

Создано: 29.01.2025 в 11:31

Обновлено: 18.11.2025 в 10:40

<https://krim.move.ru/objects/9280182745>

Жанна Войтенко, Частный маклер

**79186311680**

Крым, Алушта, улица Пионерская, 17

**9 300 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Пионерская, 17

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

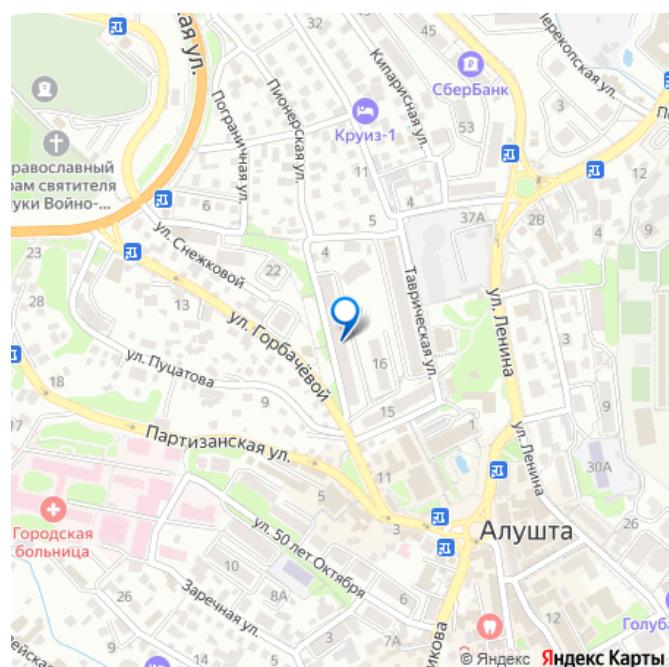
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

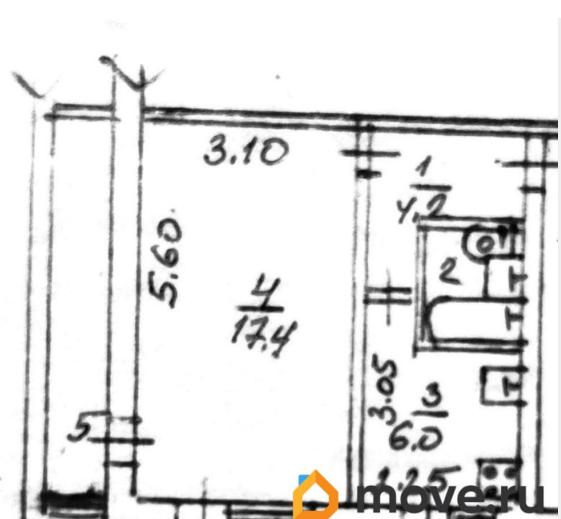
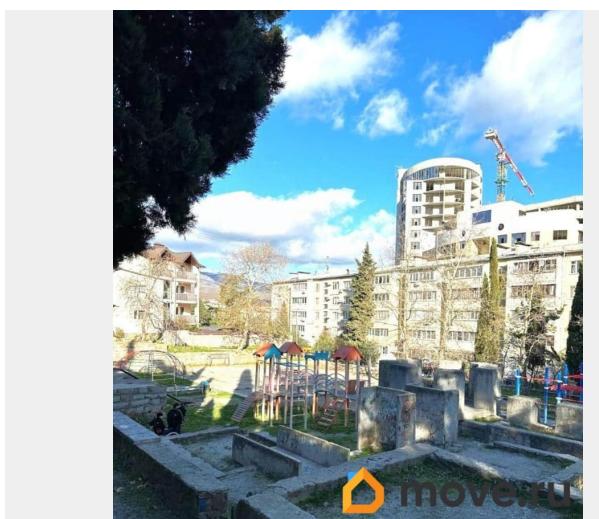
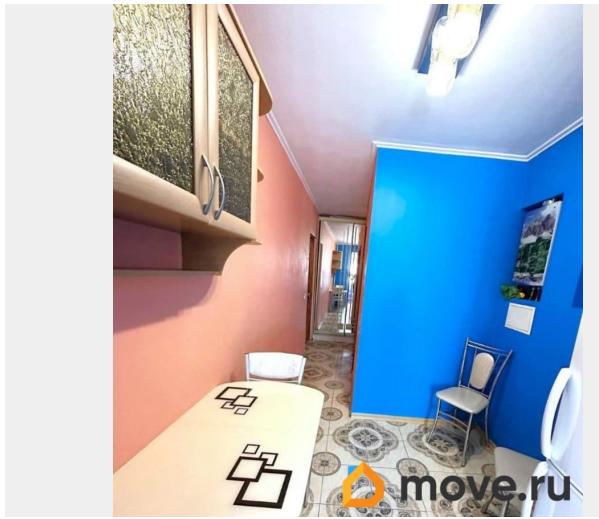
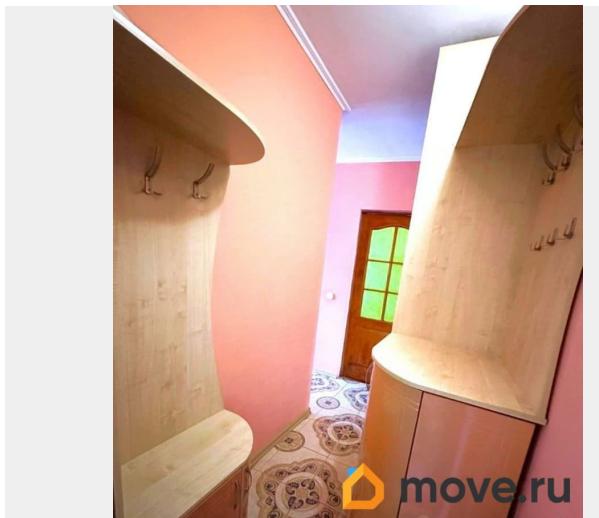
Покупка в ипотеку

