

Создано: 16.01.2026 в 16:40

Обновлено: 17.01.2026 в 10:12

<https://krim.move.ru/objects/9288066087>

Агент

**79892209019**

**Крым, Ялта, улица Цветочная, 9**

**8 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Цветочная, 9

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

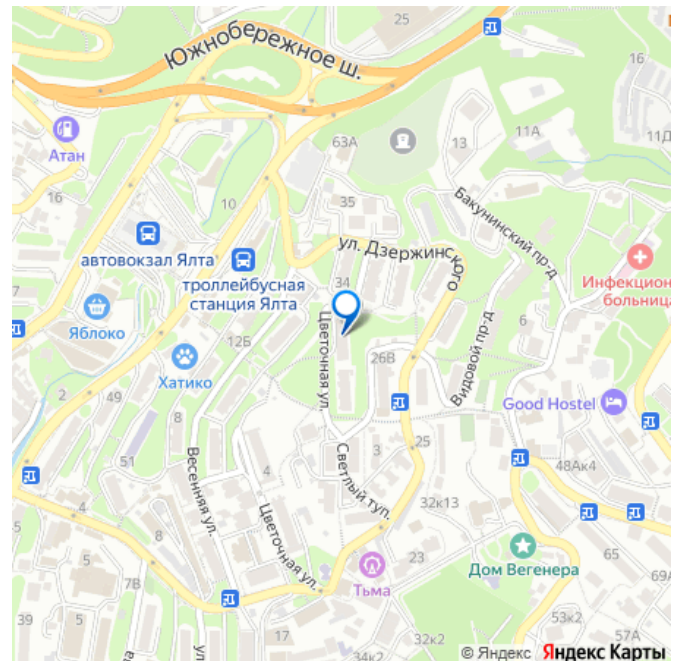
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 45 кв.м на четвертом этаже четырехэтажного каменного дома,



отличающегося надежностью и долговечностью. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение: из окон открывается панорамный вид на город и горные ландшафты, что наполняет пространство светом и создает ощущение простора, недоступное в типовой застройке.

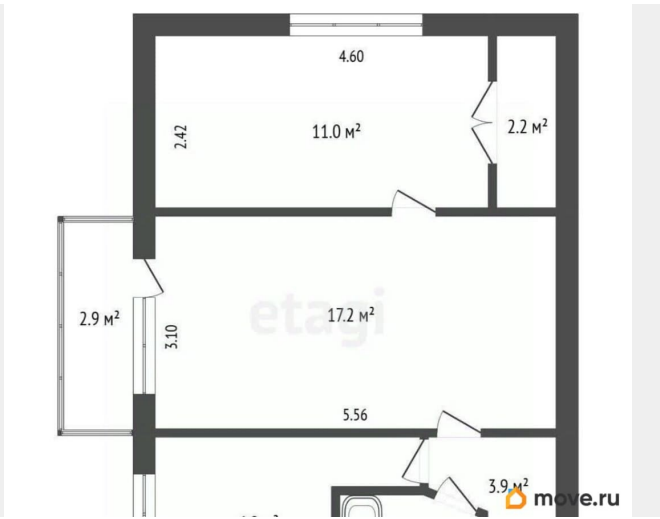
Планировка практична и включает изолированные комнаты и кухню площадью 6,9 кв.м. Квартира обеспечена центральным отоплением и горячим водоснабжением от газовой колонки, обеспечивающей независимость от сезонных отключений.

Район обладает развитой повседневной инфраструктурой — в шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта.

