

Создано: 27.01.2026 в 01:16

Обновлено: 27.01.2026 в 00:37

<https://krim.move.ru/objects/9288415725>

Собственник

**79883536019**

**Крым, Симферополь, улица Киевская,  
114**

**6 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Киевская, 114

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

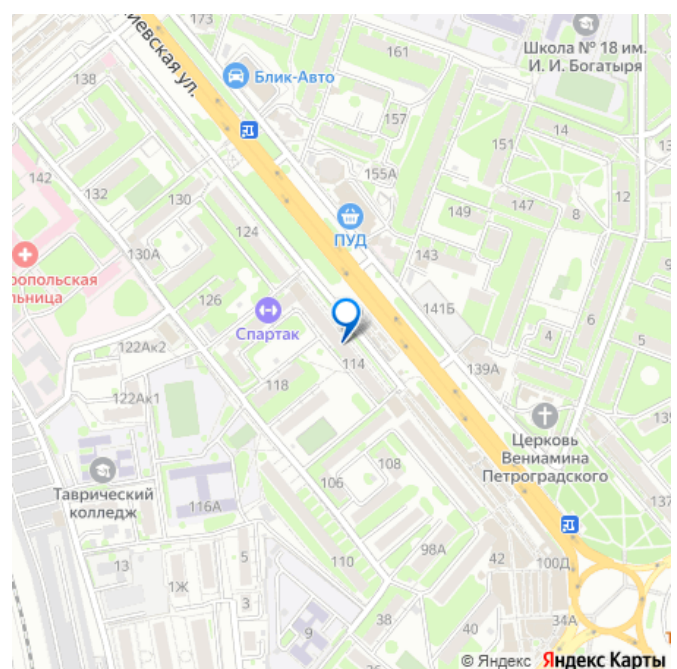
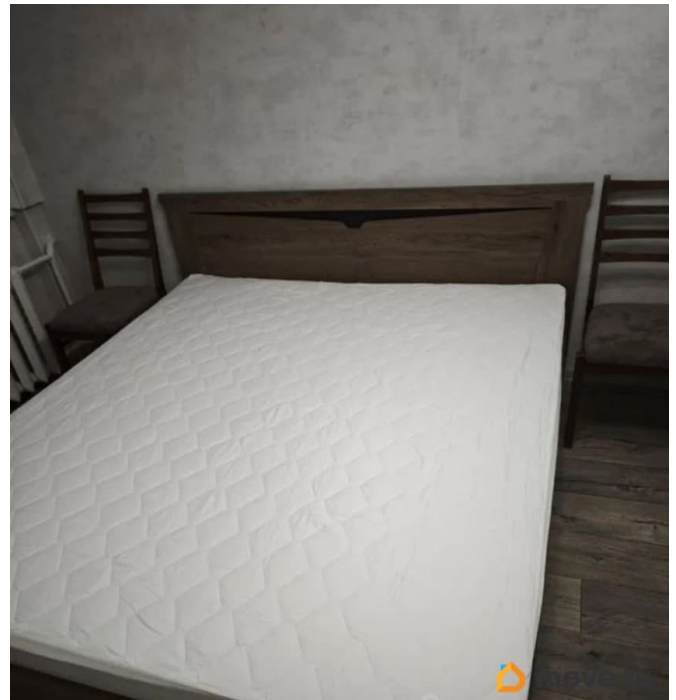
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

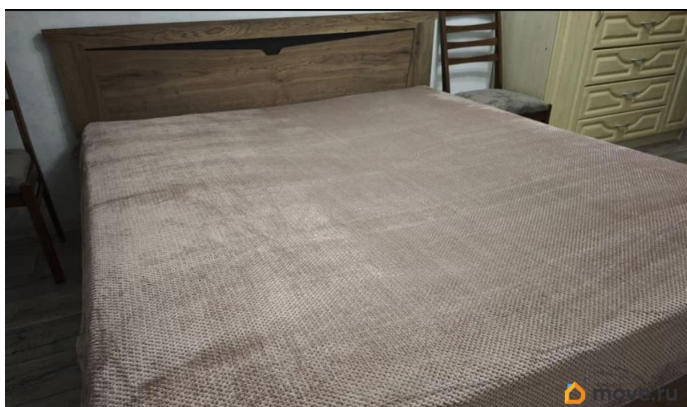
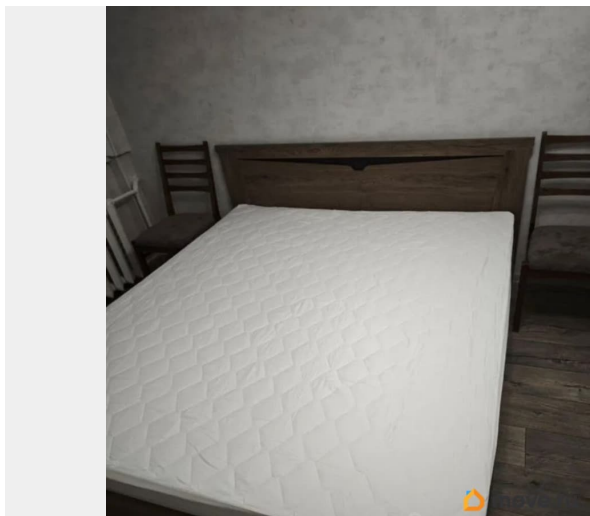
да