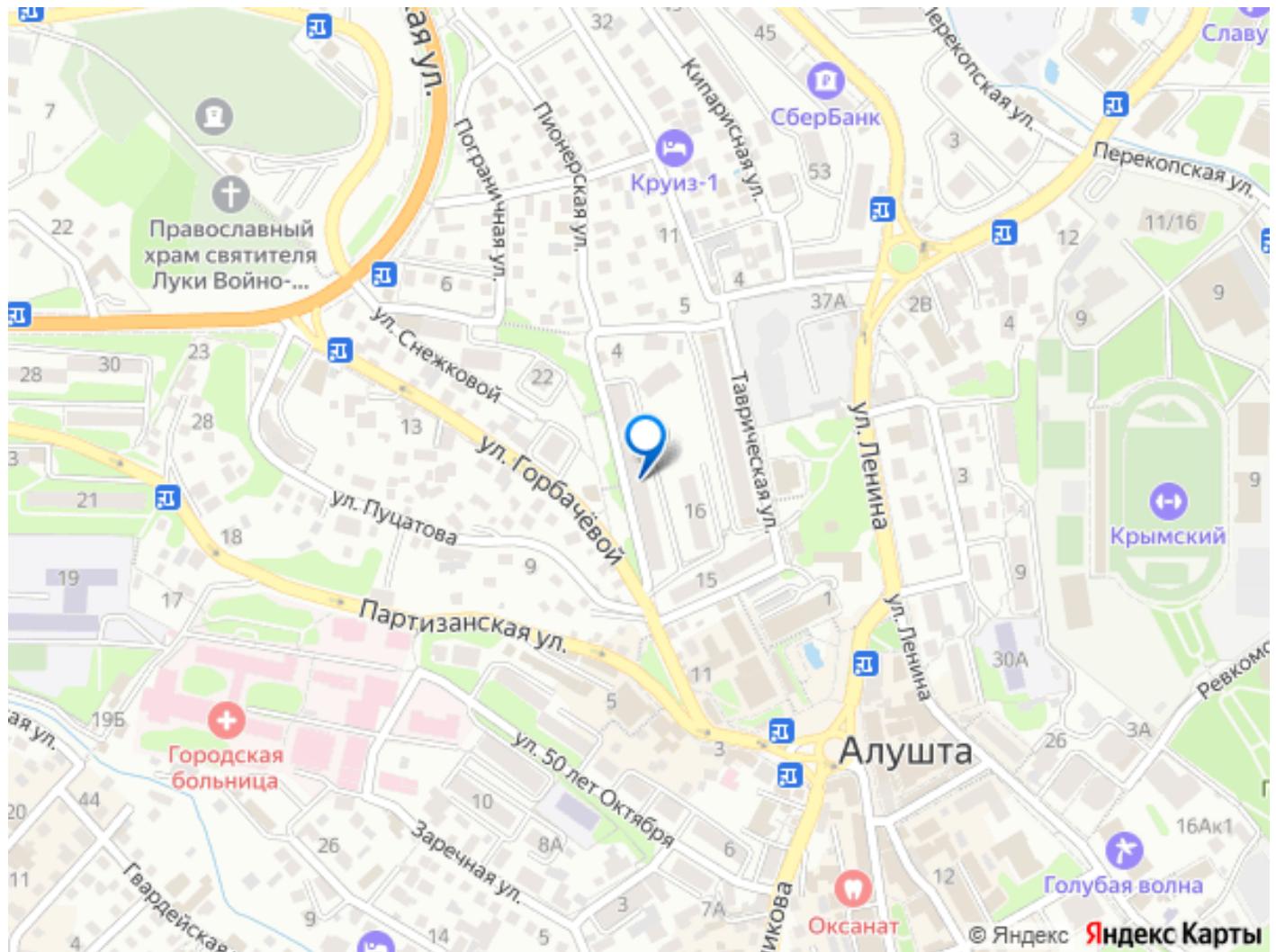
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа 2-х комнатной квартиры в самом сердце города - курорта Алушта по улице Пионерской. Уютная квартира расположена на 3-м этаже пятиэтажного дома, идеально подходит для постоянного проживания, а также для сдачи в аренду. Общая площадь квартиры составляет 45.7кв.м., жилая 25кв.м., кухня 6кв.м., лоджия, высота потолков 2.6м., с/у совмещен., теплый пол в прихожей и кухне. Год постройки дома 1975(панельный). Все комнаты укомплектованы необходимой мебелью и техникой. Отопление центральное, установлена газовая колонка для подогрева воды, в прихожей и кухне установлены электрические теплые полы, которые создадут атмосферу уюта даже в холодное время года. Отлично развита инфраструктура: магазины, кафе, школы, детские сады и остановка общественного транспорта - все в шаговой доступности! Расстояние до моря составляет 10 минут пешим шагом, по ровной местности. Документы готовы к сделке. Один взрослый Собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России