

Создано: 14.01.2026 в 11:57

Обновлено: 20.01.2026 в 12:30

Крым, Алушта, улица Ленина

**9 970 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Ленина

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

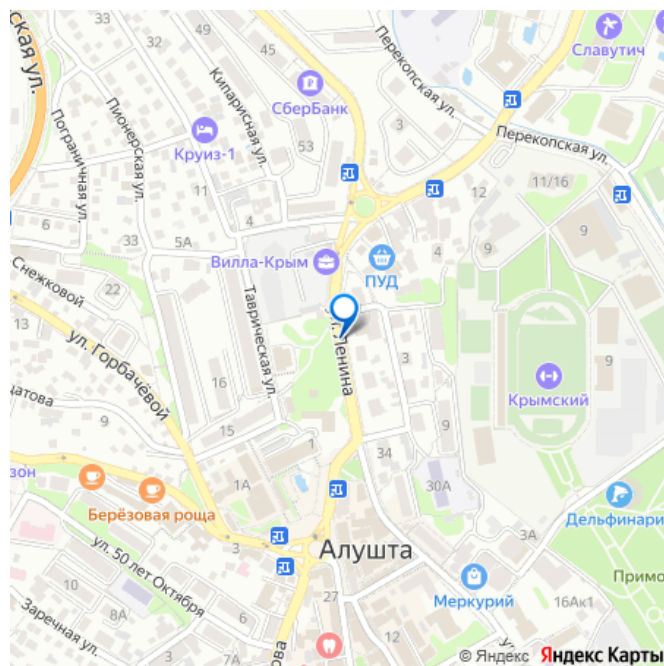
возможна ипотека, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9288007198>

**Ольга Николаевна Ольшевская, Этажи  
Симферополь**

**79883864322**

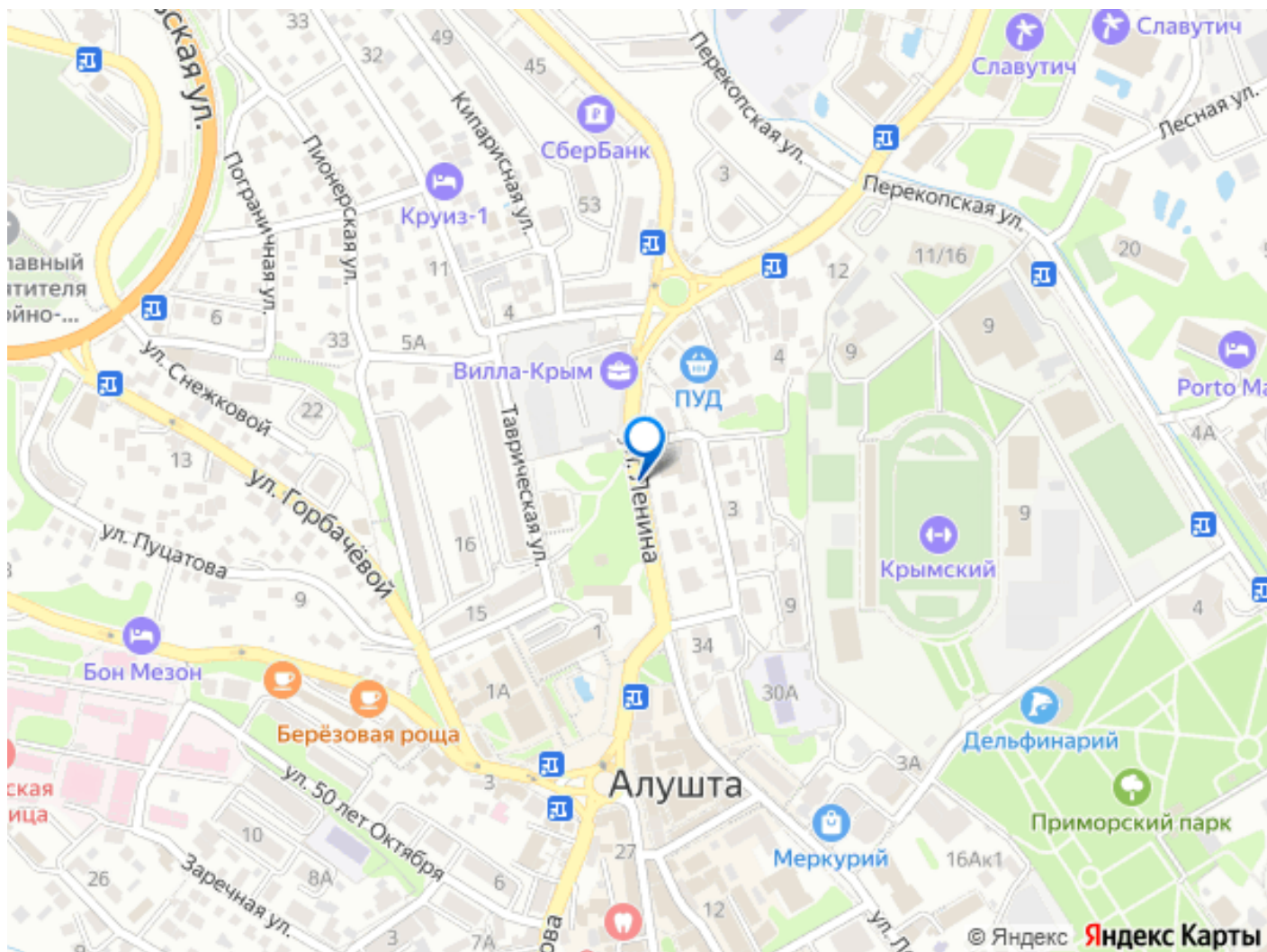
для заметок



## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Алуште, в шаговой доступности от моря! Адрес: г. Алушта, ул. Ленина, д. 48, 3 этаж 4-этажного дома. Коммуникации: Все центральные (вода, свет, канализация). Установлен бойлер для бесперебойной подачи горячей воды. Отопление центральное. Вид и балкон: Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу. Есть балкон. Ремонт: Косметический, заходи и живи! Магазин и остановка в 1 минуте ходьбы. Школа и детский сад в 5 минутах пешком. Море и центральная набережная всего 900 метров (около 10-15 минут неспешной прогулки). Жилой район с развитой инфраструктурой, тихий двор. Идеальный вариант для жизни у моря, как для постоянного проживания, так и для отпуска! Звоните, чтобы договориться о просмотре! Объект 10644140 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 189839 Номер в базе: 10644140





Move.ru - вся недвижимость России