

Создано: 29.04.2025 в 12:00

Обновлено: 30.01.2026 в 16:09

<https://krim.move.ru/objects/9288582218>

Lion, Lion

79885210391

Крым, Алушта, переулок Спортивный, 9

14 000 000 ₽

Крым, Алушта, переулок Спортивный, 9

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

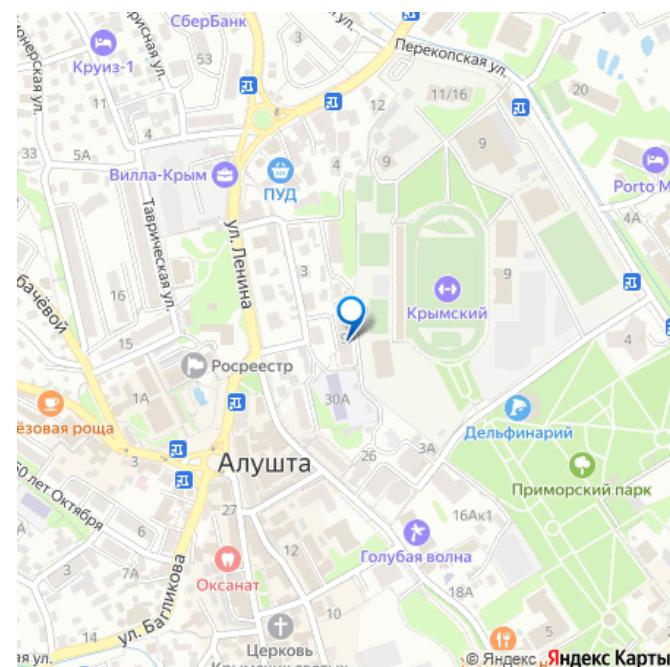
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Покупка в ипотеку

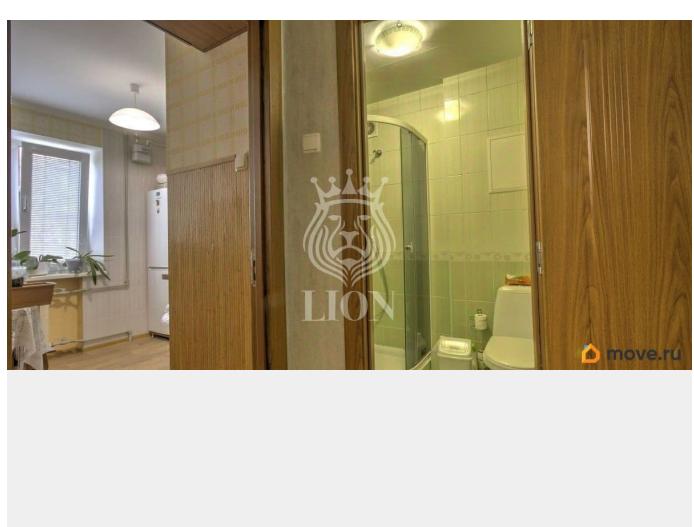
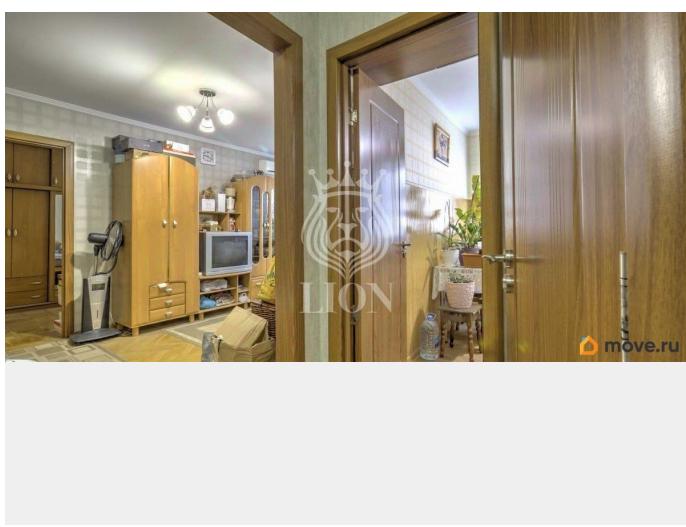
да

