

Создано: 19.08.2025 в 18:22

Обновлено: 10.12.2025 в 00:53

Крым, Симферополь, улица Гагарина, 28

8 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Гагарина, 28

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.7 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

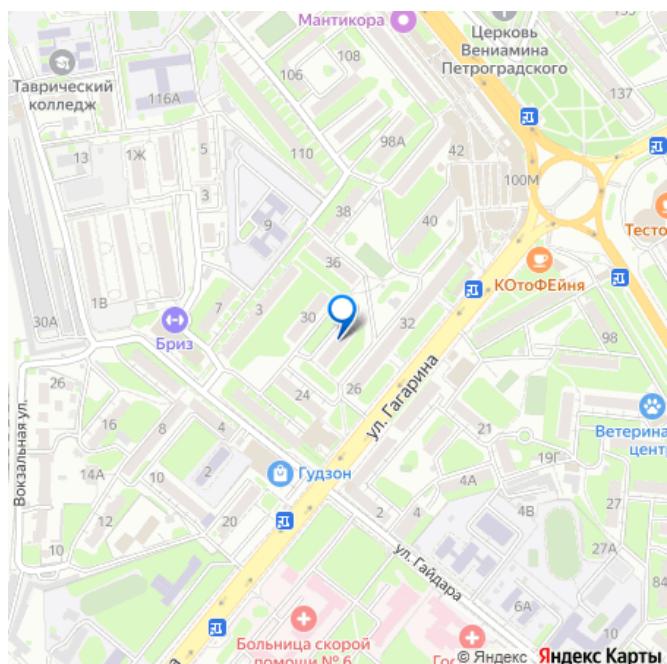
Покупка в ипотеку

да

<https://krim.move.ru/objects/9286564780>

Мария Разуваева, Центр
недвижимости РК
79885590443

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается замечательная двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных районов г. Симферополя по ул. Гагарина, 28!

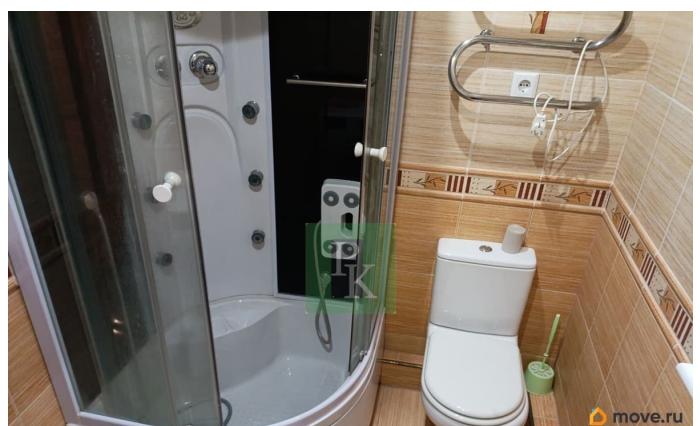
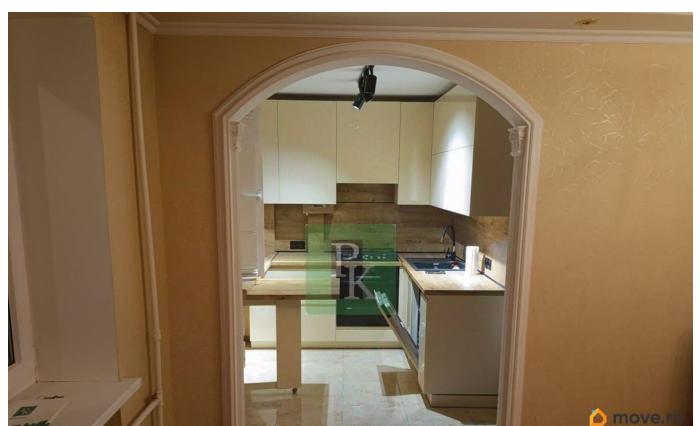
Основные характеристики:

