

Создано: 06.12.2025 в 18:06

Обновлено: 09.01.2026 в 13:31

**Крым, Симферополь, улица
Первомайская**

7 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Первомайская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

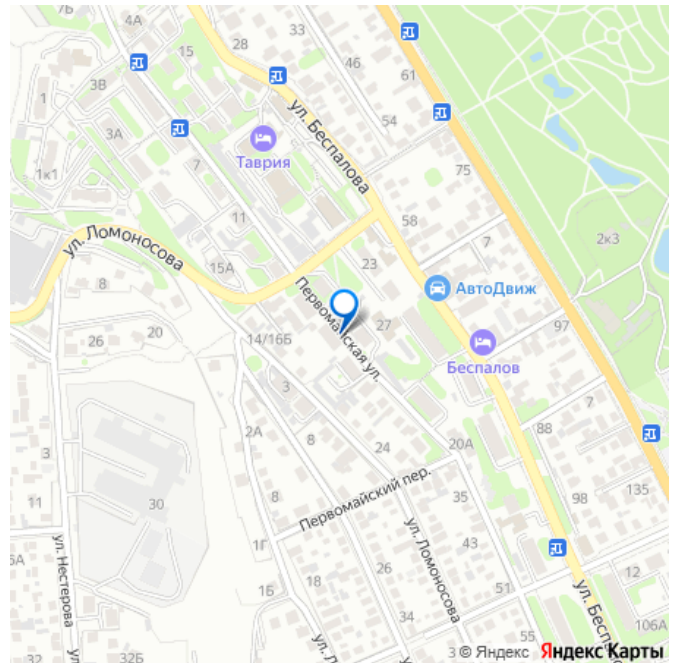
возможна ипотека, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9287213138>