возможна ипотека, парковка

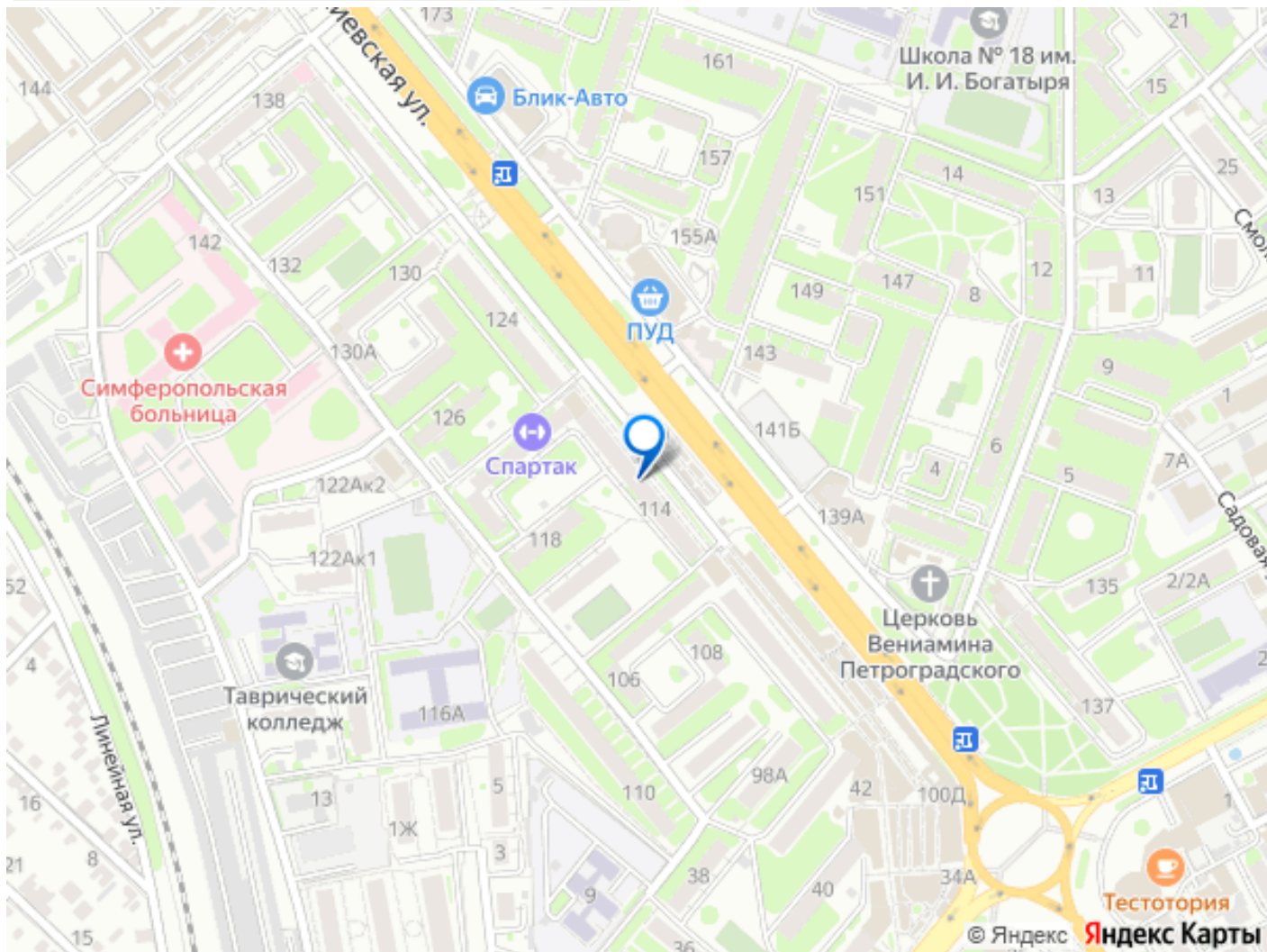
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом! Вся мебель и техника, которая на фото остаётся будущим собственникам! Комнаты изолированные (раздельные), что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на улицу, а также есть застеклённый балкон с видом на зеленый бульвар, который отделяет дом от шума и пыли дороги. В квартире имеется газовая колонка, поэтому всегда есть горячая вода! Отопление центральное. Кухня оборудована всем необходимым: гарнитур, холодильник, стиральная машинка, газовая плита и микроволновая печь. Ванная комната раздельного типа, оформлена светлыми плитками. Дом тёплый, блочный, расположен в районе с самой развитой инфраструктурой города (Москольцо). Во дворе открытая парковка и спортивная площадка. Рядом с домом школа, детский сад, «Московский» рынок, магазины, аптеки, ТЦ «Южная Галерея», «Ашан», рынок «Привоз» и всё необходимое для комфортного проживания. Квартира подходит как для проживания семьи и так же для инвестиций, сдачи в аренду (очень высокий спрос и стоимость в этом районе!) Квартира готова к продаже, документы РФ проверены в Россриестре, не имеет долгов, ни кто не прописан (все справки об

отсутствии задолженности будут на сделке),  
собственник не пенсионер и это не  
единственная его недвижимость. Чистая  
квартира, без «подводных камней» - быстрый  
выход на сделку! Звоните в любое удобное  
для Вас время для личного просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России