

🕒 Создано: 07.02.2026 в 16:47

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:28

Специалист Александр, Этажи

Симферополь

79182122087

Крым, Симферополь, улица Залеская

6 300 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Залеская

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

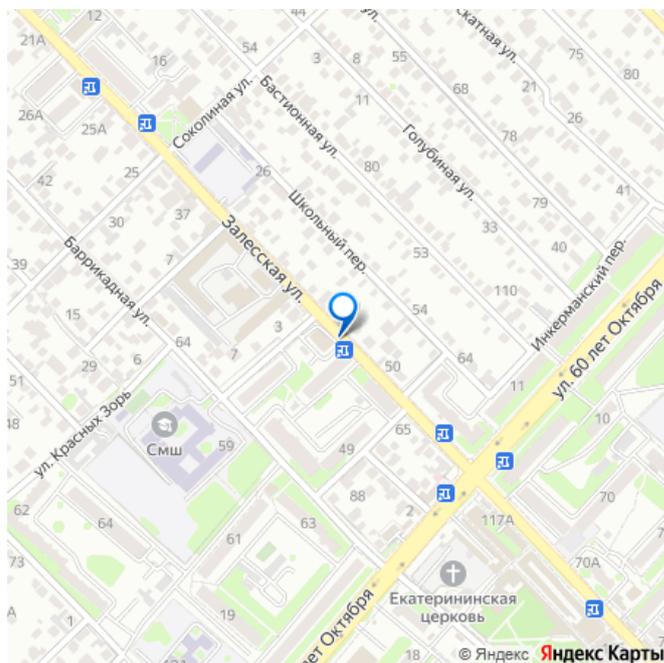
Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

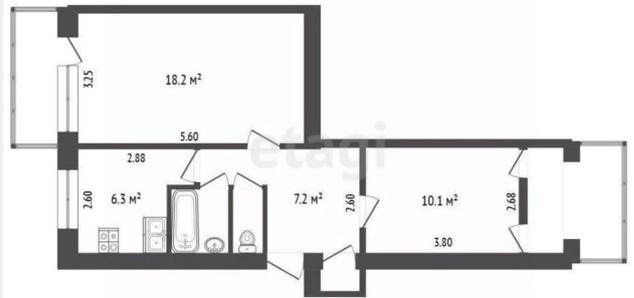


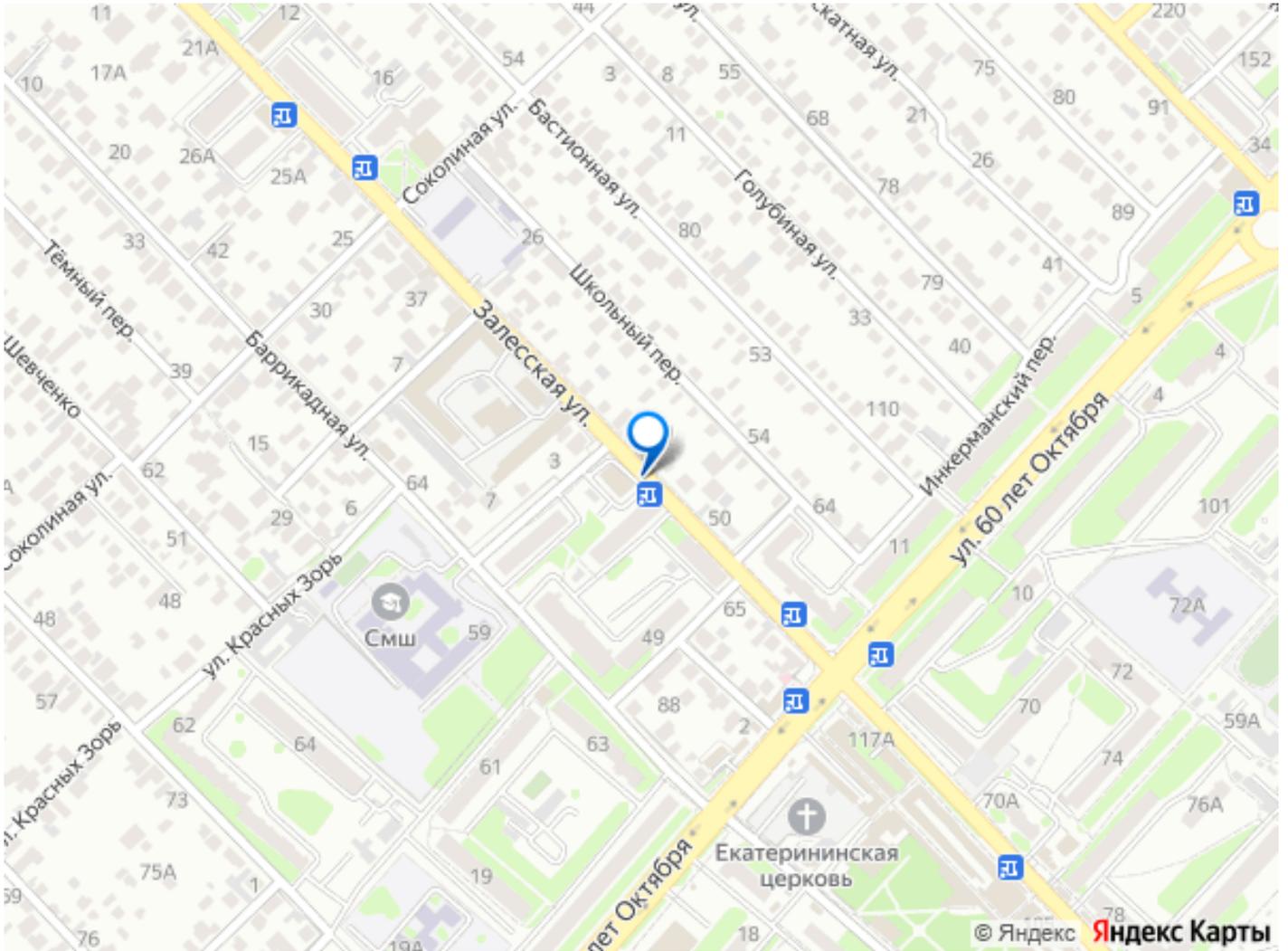
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в развитом районе Адрес: г. Симферополь, ул. Залесская, д. 81 (2/5 этаж) - Общая площадь: 45.6 м² - Тип планировки - «распашенка» на две стороны дома: уютная спальня (10,1 м²) с балконом и просторная гостиная (18.2 м²) с лоджией. - Удобства: отдельный санузел, кухня площадью 6.3 м² - Два балкона: один выходит на тихий дворик, второй на улицу - В квартире есть небольшая кладовка и антресоль - Потолки высотой 2.6 метра создают ощущение простора - Полы покрыты линолеумом, деревянная дверь - Дом блочной конструкции, тёплый и надёжный - Во дворе есть детская и спортивные площадки и предусмотрены парковки для автомобилей - Очень удобное месторасположение: на пересечении ул. Залесской и ул. 60 лет Октября. - Рядом: школа, детсад, детская поликлиника, горбольница 7, банк ВТБ, авторынок, кафе, магазины и многое другое, т. к. район очень развит! У квартиры частичный ремонт, позволяет относительно быстро сделать косметический ремонт «под себя», въехать и жить! Документы подготовлены к продаже, два взрослых собственника (оба согласны на продажу), оформление сделки быстрое и прозрачное. Номер объекта: 10875819 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 192848 Номер в базе:

10875819





Move.ru - вся недвижимость России