

Создано: 21.01.2026 в 17:49

Обновлено: 23.01.2026 в 16:55

Крым, Ялта, улица Достоевского, 18Д

**11 800 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Достоевского, 18Д

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

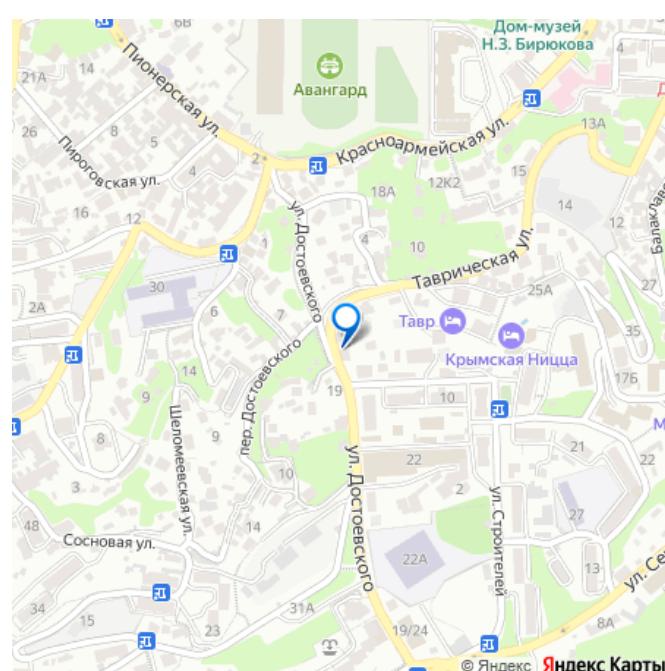
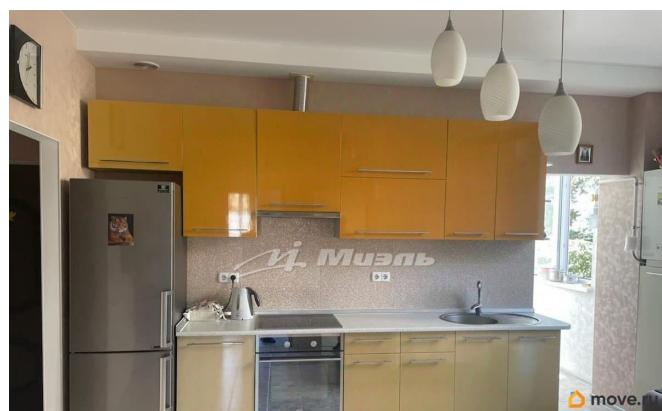
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9288268795>

**Елена Мудрая-Букинич, МИЭЛЬ Офис  
В Симферополе**

**79182121243**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 116519590 У моря, шикарная квартира в новом доме в Ялте! Мечтаете о жизни у моря? Это уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и идеальное расположение! Продаётся просторная и очень светлая квартира в современном доме на ул. Достоевского — ваш шанс обрести дом в жемчужине Крыма. Идеальное расположение для счастливой жизни: Всего 12 минут неспешной прогулки до морского побережья! (1,5 км). Вечерние променады и утренние купания станут приятной привычкой. Развитая инфраструктура прямо у порога: всё необходимое — в шаговой доступности. Продуктовые магазины, аптеки, уютные кафе, детский сад, школа и остановки общественного транспорта. Жизнь здесь невероятно удобна для семьи и идеальна для отдыха. О вашей будущей квартире: Просторная гостиная, совмещенная с кухней (18,7 м?) — место для семейных вечеров и приема гостей. Две изолированные спальни (12 м? и 10 м?) — у каждого члена семьи будет свое личное пространство. Полная автономия и комфорт: современный двухконтурный газовый котел обеспечивает теплые полы во всей квартире и неограниченную подачу горячей воды круглый год. .Вид из окон на море, Ялту и двор. Отличная инвестиция: квартира готова

к заселению и обладает высоким потенциалом для прибыльной аренды. Надежность и комфорт вашего нового дома: Современный новострой 2016 года постройки. Вам не грозят проблемы старых фондов. Камерность и уют: в доме всего 8 квартир, что гарантирует спокойную и приватную атмосферу. Все центральные коммуникации проведены: газ, бесперебойное электричество, высокоскоростной интернет и, что важно для Ялты, — постоянная подача воды. Чистые документы: Никто не прописан. Квартира без обременений. Этот вариант не будет ждать долго! Ваша жизнь у моря в современной квартире начинается с одного звонка. Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!

