

🕒 Создано: 24.06.2025 в 13:46

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 16:52

**Крым, Симферополь, улица Киевская**

**6 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Киевская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

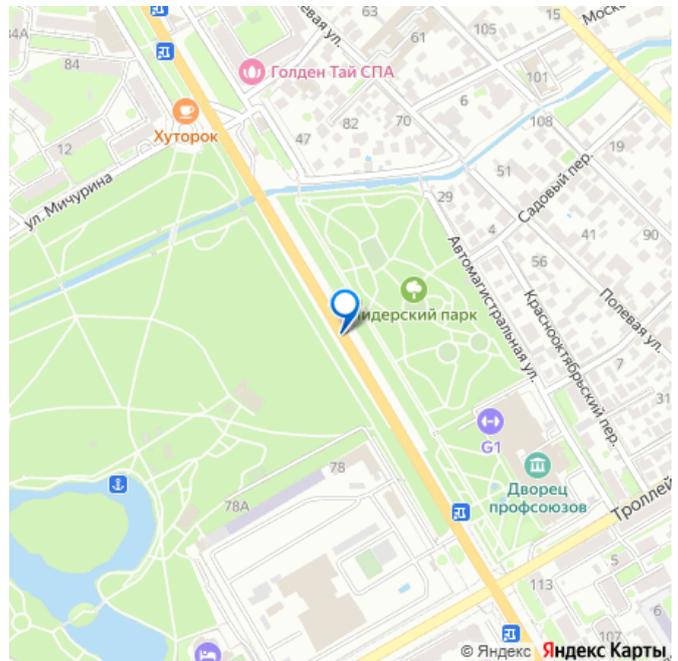
<https://krim.move.ru/objects/9281766767>

**Специалист Эльвира, Этажи**

**Симферополь**

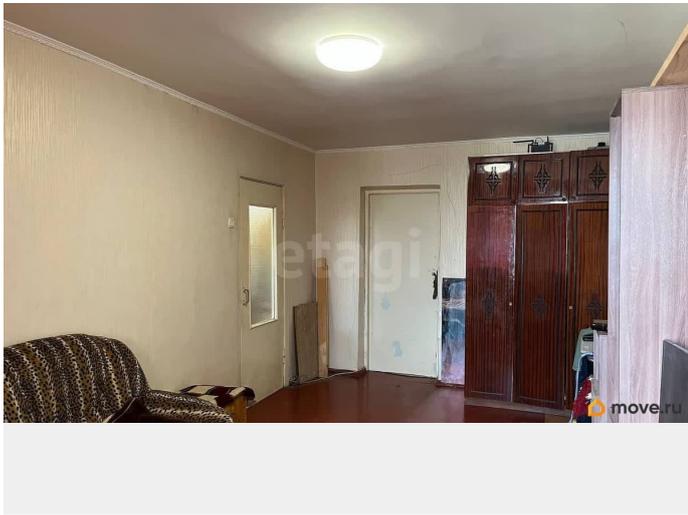
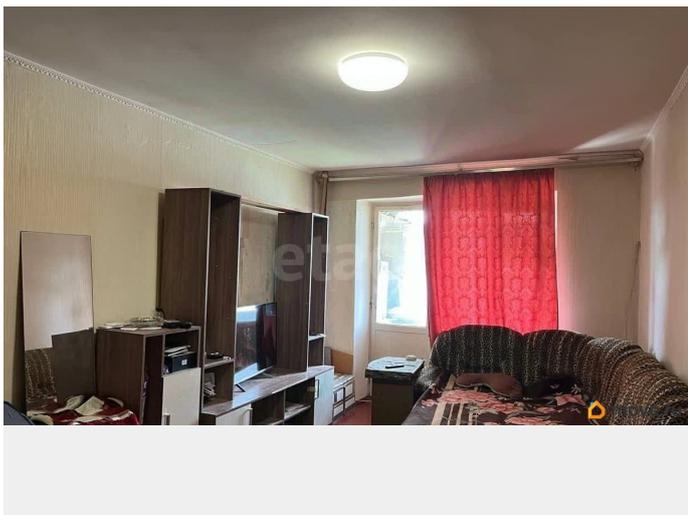
**79182412638**

