

Создано: 13.01.2026 в 11:36

Обновлено: 17.01.2026 в 19:05

<https://krim.move.ru/objects/9287974727>

ТРИУМФ, ТРИУМФ

79885592136

Крым, Феодосия, улица Гарнаева, 79

5 470 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Гарнаева, 79

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

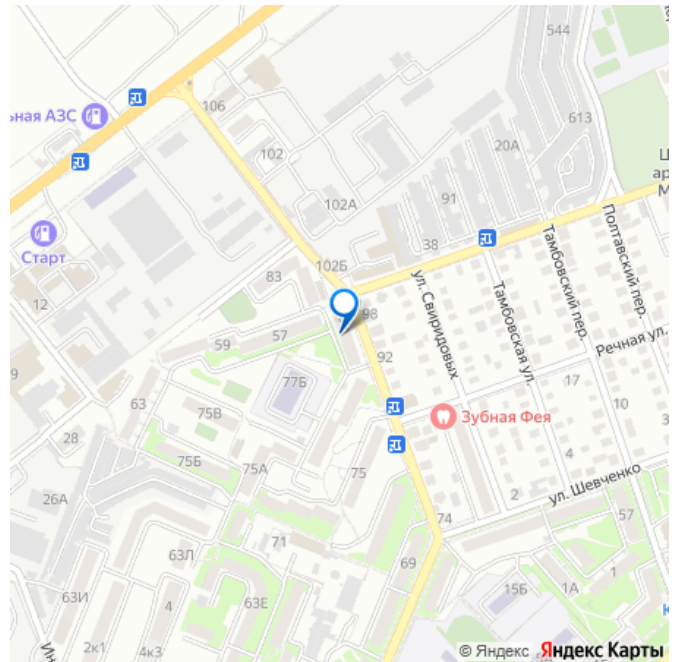
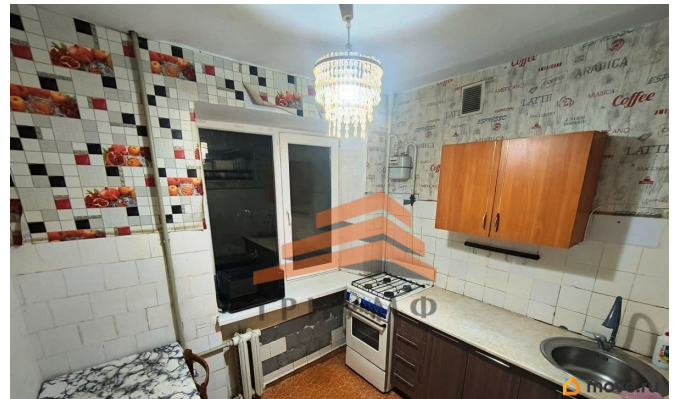
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Покупка в ипотеку

