

Создано: 07.10.2025 в 16:41

Обновлено: 19.01.2026 в 14:39

<https://krim.move.ru/objects/9288128520>

Собственник

**79182719793**

**Крым, Ялта, улица Руданского, 24**

**10 975 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Руданского, 24

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

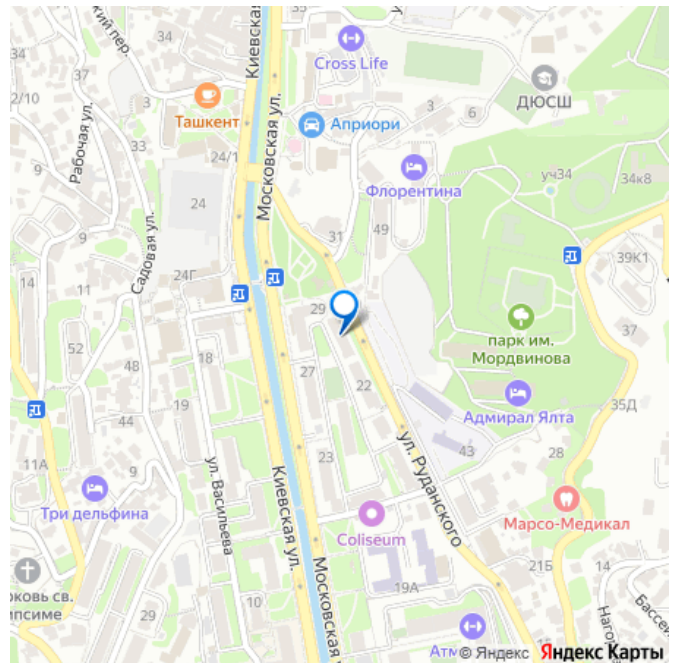
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

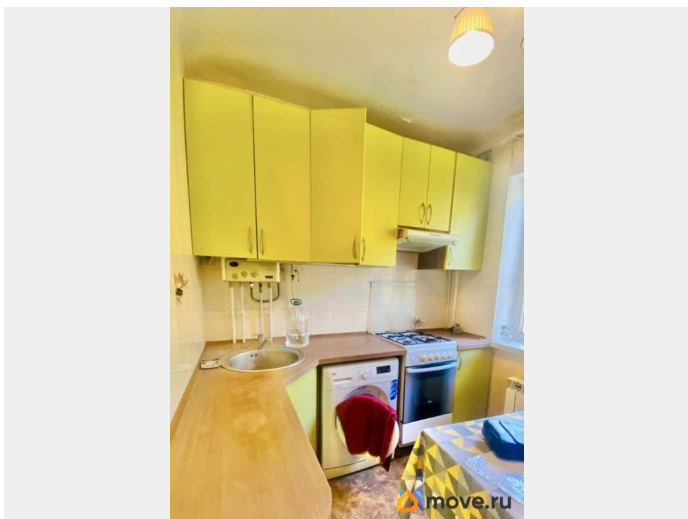
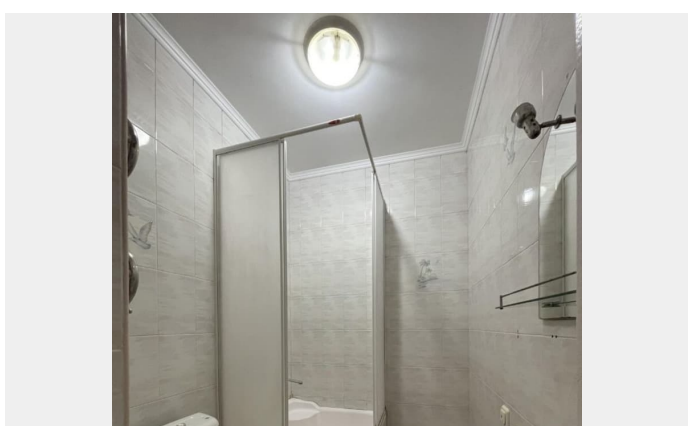
да

