

Создано: 11.12.2025 в 17:24

Обновлено: 30.01.2026 в 17:55

Крым, Феодосия, улица Гарнаева, 79

5 200 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Гарнаева, 79

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

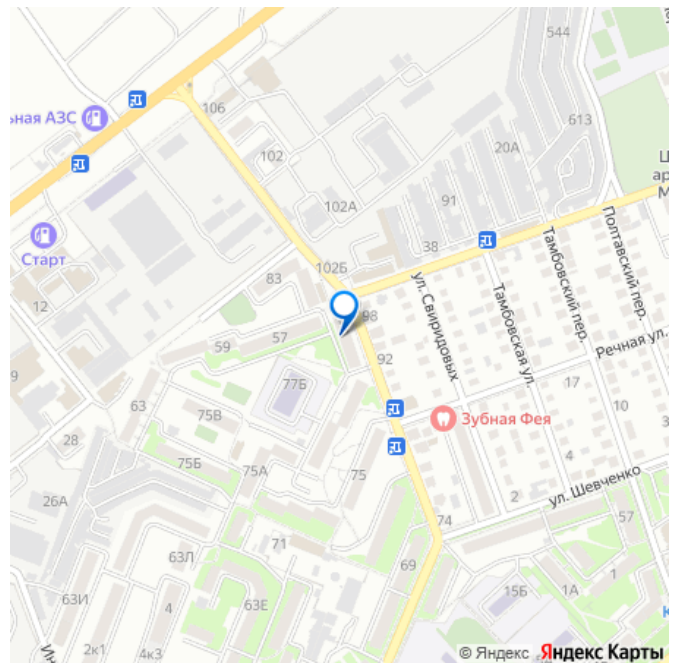
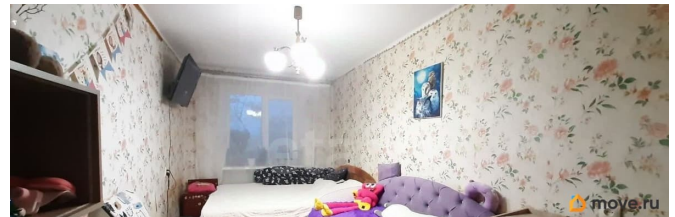
<https://krim.move.ru/objects/9287379941>

Станислав Владимирович Белоусов,

Этажи Феодосия

79183909893

для заметок

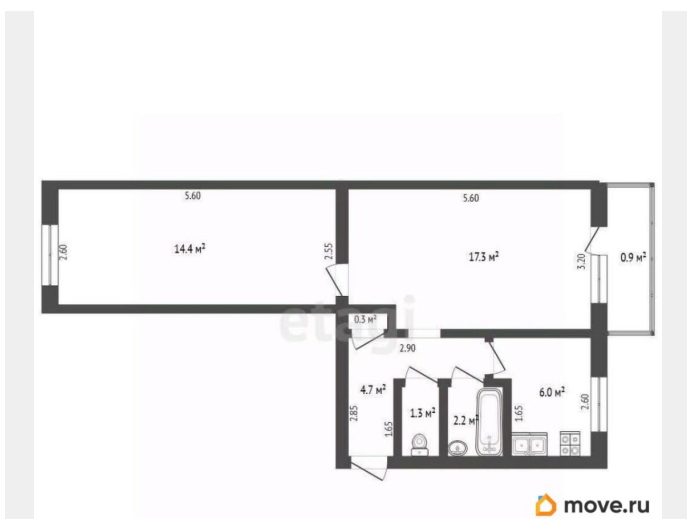
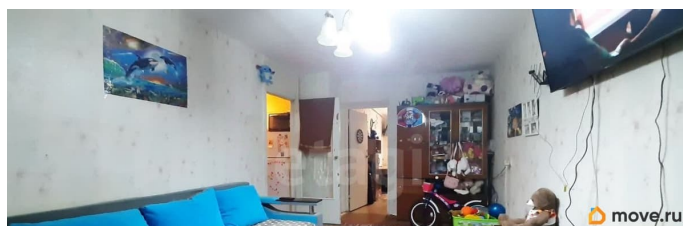
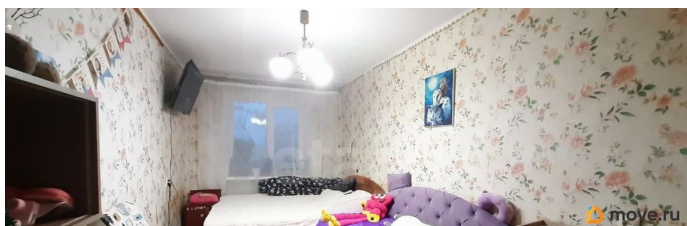


