

Создано: 19.12.2025 в 10:56

Обновлено: 15.01.2026 в 22:06

<https://krim.move.ru/objects/9287548063>

Ондрей Гапчук, WHITE BROKER

79883878052



Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

11 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дзержинского, 7

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

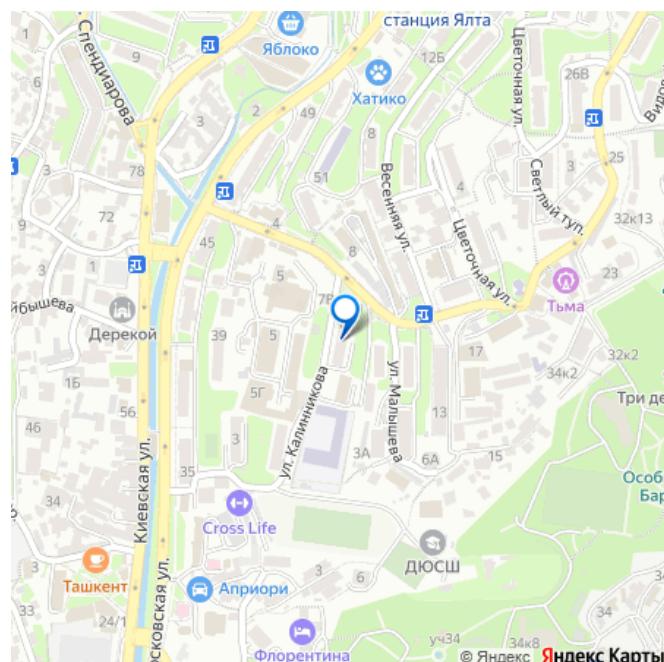
5.6 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