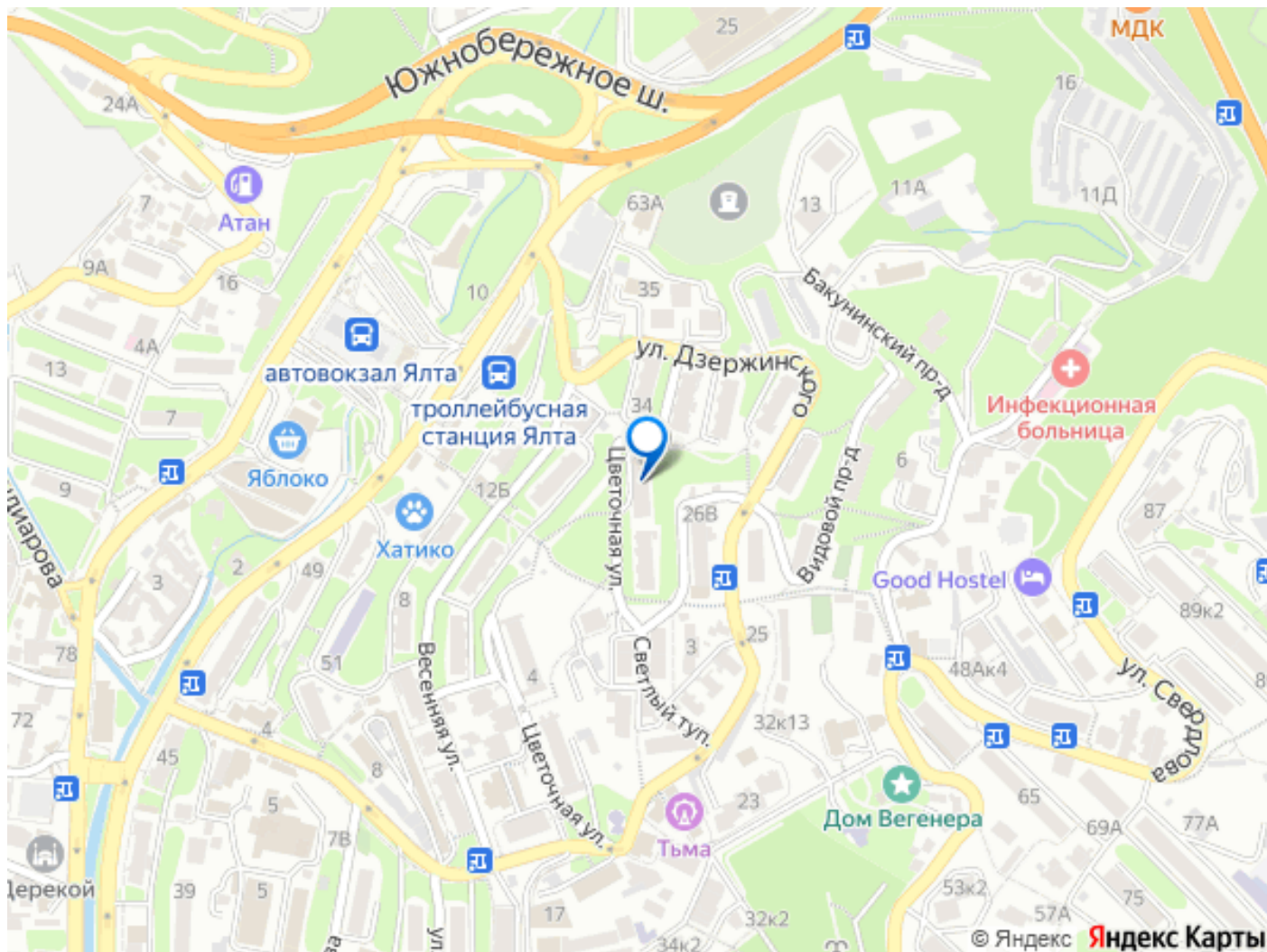
Данный объект представляет собой сбалансированное предложение: это и готовое решение для комфортного проживания с уникальной видовой характеристикой, и перспективная инвестиция в недвижимость в капитальном доме с высокой транспортной и социальной доступностью. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**

**ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 193175 Номер в базе: 10819710







Move.ru - вся недвижимость России