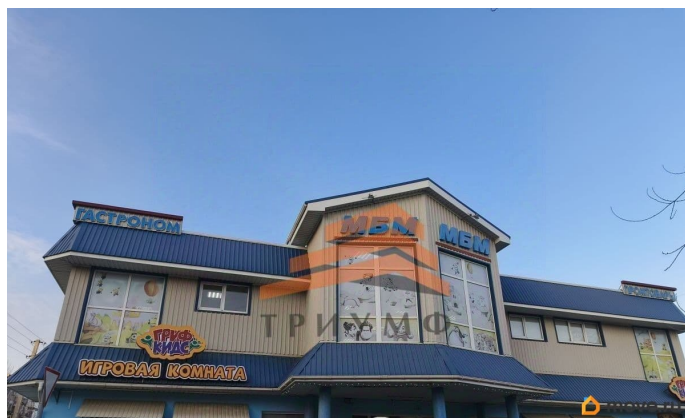
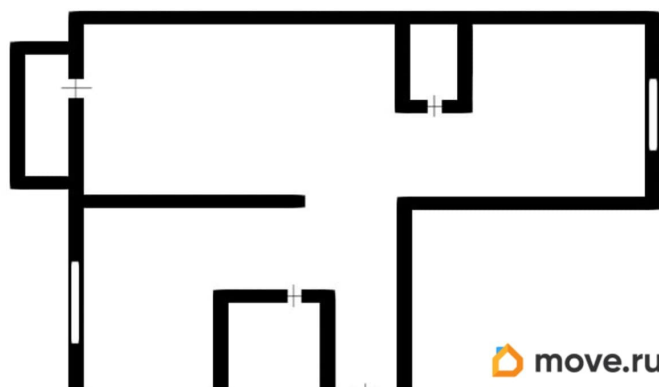
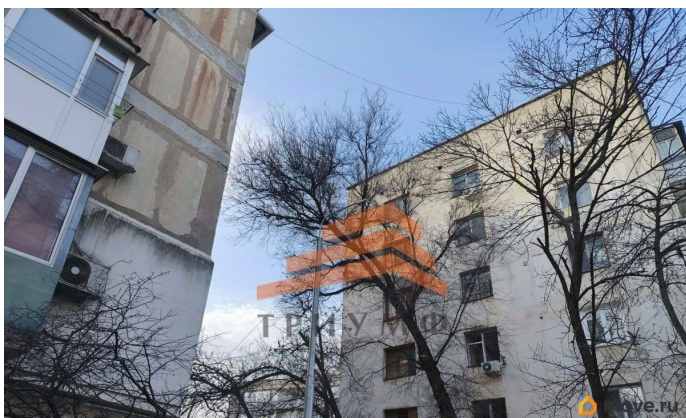
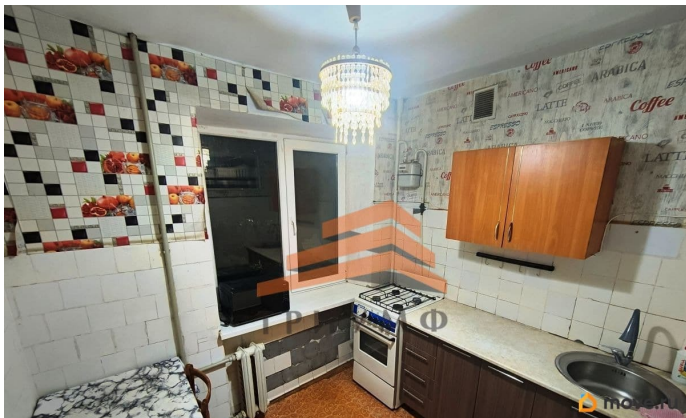
да