---

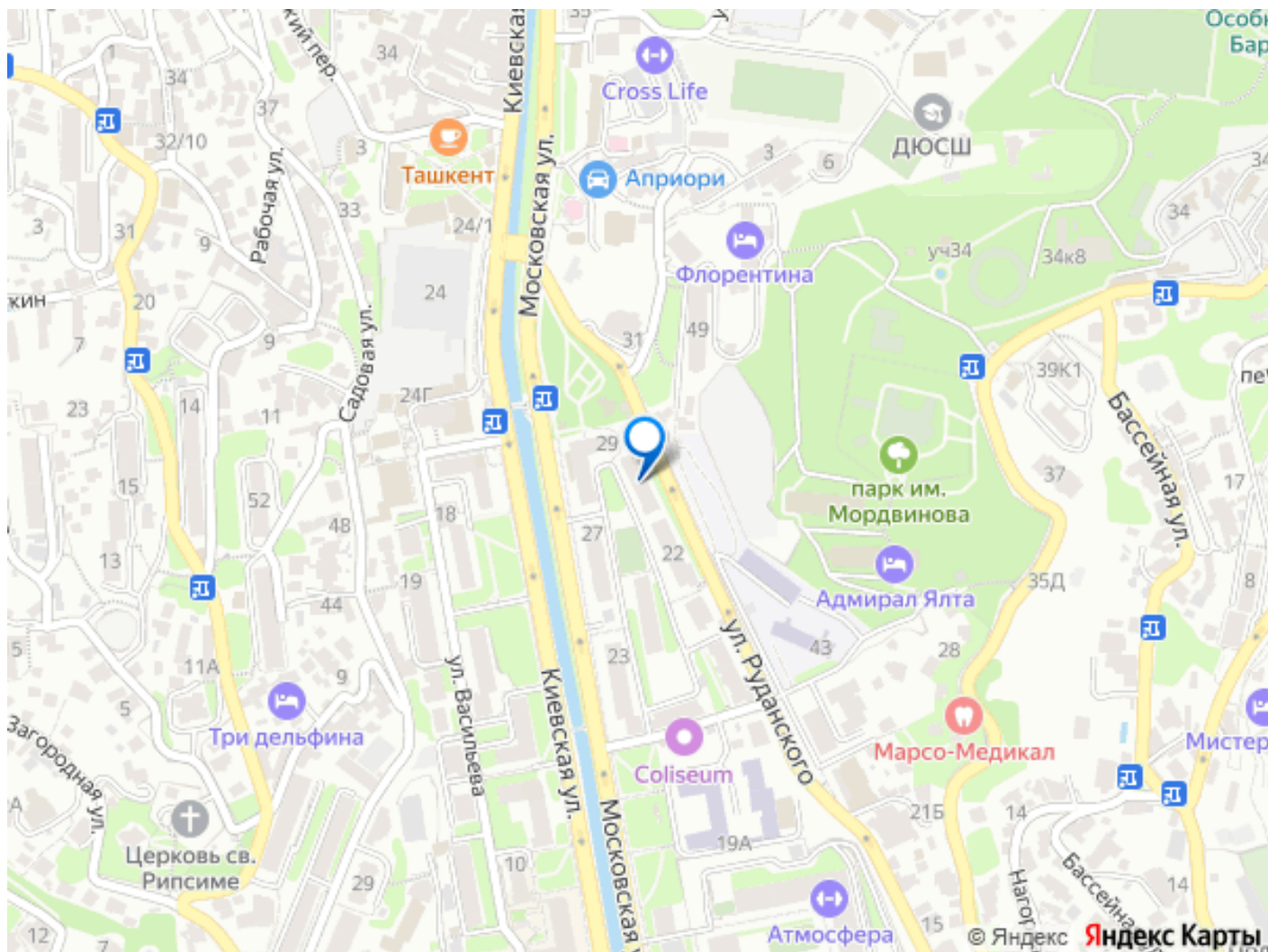
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 45,6 кв. м, расположенная на 5-м этаже 5-этажного дома 1957 года постройки. Жилая площадь составляет 28,3 кв. м, кухня — 6,2 кв. м. Окна выходят на улицу, в квартире светло и комфортно. Состояние квартиры хорошее, квартира готова к заселению. Обстановка включает необходимую мебель и технику для комфортного проживания. Изюминкой квартиры является двухконтурный котёл, что освобождает от непомерной ежемесячной платы за отопление. Планировка удобная, с одной большой комнатой и балконом, где можно наслаждаться свежим воздухом. Вторая комната поменьше. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой во дворе для вашего автомобиля. За счет кирпичных стен дом надежный и теплый. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также в пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы в порядке, поэтому сделка будет быстрой и безопасной.







Move.ru - вся недвижимость России