

Создано: 05.01.2026 в 15:19

Обновлено: 05.01.2026 в 15:32

<https://krim.move.ru/objects/9287827776>

Нина Лукьянцева, Нина Лукьянцева

79184521903

**Крым, Симферополь, улица
Кечкеметская, 94**

7 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Кечкеметская, 94

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

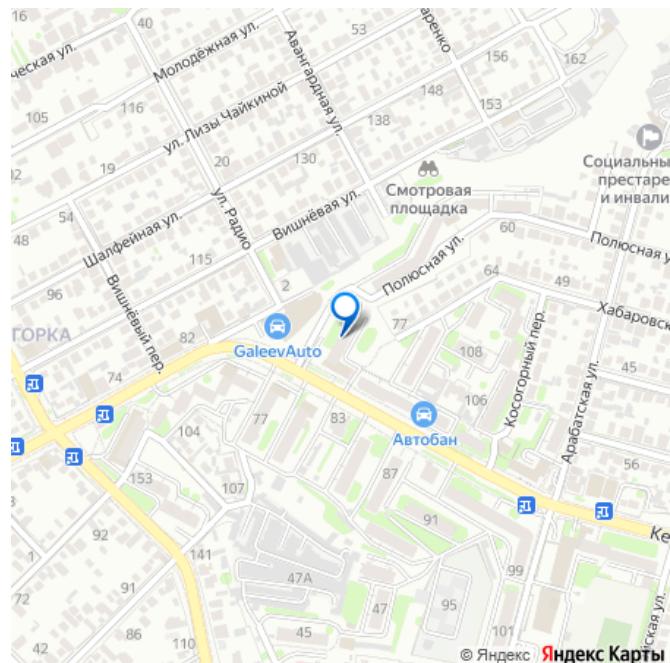
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

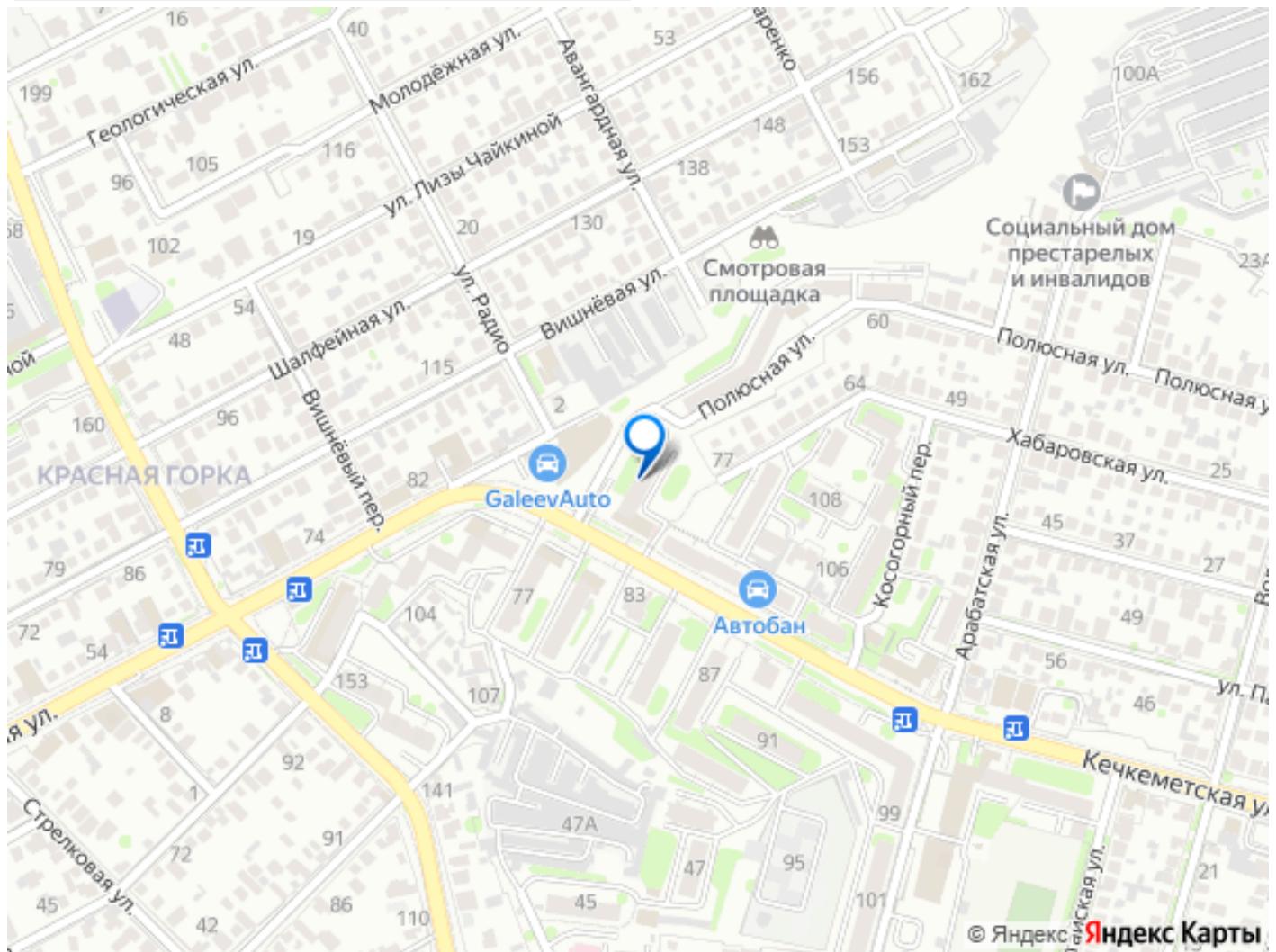
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в одном из тихих и зеленых районов Симферополя по адресу: Кечкеметская улица, 94. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая — 28 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра, В квартире жилое состояние, , который позволит вам сразу же заехать и наслаждаться уютом собственного жилья. Удобная планировка включает две смежные комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Есть один большой балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить необходимые вещи. Санузел раздельный, что удобно для небольшой семьи или пары. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных вложениях в ближайшее время. Парковочные места есть во дворе, что станет приятным бонусом для автовладельцев. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — буквально под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, обременений нет. Возможна покупка в

ипотеку. Это отличное предложение как для собственного проживания, так и для инвестиций, так как район пользуется популярностью у арендаторов. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в одном из лучших районов Симферополя! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России