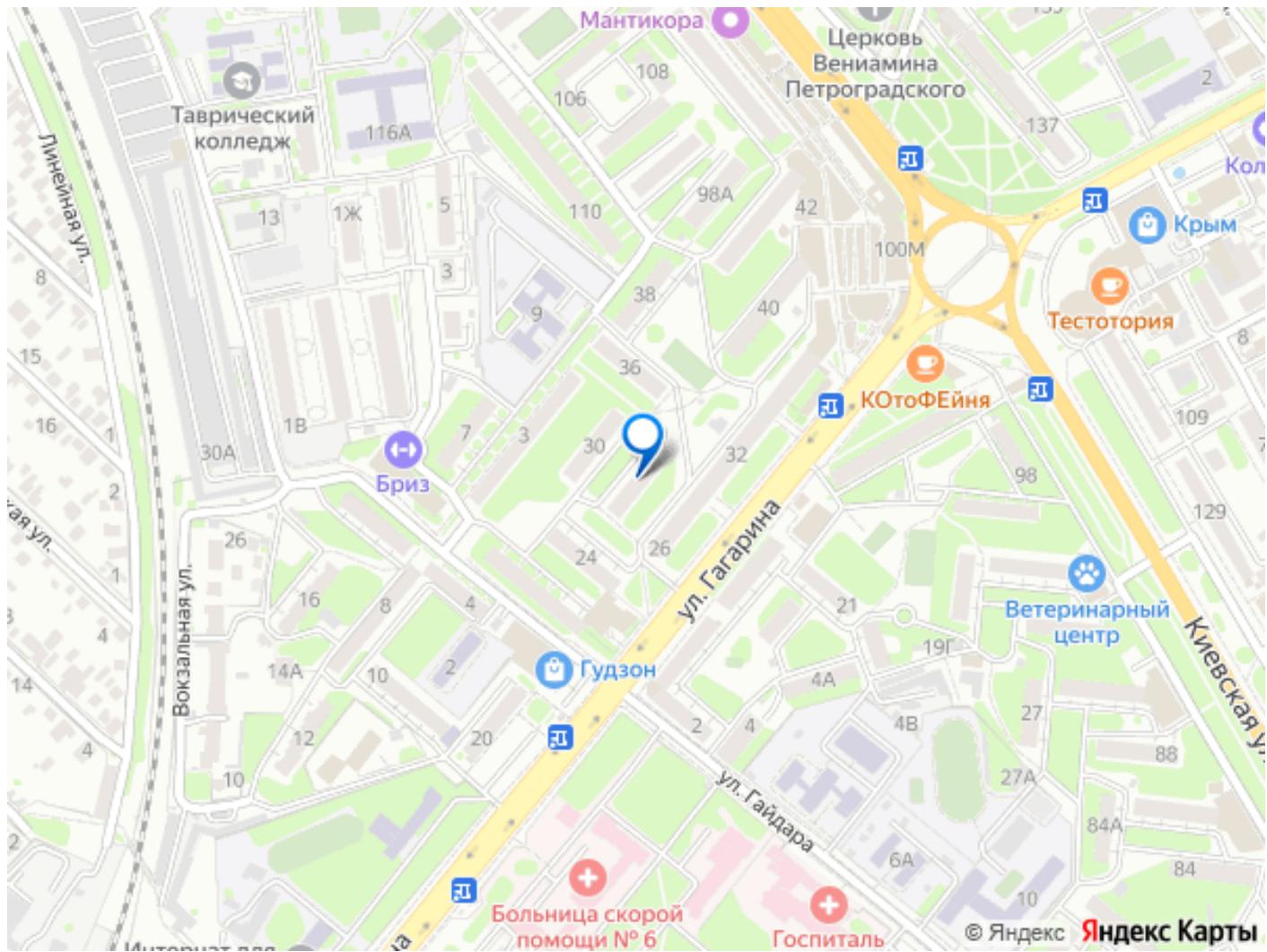
- Общая площадь: 45,7 м².
- Жилая площадь: 35 м².
- Кухня: 6 м².
- Санузел совмещенный.
- Год постройки: 1968 г.
- Преимущества квартиры : • В квартире сделан евроремонт, мебель и техника остаются новым жильцам.
- Уютная лоджия.
- 4 этаж оптимальный вариант, не слишком высоко и не на первом этаже.
- Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура.
- Чистый подъезд, благоустроенный двор, спокойные соседи.

Инфраструктура и расположение:

- Район с развитой инфраструктурой, все необходимое рядом.
- В 5 минутах пешком Гагаринский парк отличное место для утренних пробежек, прогулок с детьми и отдыха на свежем воздухе.
- 6-я городская больница, детская поликлиника и больница, перинатальный центр рядом удобно для семей с детьми и пожилых людей.
- В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, банки, супермаркеты и остановки общественного транспорта.
- Отличная транспортная доступность: легко добраться до центра города и в любой район Симферополя. Эта квартира станет отличным выбором для семьи или как инвестиция: сдача в аренду приносит стабильный доход, а удобное расположение делает ее привлекательной для арендаторов и будущих покупателей.

Документы РФ проверены и готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать подробности или договориться о просмотре - этот вариант действительно стоит вашего внимания!





Move.ru - вся недвижимость России