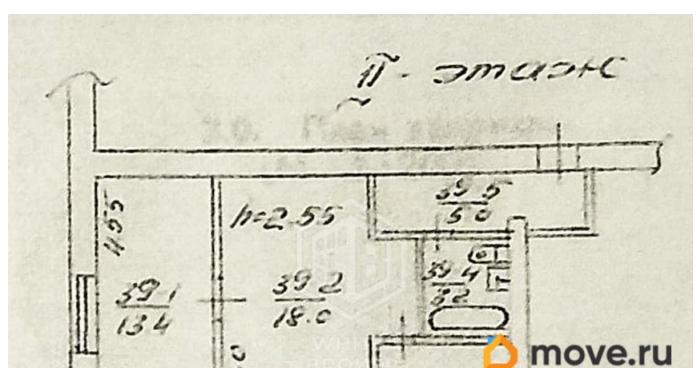
да

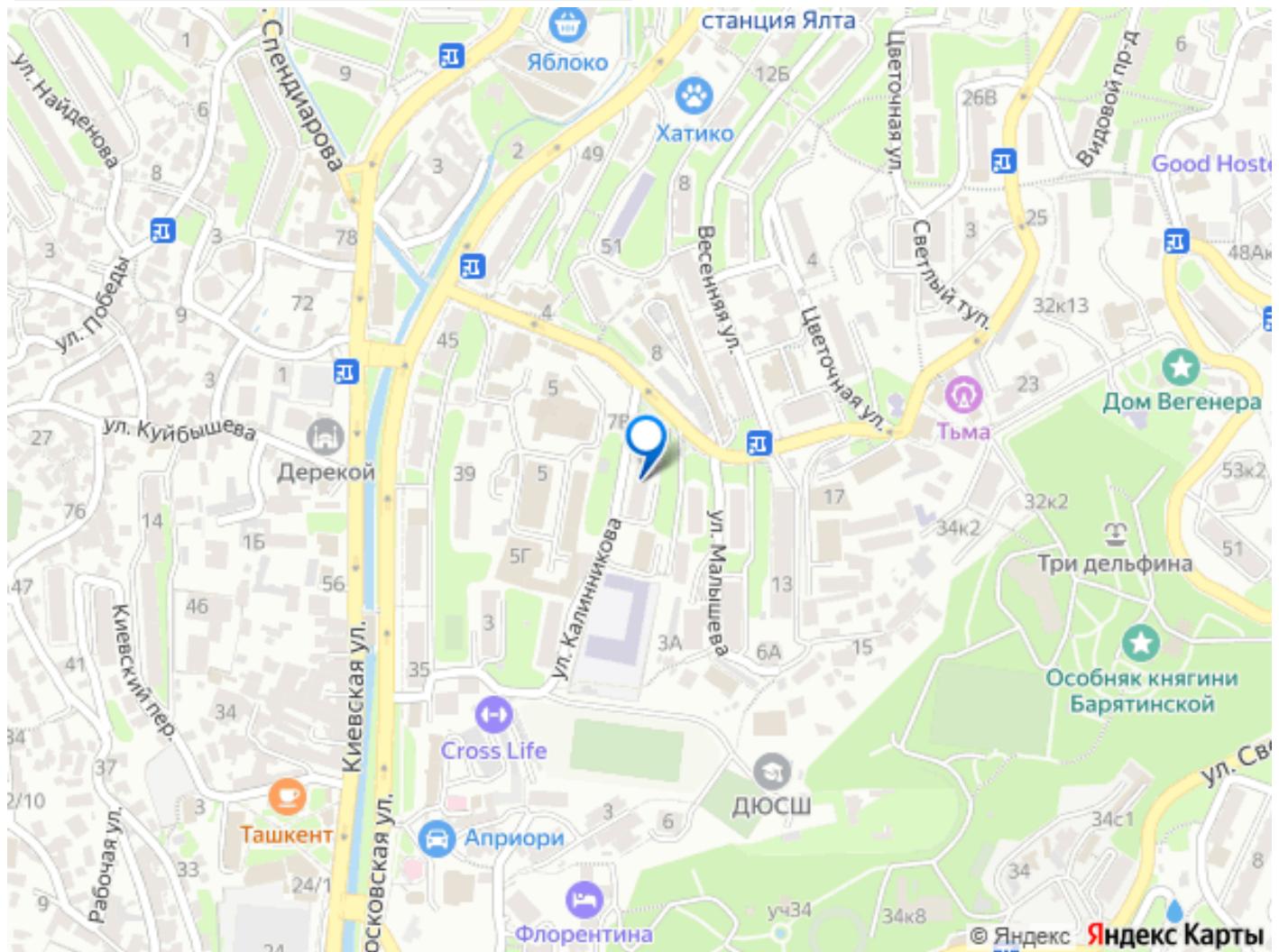
возможна ипотека

Описание

Арт. 127341600 Предлагается к покупке просторная двухкомнатная квартира, расположенная в живописном уголке центра Ялты! Оцените тишину и умиротворение этого места, окруженного великолепием крымской природы. Из окон квартиры открываются прекрасные виды на город и горы, а так же можно любоваться вековыми зелеными насаждениями. В квартиру можно заехать, расставить мебель и жить, но сделав в ней ремонт под свои предпочтения будет ещё приятнее! Квартира обладает общей площадью 45,8 кв.м. Здесь вас ждут просторные ровные прямоугольные комнаты (13,4+18 кв.м.), застекленная лоджия, удобный санузел и светлая кухня, где солнце в окна смотрит только во второй половине дня. Непосредственно у дома находится вся необходимая инфраструктура, а до остановки общественного транспорта всего 2 минуты пешком. До центральной набережной Черного моря рукой подать - 15 минут неспешной прогулки по пологой аллейной центральной улице Ялты, и Вы на чистых, благоустроенных пляжах, в парках со всеми достопримечательностями курортного города 1 на ЮБК России. Прекрасная транспортная доступность позволит вам добраться до Севастополя, как и до Симферополя - за 1-1,5 часа. Документы полностью готовы к сделке!

Один собственник владеет квартирой почти
30 лет. Обременения и задолженности
отсутствуют. В квартире никто не
зарегистрирован. Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России