

🕒 Создано: 20.02.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 17:45

**Крым, Симферополь, улица Дмитрия
Ульянова, 12**

6 999 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Дмитрия Ульянова, 12

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

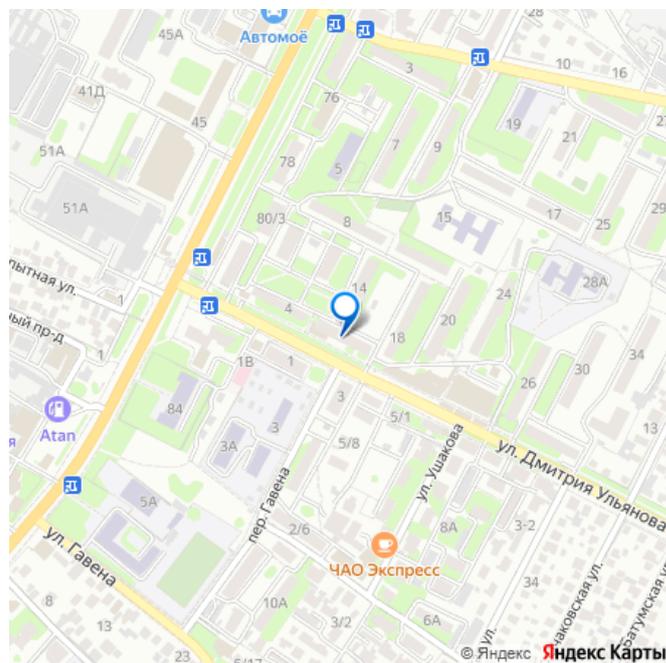
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9290350925>

**Наталья Андрикова, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

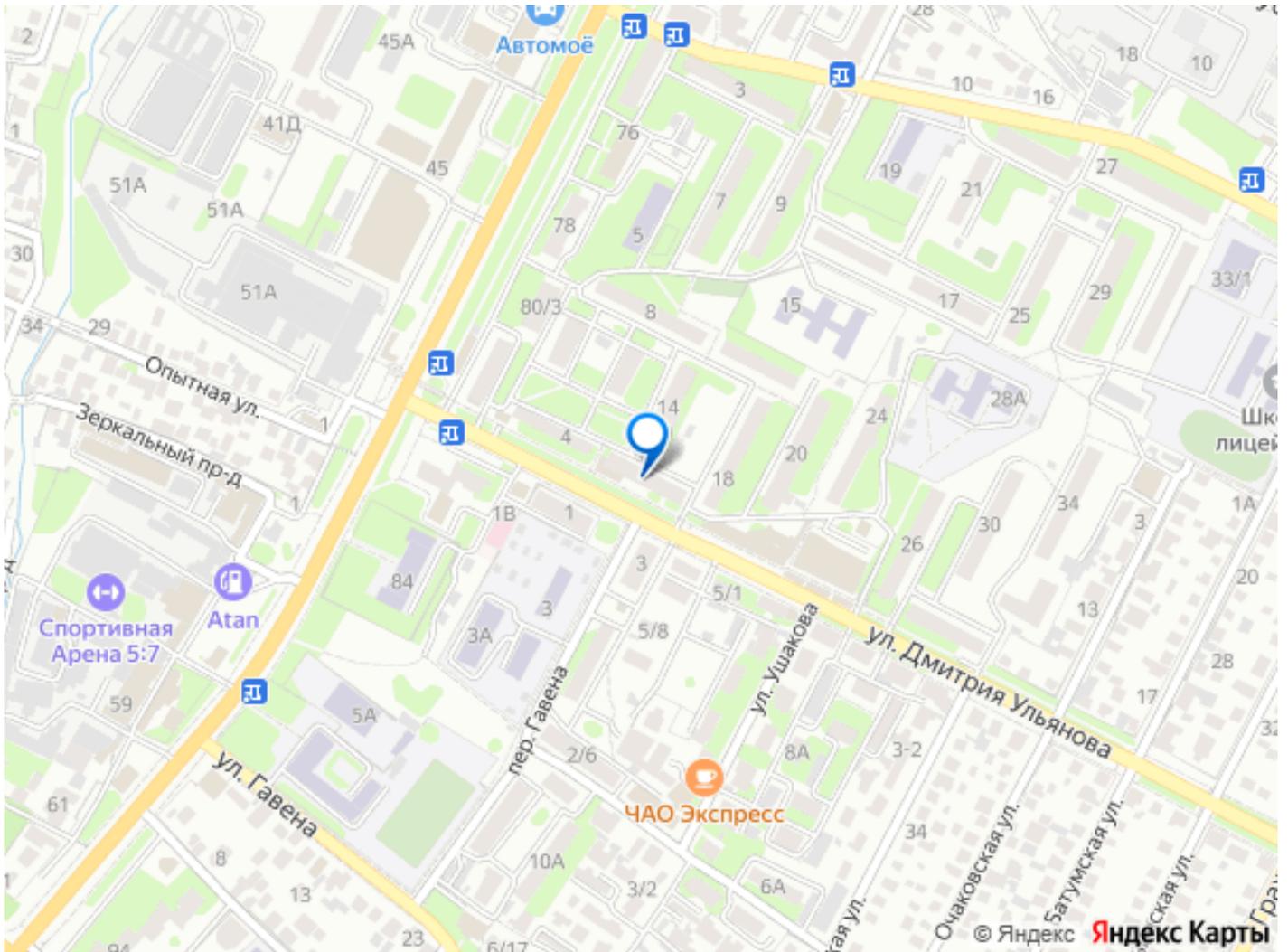
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131434377 Двухкомнатная квартира в пятиэтажном доме в спальном районе Симферополя! Симферополь, ул. Д. Ульянова. Квартира расположена на комфортном третьем этаже со всеми коммуникациями. Состояние - частично под ремонт, комнаты и кухня, санузел пригодны для проживания. Квартира теплая и уютная, не угловая, комнаты - изолированные, есть кладовая, отдельный санузел. Общая площадь 45,8 кв. м. Две комнаты 13,9+13,4 кв.м, кухня 6,3 кв. м., санузел 3+2 кв.м., кладовая - 1,4 кв.м., коридор - 6,9 кв.м. и балкон. Окна заменены на стеклопластиковые, произведен ремонт водяных труб (около 5-6 лет назад) Вид из окон на улицу и во двор. Высокие потолки - 2,6. Дом расположен в уютном дворе. Лифт в доме не предусмотрен. Лестничные пролеты ухоженные, чистые. Коммуникации: газ, свет, вода. Инфраструктура: практически перекресток с Севастопольской, всё в шаговой доступности, магазины, отделения Банка, рынок, лицей, школа, детские сады, транспорт во все направления. Документы РФ Перепланировок нет На данный момент ведется работа по выписке всех прописанных лиц Один собственник Звоните с удовольствием организую показ и сопровождение сделки со всеми проверками, решение любого вопроса, обращайтесь!

Предложение действует ограниченный срок.





Move.ru - вся недвижимость России