

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:14

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 20:38

**Центр недвижимости РК, Центр
недвижимости РК**

79183513453

Крым, Симферополь, улица Генерала

Захарова, 4

9 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Генерала Захарова, 4

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

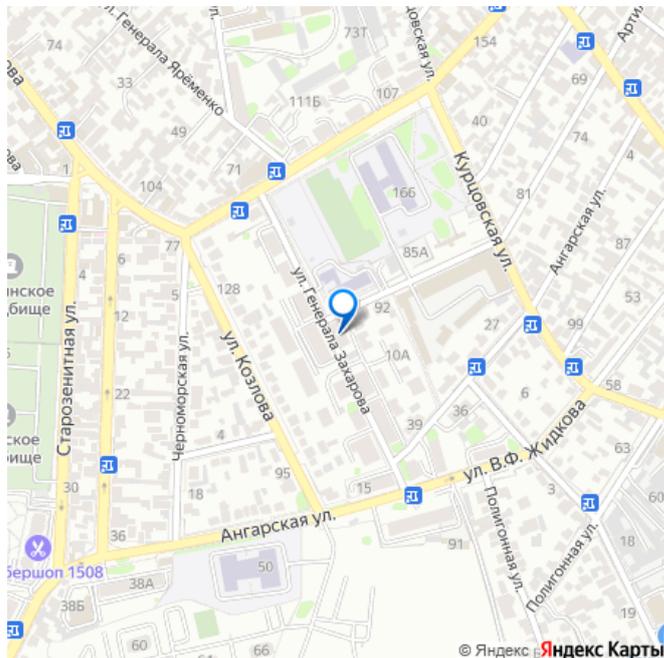
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

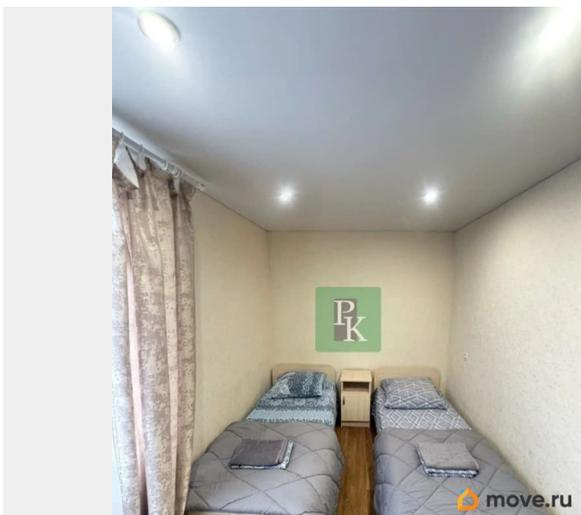
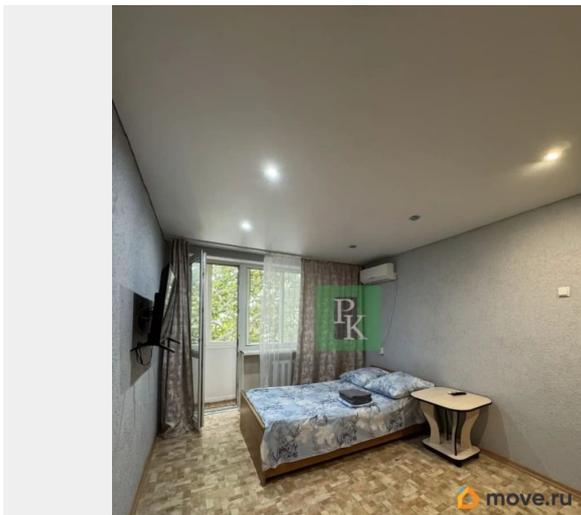