возможна ипотека, лифт, парковка

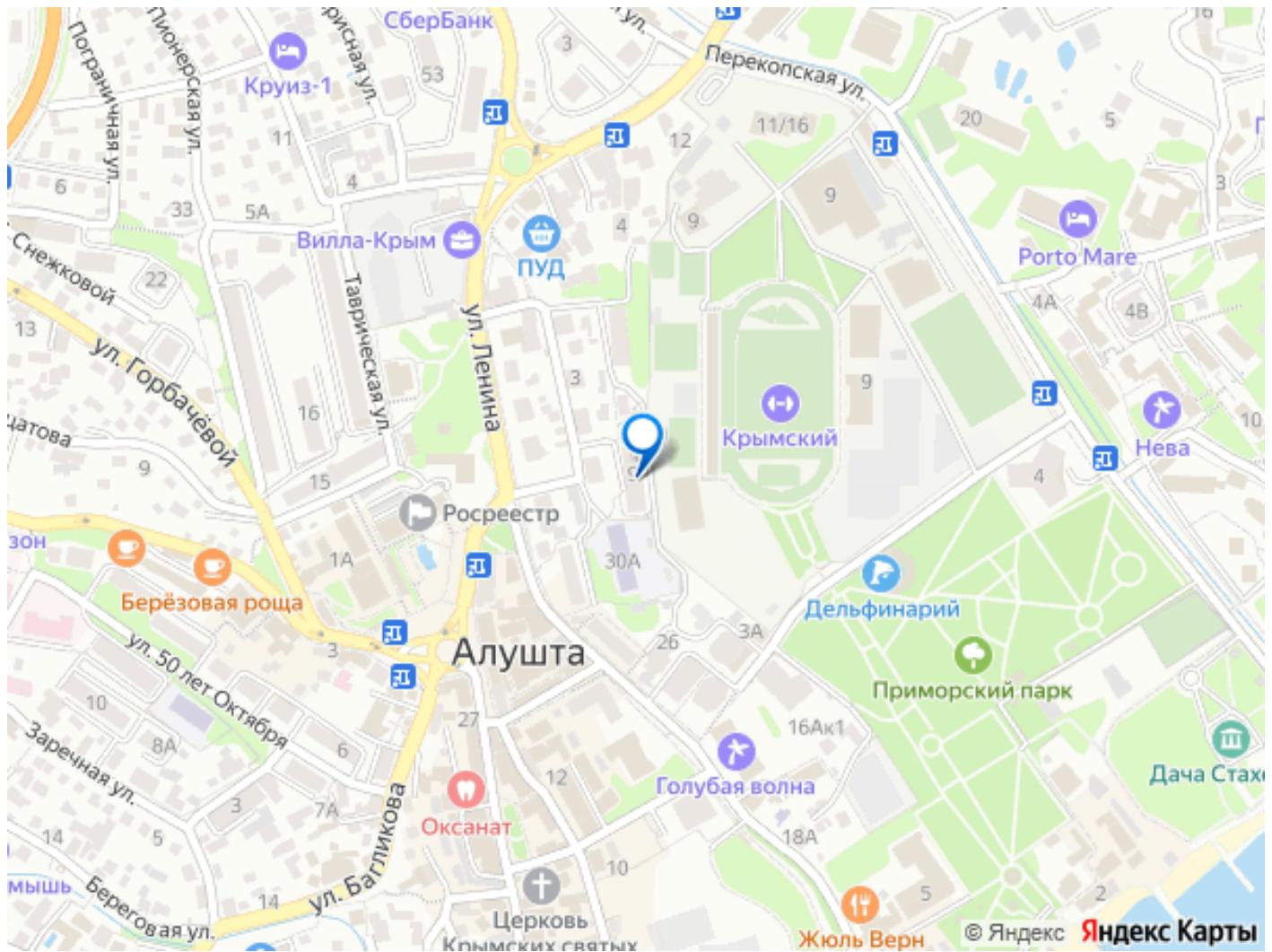
Описание

О квартире: Великолепная двухкомнатная квартира, в самом центральном районе города Алушта. Квартира в очень хорошем жилом состоянии. Заходи и живи! Общая площадь квартиры указана без учета балкона. Просторный коридор, совмещенный санузел, смежно изолированные комнаты, балкон и большой платяной шкаф либо кладовая - хозблок. Покрытие пола в квартиру устлано экологически чистым фризом буковой древесины. Квартира светлая и сухая. Отопление центральное, на подачу горячей воды установлена и узаконена газовая колонка, это всегда удобно и экономично. Вся мебель, бытовая техника и оргтехника остается новому собственнику. Квартира удобна и комфортна на все случаи жизни - постоянное проживание, сезонный отдых, сдача в аренду отдыхающим. Очень востребованная локация по расположению дома к центру города, центральному парку, спорткомплексу, центральной набережной и черного моря. О доме: Это трех этажный, блочный, ухоженный трехподъездный дом. В основе своей, проживают добрые и порядочные соседи. Со своей огороженной придомовой территорией, хоз постройками и придомовыми участками с возможностью разведения красивых цветников для свое удовольствие и общей красоты территории Вашего дома. Хороший подъездной путь к дому с возможностью парковки личного

автотранспорта на придомовой территории. Есть шикарные места для спокойного и душевного отдыха с лавочками и столиками утопающих в цветущей зелени данного двора. Лучшая локация города в любом планировании и использования в своей жизни. О районе: Самый центральный район города Алушта, в самом прямом смысле данного выражения! Вся гуща новостей, праздников и различных мероприятий города здесь и главный участник всех этих мероприятий, Вы! Вся необходимая инфраструктура здесь! В шаговой доступности, все самое лучшее и для проживания и для отдыха. В семи минутах прогулочного шага центральная набережная Алушты, большой приморский парк для отдыха с различными аттракционами, знаменитый стадион Спартак, а нынче Крымский и многое другое. Основная развязка городского транспорта в любую точку большой Алушты и пригорода. Проживая здесь Вы всегда на шаг впереди всех значимых событий и жителей города. Поистине шикарное место проживания и отдыха, для Вас и Вашей семьи в любое время года. Номер объекта: #1/538025/21341







Move.ru - вся недвижимость России