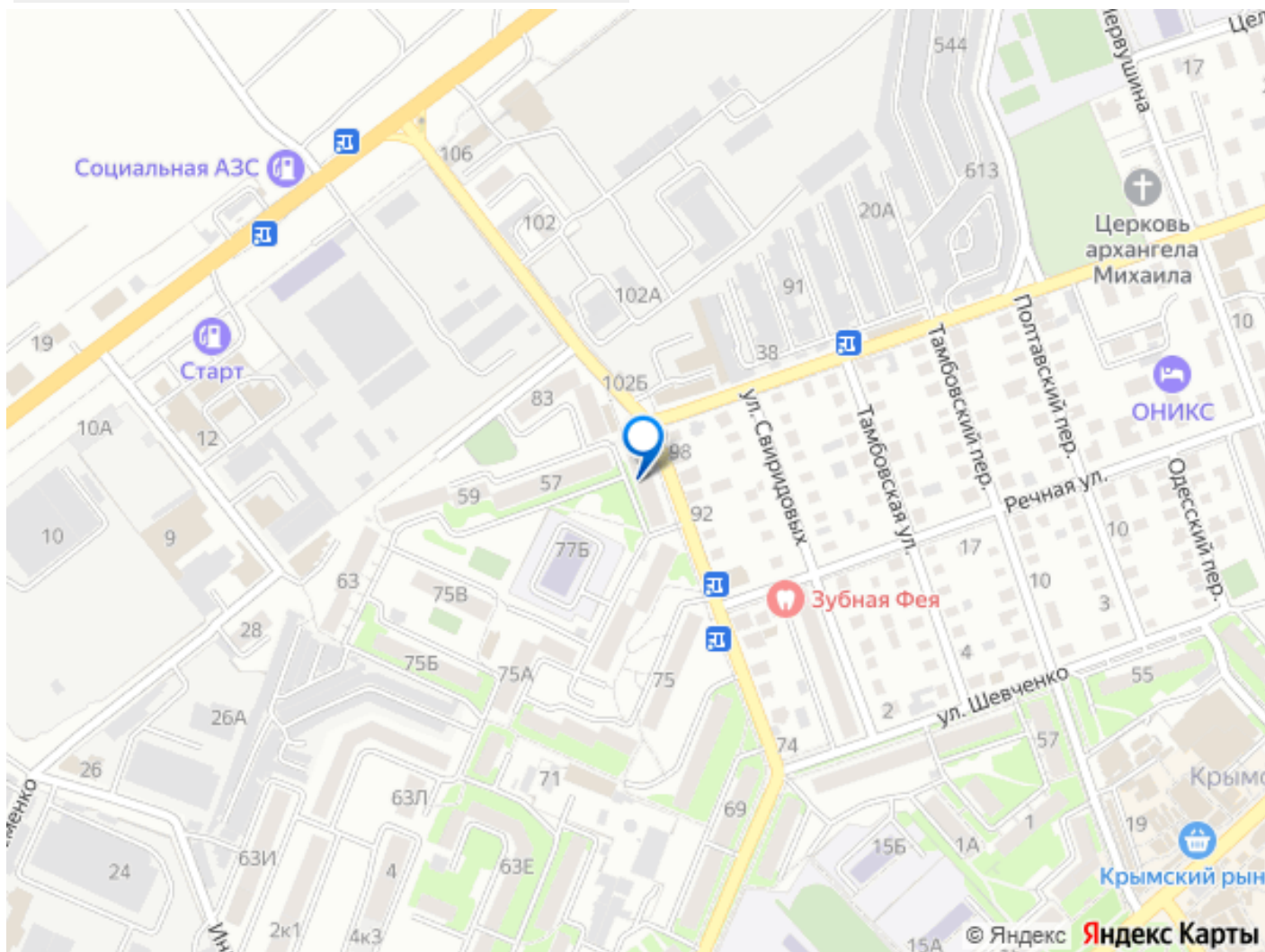
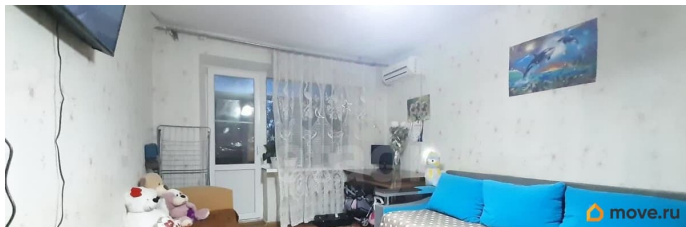
возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 46,2 кв.м. на третьем этаже предлагает рациональную и комфортную планировку с двумя полноценными спальнями в 17,3 и 14,4 кв.м., что обеспечивает приватность для всех жильцов. Кухня в 6 кв.м. функциональна, а наличие отдельного санузла и застекленного балкона повышает удобство повседневной жизни. Объект полностью готов к заселению: в оснащение входят кондиционер, стиральная машина, холодильник, газовая плита и электрический бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Квартира отличается отличным техническим состоянием — она сухая, теплая, с пластиковыми окнами и центральным отоплением. Дом содержится в образцовом порядке: чистая придомовая территория и ухоженный подъезд благодаря регулярной работе управляющей компании. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы расположены магазины, аптека, пункты выдачи заказов, «Крымский» рынок, а также автобусные остановки с маршрутами 5 и 6, обеспечивающие связь с другими районами города. Для семей с детьми вблизи находятся детский сад и две школы. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для жизни, где продуманная внутренняя организация квартиры сочетается с внешней удобной средой. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое

сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 184226 Номер в базе:  
10576061





Move.ru - вся недвижимость России