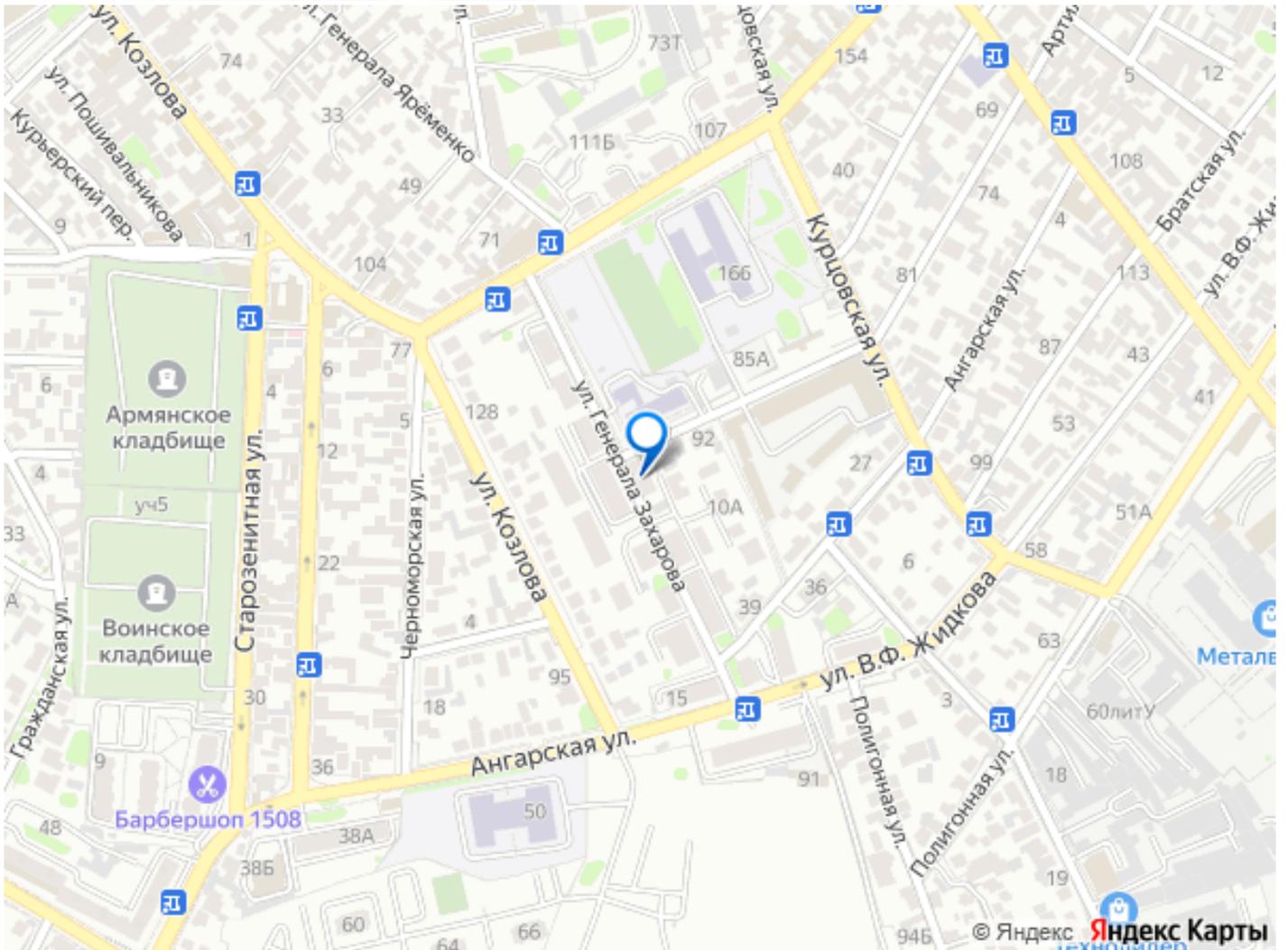
Двухкомнатная квартира 45,м2, на 4/5 этаже дома. Расположена в г. Севастополь, Нахимовский район, пл. Захарова, д. 4. Идеально как под сдачу, так и для постоянного проживания. Позвоните нам, чтобы узнать все детали! Технические характеристики: -Адрес: г. Севастополь, Нахимовский район, пл. Захарова, д. 4 -Год постройки дома: 1964 -Этаж/этажность: 4/5 - Количество комнат: 2 -Комнаты: смежные - Общая площадь: 45 м2 -Жилая площадь: 28 м2 -Комната: 16,3 и 11,5 м2 -Площадь кухни: 6,3 м2 -Высота потолка: 2,6 м -Санузел: совмещенный -Водоснабжение: центральное - Горячее водоснабжение: газовая колонка - Отопление: центральное

Дополнительная информация: Квартира общей площадью 45 кв м, расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. Комнаты площадью 16,3 кв.м. и 11,5 кв.м., смежные, площадь кухни 6,3 кв. м. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор. В квартире застекленный и утепленный балкон, а также встроенные шкафы и кладовая. Квартира очень теплая, ухоженная, чистая и уютная. Позвоните нам, чтобы назначить просмотр! Инфраструктура: Дом находится в шаговой доступности от причала, с которого можно на катере и на пароме пересечь бухту Северную.

Транспортное значение площади генерала Захарова чрезвычайно велико. С легкостью можно уехать с автостанции Северная до Симферополя, Евпатории. В соседних домах работают банки, кафе, аптеки, множество различных магазинов. Вблизи функционируют гостиницы, парк отдыха Учкеевка. Подходит для наличного расчета, под гражданскую ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке. Профессиональное сопровождение

до получения права собственности. Добавьте предложение в закладки, чтобы не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России