двора. Долгов и обременений нет. Рассмотрю обмен на 3-х или 4-х комнатные квартиры или дом , с доплатой или без в обе стороны. При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6589







Move.ru - вся недвижимость России