

Создано: 21.08.2024 в 03:10

Обновлено: 21.12.2025 в 03:05

<https://krim.move.ru/objects/9260716126>

Светлана Юрьевна, ЭТАЖИ

**8(978)745-51-05**

Республика Крым, Симферополь,  
Залесская улица

**7 000 000 ₽**

Республика Крым, Симферополь, Залесская улица

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

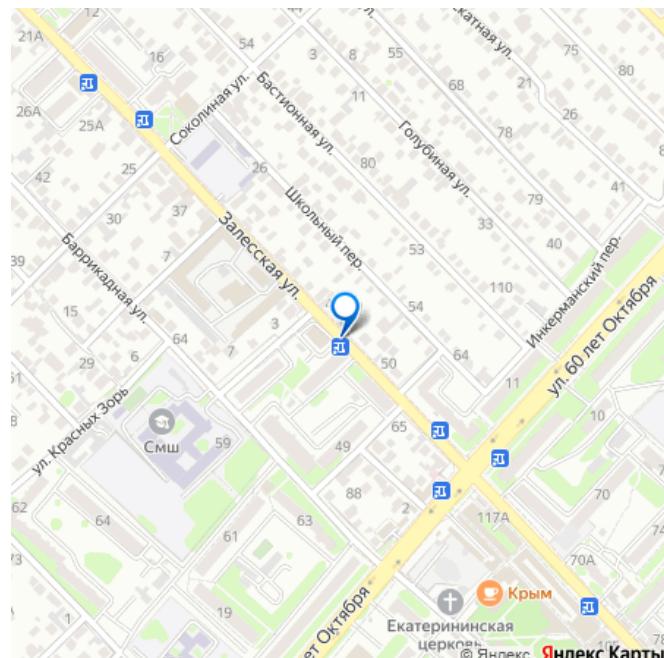
Блочное

Год постройки

1986 г.

Покупка в ипотеку

да



## **Описание**

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!ОТЛИЧНОЕ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!!** Продается двухкомнатная квартира просторной планировки общей площадью 45 квадратных метров. Квартира находится на 2 этаже 5-ти этажного дома в одном из лучших районов Симферополя.

Квартира с косметическим ремонтом, кухня и санузел под ремонт. Комнаты раздельные, санузел раздельный. Квадратная прихожая, есть кладовка для хранения вещей. Есть балкон и лоджия. Квартира теплая и уютная.

Всего 2 квартиры на этаже. Прекрасные соседи. Во дворе детская и спортивные площадки. Располагается в спальном районе.

Инфраструктура развита. Школа, детские сады, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, банки, рынок всё в шаговой доступности. Рядом лицей.

Отличный вариант для сдачи в аренду. С реальными покупателями Готовы к ТОРГУ!!!

Звоните прямо сейчас, договоримся на показ!!! Компания Этажи предоставляет: -

Помощь в подготовке и оформлении документов для сделки. - Услуги ипотечного брокера. - Сопровождение к нотариусу, в МФЦ, банк. - Организация и проведение просмотров квартир. - Организация и проведение задатка. - Консультация по рынку недвижимости в регионе (динамика цен и спроса). - Переговоры с собственниками (в том числе в части торга), экспертная оценка недвижимости. -

Трансфер до объектов (по договоренности). -

Подбор вариантов недвижимости с учетом всех пожеланий и потребностей. -

Проведение всех видов сделок, Маткапитала, Ипотеки. Спешите приобрести, пока предложение актуально! Я на связи 24/7!!!

Номер объекта: 11227604 Доп. описание:

санузел раздельный, пластиковые окна, в  
доме есть: детская площадка, открытый  
Номер в базе: 11227604. Район: Центральный