**Валерия Витальевна Сайганова, Этажи
Симферополь**

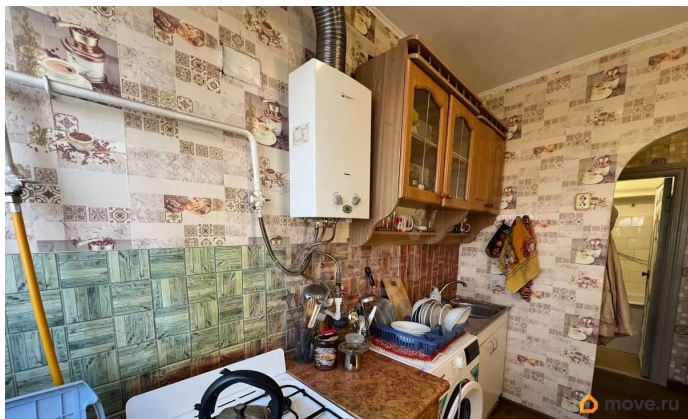
79186517234

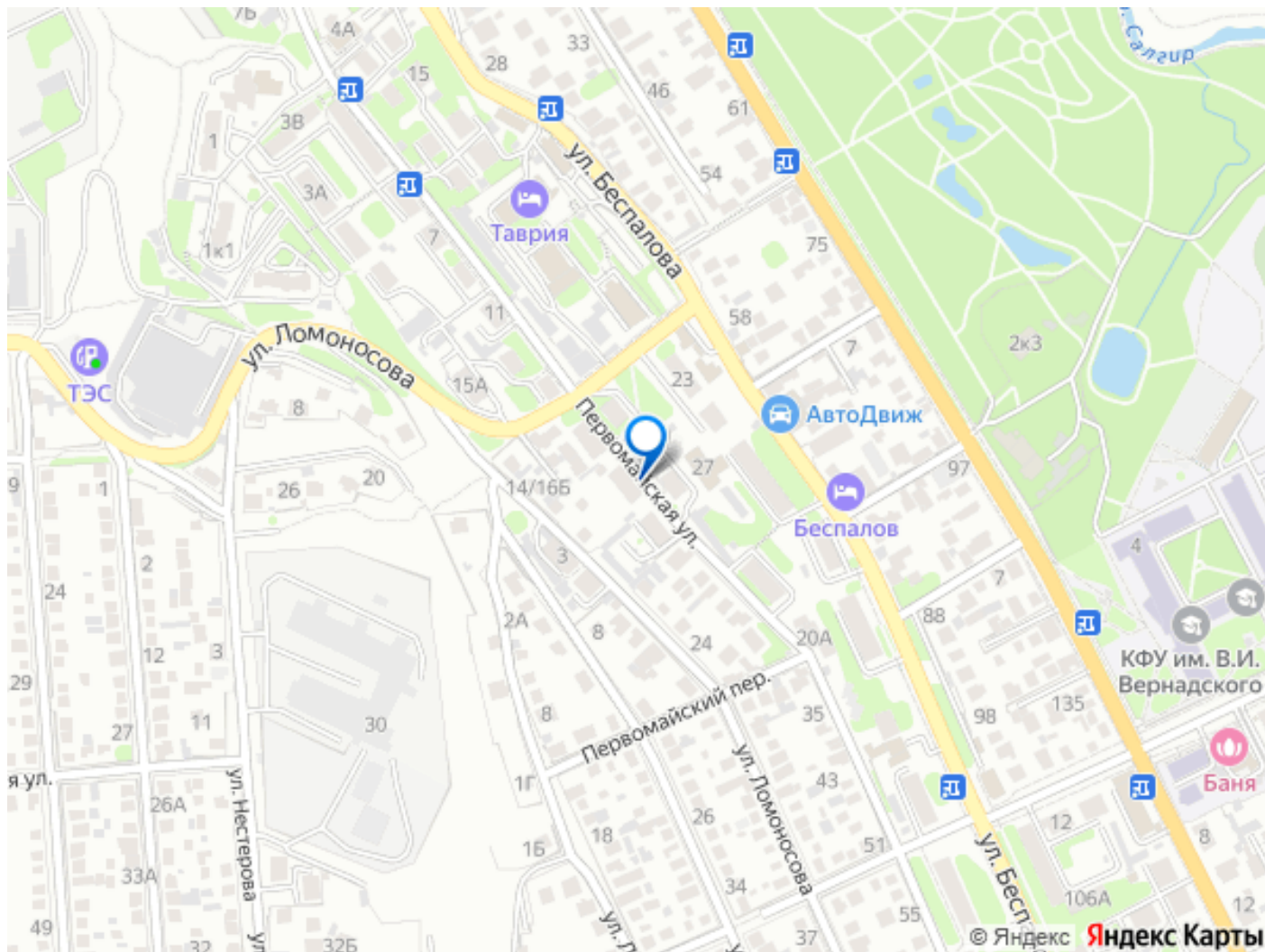
для заметок



Описание

Уютная двухкомнатная квартира по отличной цене! Продаётся светлая и аккуратная 2-комнатная квартира в одном из самых удобных и зелёных районов Симферополя. Квартира идеально подойдёт для проживания семьи, студентов или сдачи в аренду — локация востребована круглый год. О квартире: — общая площадь 45 м² — смежные комнаты 19 и 14 м² — можно перепланировать по желанию — кухня 5,8 м² — санузел совмещённый, площадь 2,6 м² — уютный застеклённый балкон — удобный 2 этаж — лучший баланс между комфортом и безопасностью — есть оборудованная кладовка в подвале — редкость для этого района! Преимущества расположения: — тихий, спокойный двор — отличное место для жизни — рядом Таврический университет и ботанический парк — зелёная зона для прогулок — до автовокзала и Киевского рынка — всего 2 остановки или 1520 минут пешком — рядом продуктовые магазины и всё необходимое для повседневной жизни. Отличный вариант для тех, кто хочет жить рядом с центром, но в спокойном и зелёном районе. Квартиры в этом районе долго не задерживаются! Звоните, чтобы узнать детали и записаться на просмотр. Номер объекта: 10462197. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 184403 Номер в базе: 10462197





Move.ru - вся недвижимость России