

🕒 Создано: 20.02.2026 в 11:23

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:02

Крым, Симферополь, улица

Первомайская, 10

6 800 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Первомайская, 10

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

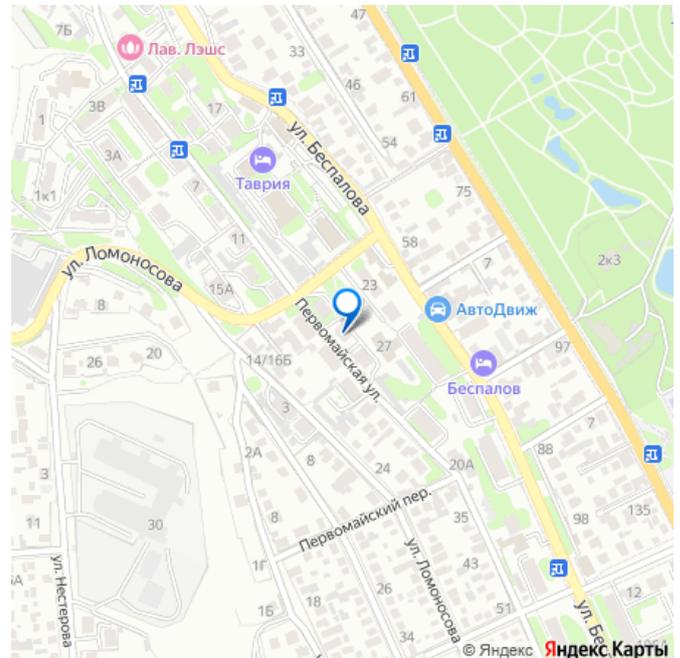
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9290382279>

Собственник

**79180822601,7918212
4267**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

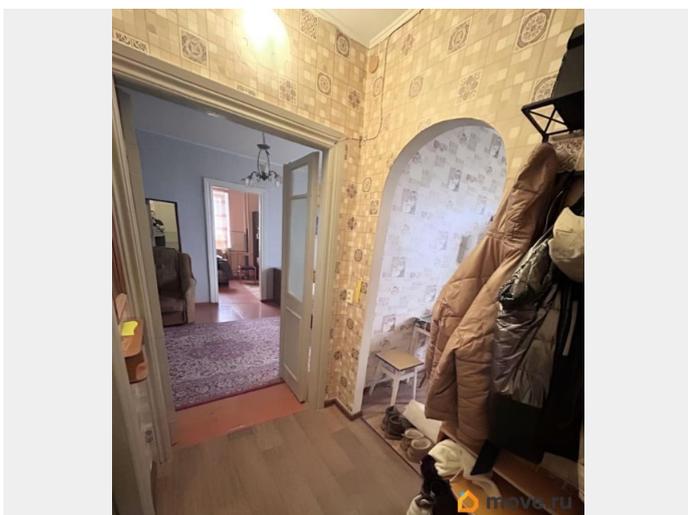
да

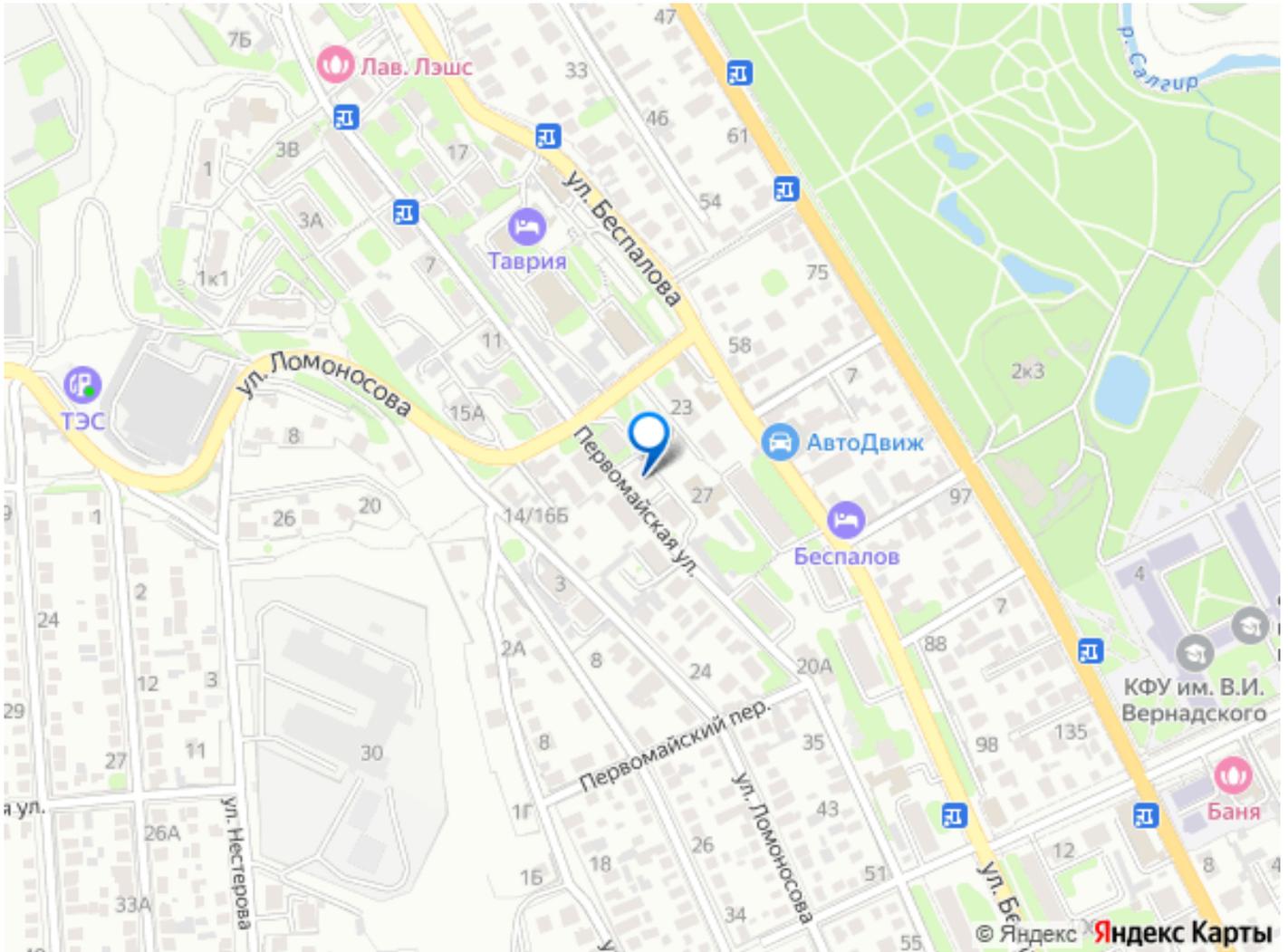
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м, расположенная на 2 этаже четырехэтажного дома. Дом построен в 1962 году из блоков, находится на Первомайской улице, в самом сердце Симферополя. Жилая площадь квартиры составляет 33.6 кв. м, кухня 5.8 кв. м, а высота потолков 2.8 метра. Квартира с косметическим ремонтом: аккуратные стены, светлые обои. В комнатах и на кухне есть все необходимое для комфортного проживания. Планировка удобная, с совмещенным санузлом и балконом, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом находится в ухоженном состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, магазины, университет и парк. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что делает этот вариант еще более привлекательным для семей с детьми. Продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все юридические вопросы улажены, обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и

показать вам ваш будущий дом. Стоимость
6,8 млн, только до 1 марта





Move.ru - вся недвижимость России