

Создано: 02.09.2025 в 13:38

Обновлено: 25.01.2026 в 13:07

Крым, Симферополь, улица Киевская

**10 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Киевская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

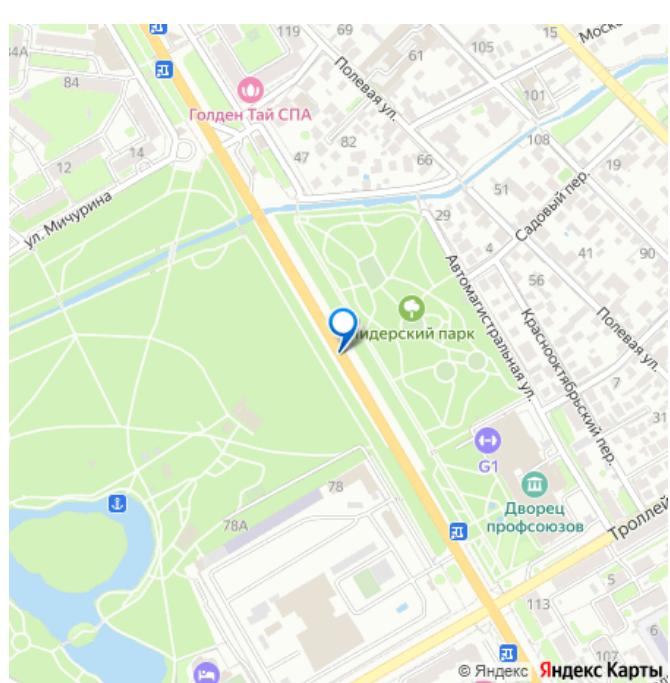
<https://krim.move.ru/objects/9284631612>

Специалист Амина, Этажи

Симферополь

**79184133638**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Прекрасная возможность стать владельцем светлой, уютной двухкомнатной квартиры в самом сердце Киевского района! Эта квартира, расположенная на улице Киевской, идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды.

Общая площадь квартиры составляет 45 кв.м, из которых 39 кв.м занимают светлые и просторные жилые комнаты, а уютная кухня площадью 6 кв.м порадует Вас возможностью готовить любимые блюда. Квартира находится в середине дома, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и комфорт в любое время года. В квартире установлены современные

металлопластиковые окна, есть автономное отопление. В квартире остается вся необходимая мебель и бытовая техника, что позволит Вам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью в новом доме. Это идеальный вариант для тех, кто ищет жилье с минимальными вложениями на старте.

Расположение квартиры просто великолепное! В пешей доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, кафе, супермаркеты, рынок, банки, а также учебные заведения, такие как университет культуры и политехнический колледж. Для семей с детьми в шаговой доступности находится детский парк и сквер Быстролетова. Рядом есть медучреждения и ветеринарные клиники. Транспортная

развязка в этом районе отлично развита: остановка общественного транспорта всего в пяти минутах ходьбы, что позволит Вам легко добраться в любую точку города. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов города! Пишите или звоните и мы оперативно организуем показ квартиры в удобное для Вас время. Ваш новый дом ждет Вас! Номер объекта: 4290962 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 169851 Номер в базе: 4290962

