

Создано: 31.10.2025 в 14:38

Обновлено: 09.12.2025 в 17:16

<https://krim.move.ru/objects/9286221318>

Специалист Ферат, Этажи

Симферополь

79892319092

Крым, Симферополь, улица Павленко

10 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Павленко

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

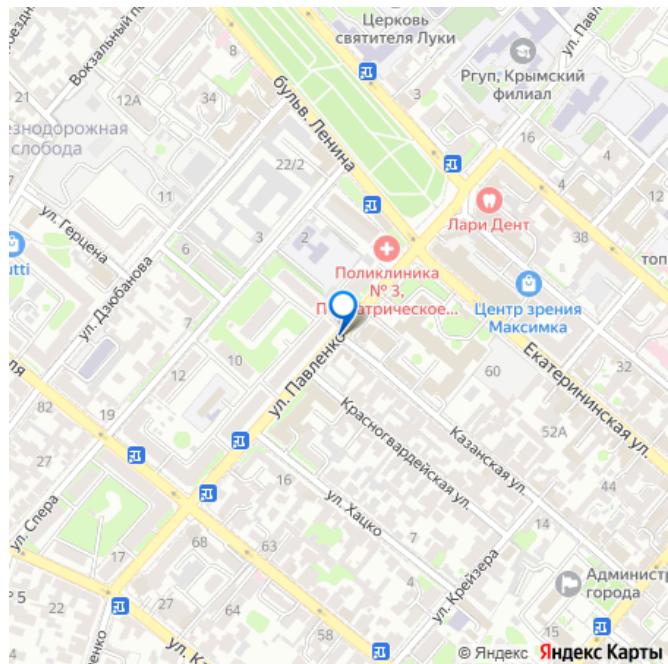
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам Двухкомнатная квартира общей

для заметок

площадью 42 кв. м расположена на первом этаже в Железнодорожном районе Симферополя. Ее ключевое преимущество — собственный изолированный дворик, что является редкостью для городского жилья и предоставляет дополнительные возможности для приватного отдыха. Планировка практична: кухня площадью 6 кв. м и две отдельные комнаты позволяют комфортно разместиться семье из нескольких человек или организовать рабочее пространство.

Объект находится на закрытой охраняемой территории, что гарантирует повышенный уровень безопасности и спокойствия.

Локация обладает исключительной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: в десяти минутах пешком начинается центральная часть города с основными культурными и развлекательными учреждениями, а в шаговой доступности расположен Гагаринский парк — популярная зеленая зона для прогулок и активного отдыха. Состояние квартиры позволяет заселиться без дополнительных вложений или легко провести косметический ремонт по собственному вкусу. Данный лот представляет интерес как для покупателей, ищущих уютное жилье для постоянного проживания в спокойном, но центральном районе, так и для инвесторов, рассматривающих потенциал для коммерческого использования благодаря удачному расположению и планировке.

Номер объекта 9977570 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 192144 Номер в базе: 9977570