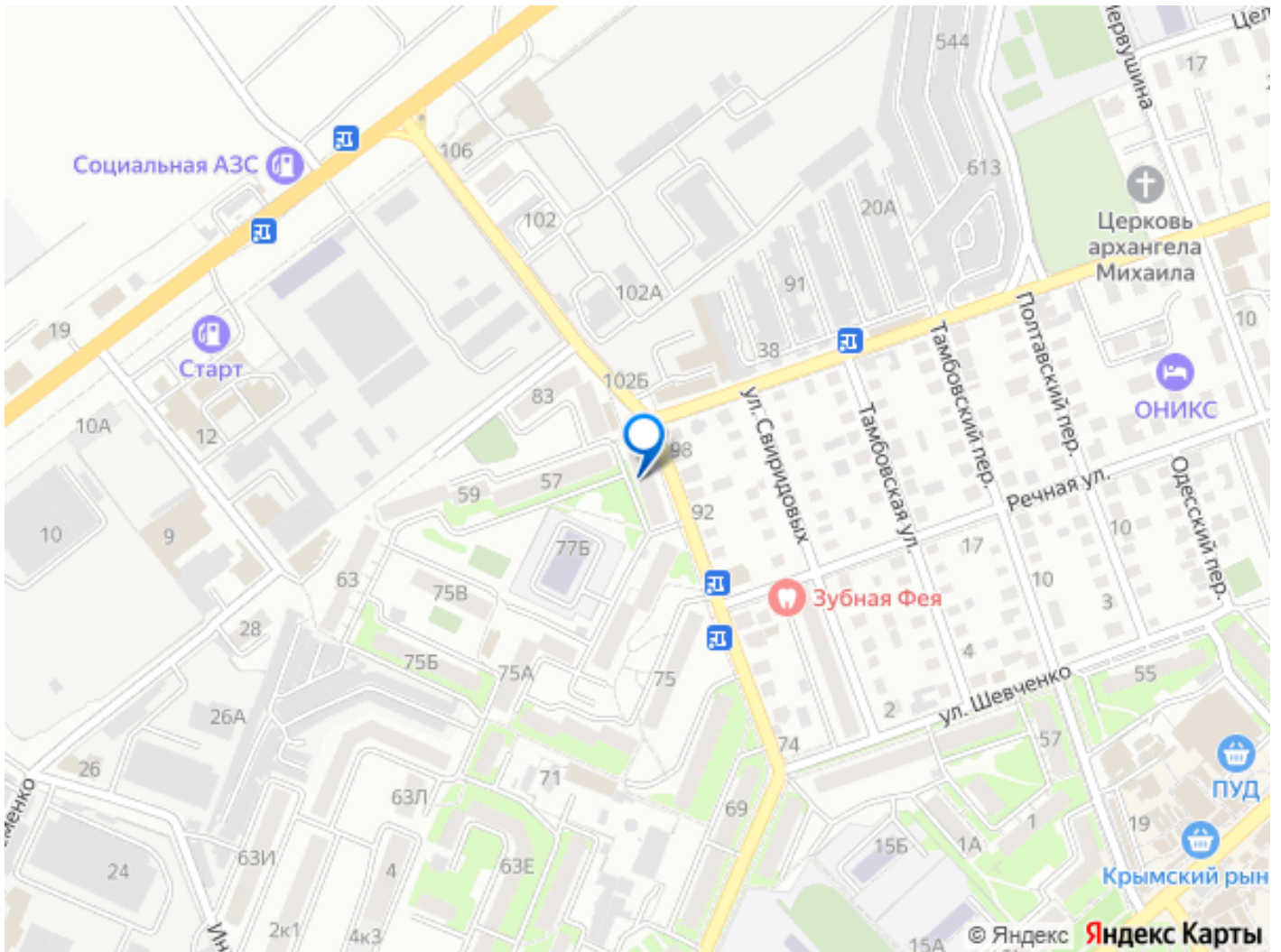
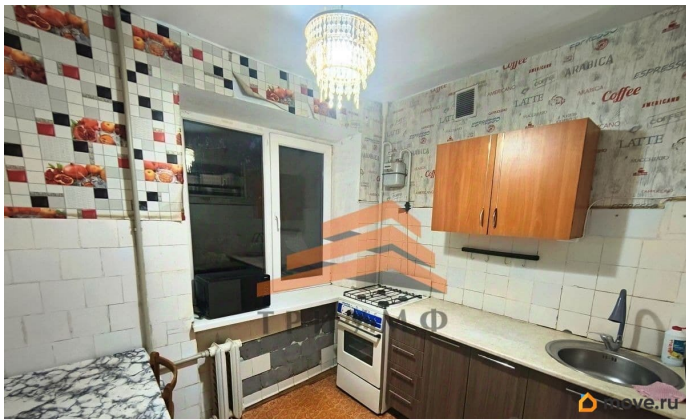
возможна ипотека, парковка

Описание

Цена снижена! Продам 2-х комнатную квартиру в жилом состоянии, 46,2 м2, 3/5 эт. дома, ул. Гарнаева, 69, г. Феодосия. Дом построен из крупноразмерных блоков и однослойных несущих панелей в 1971 году, в хорошем состоянии, на 2027 год запланирован капитальный ремонт крыши и фасада. Дом расположен в отличном спальном районе, на против новый детский садик, в 200 метрах школа и еще 2 детсада, детская игровая комната, продуктовый, мясной магазин, медцентр, аптека в 50 метрах, в 7 минутах пешком Крымский рынок, в соседнем доме пункты выдачи, продуктовые магазины, остановка, развитая инфраструктура района, большая парковка. Квартира в жилом состоянии, требует косметического ремонта, отопление центральное, котельная рядом, поэтому в квартире очень тепло, не угловая, в середине дома, подъезд убирают. Квартира состоит из коридора, отдельного санузла, кухни 6,2 м2, двух смежных комнат 14,7 и 17 м2 соответственно, в зале установлен кондиционер, счетчики поменяны, трубы заменены на металлопластик, проводка также новая. Район тихий и спокойный, асфальтированная новая дорога на все направления. Документы РФ, готовы к сделке, один взрослый собственник, подходит под все виды расчетов, удаленные сделки через Домклик рассматриваем, полное юридическое сопровождение на всех

этапах сделки. Видео- по запросу. Номер
объекта: #1/537828/16929





Move.ru - вся недвижимость России