

Создано: 30.10.2024 в 11:46

Обновлено: 04.02.2026 в 15:32

**Крым, Евпатория, проспект Ленина,  
68к40**

**14 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 68к40

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

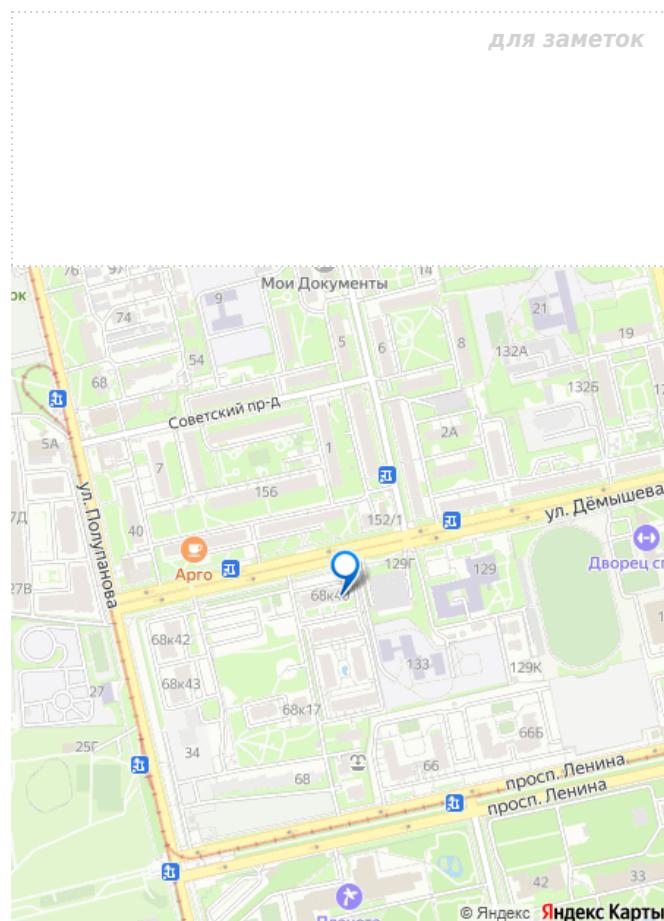
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

да

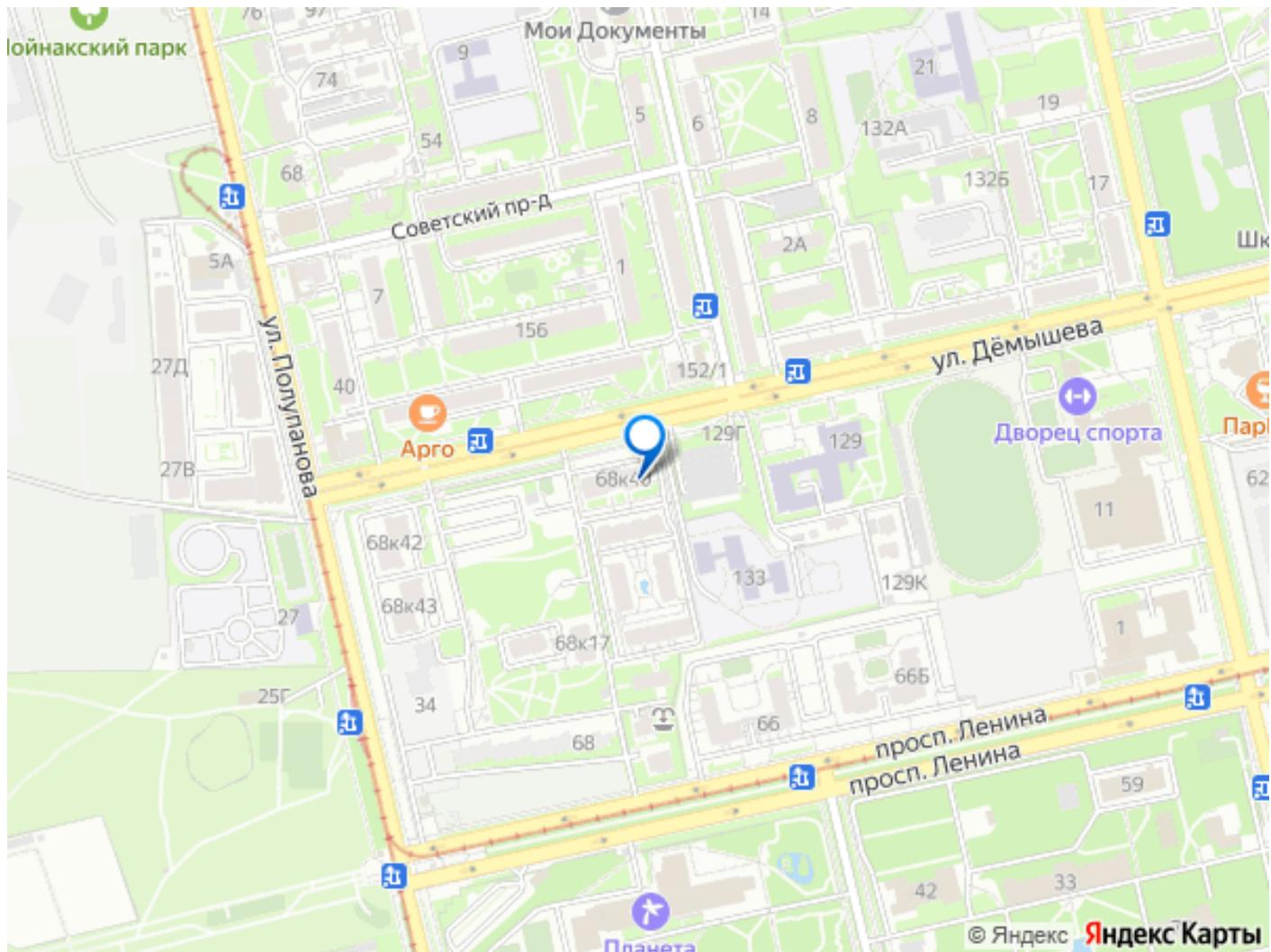
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся шикарная квартира в Курортном районе Евпатории, в самом центре города. В пешей доступности от моря. Готовый вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду посуточно или на длительный срок. В квартире сделана перепланировка из Open Space в 2 полноценные студии с отдельным входом. В каждой студии есть: смежный санузел, зона кухни, 2 спальных места. Установлена собственная котельная на обе квартиры! Сделан качественный современный евроремонт. Дом 2017 года постройки. Большая закрытая территория, охраняемая парковка, детские и спортивные площадки. Рядом остановки общественного транспорта, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, школа 11, детский сад «Золотой ключик». Не подходит под ипотеку, материнский капитал. В квартире новым хозяевам остаётся всё. Торг реальным покупателям. Отличный вариант в одном из лучших ЖК Евпатории - заезжай и живи! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 104983 Номер в базе: 3249805



Move.ru - вся недвижимость России