move.ru



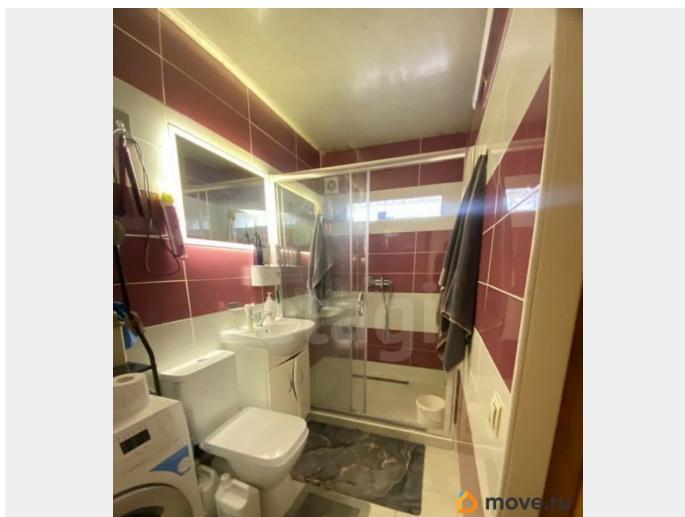
move.ru



move.ru



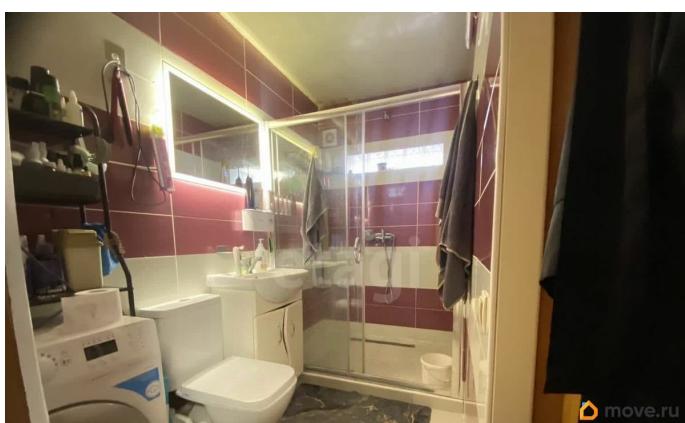
move.ru



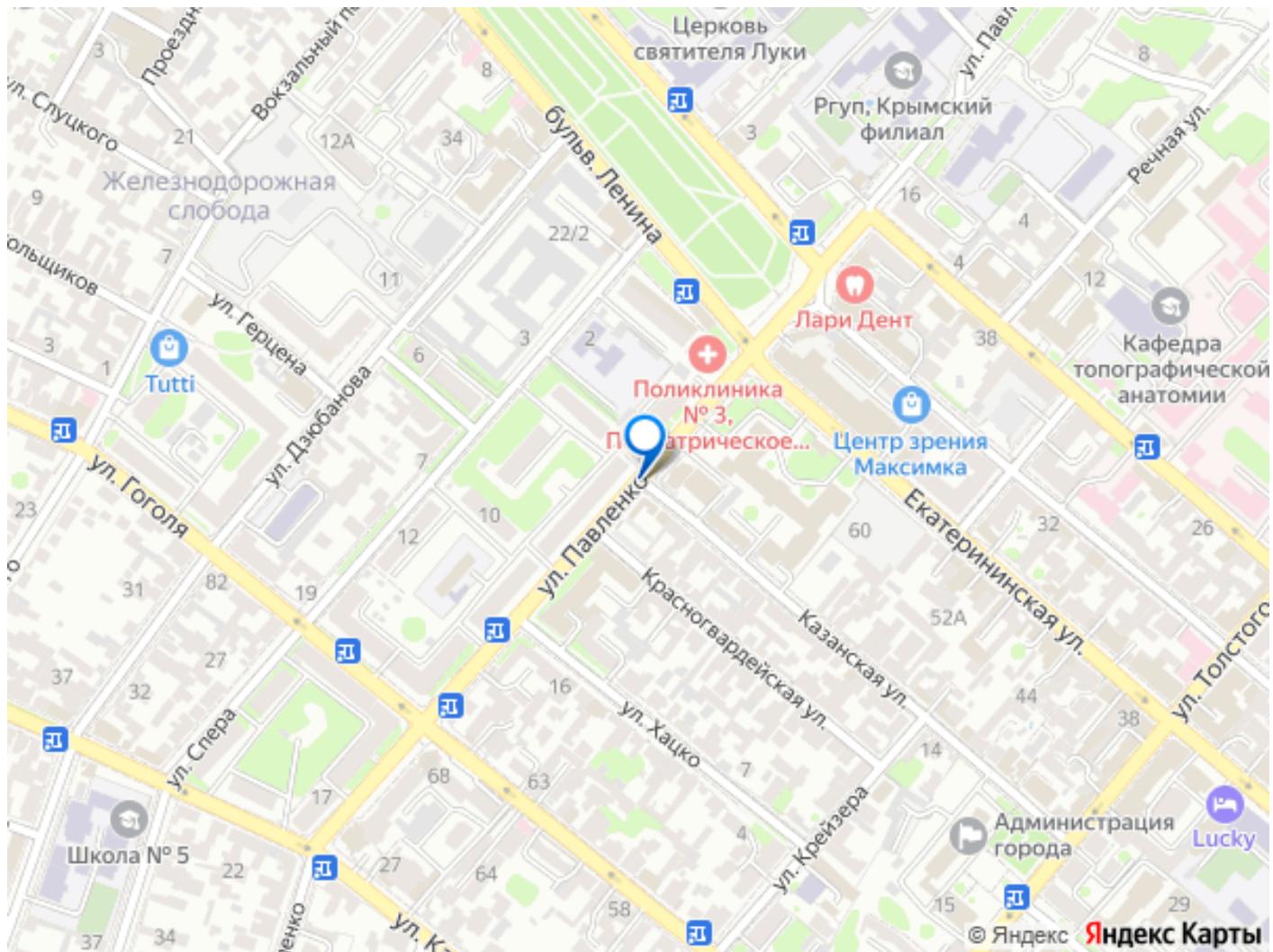
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России