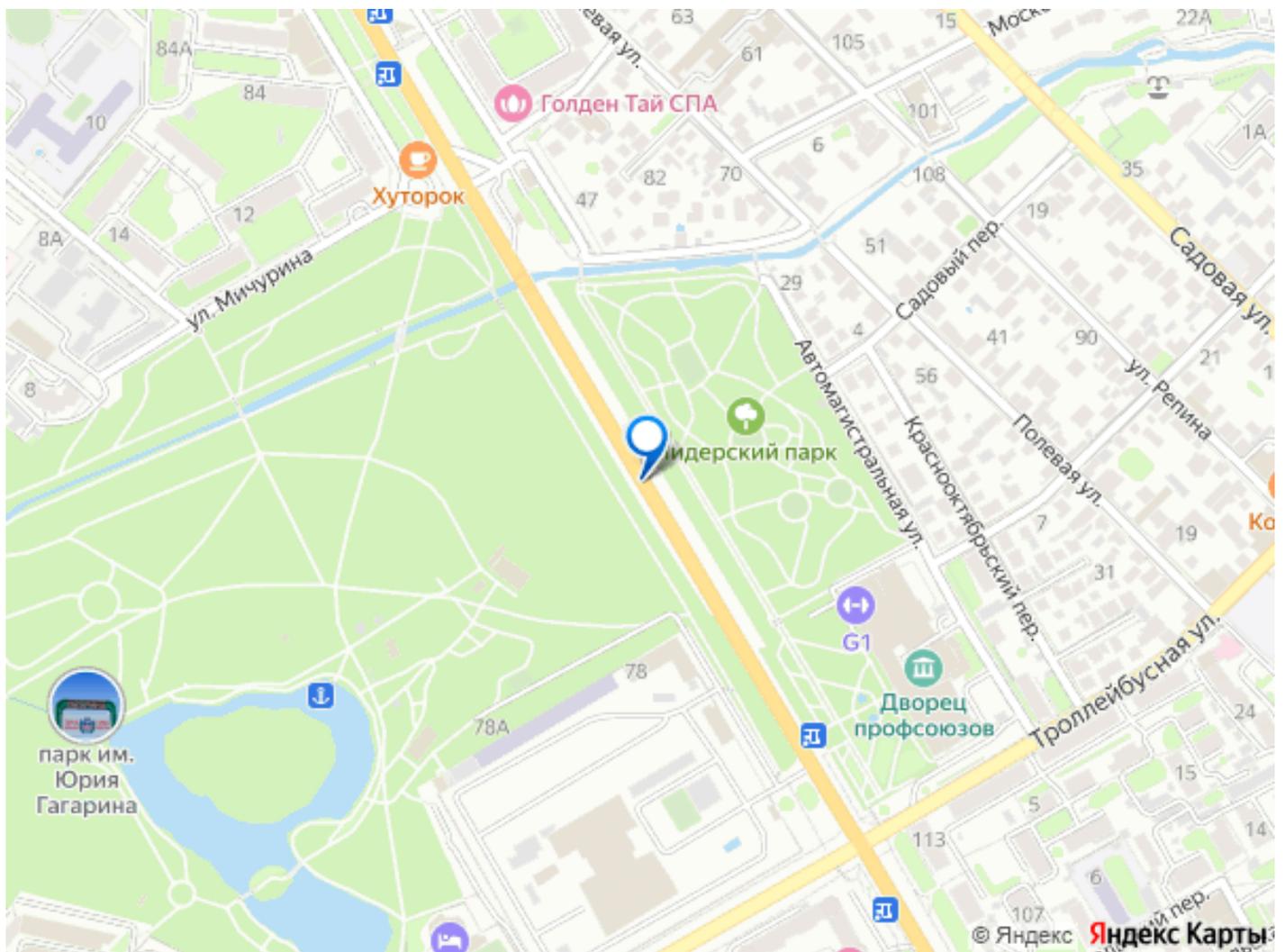
для заметок



## Описание

Двухкомнатная квартира общей площадью 45.3 м² с выгодной планировочной возможностью расположена в самом центре района Москольцо. Состояние под ремонт позволяет новому владельцу реализовать собственный дизайн-проект без необходимости переделки черновой отделки. Ключевым преимуществом является планировка: смежные комнаты при желании легко трансформируются в изолированные, а также существует возможность обустройства дополнительной гардеробной зоны. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и сквозное проветривание, при этом дом находится в тихой части центра, защищенной от уличного шума. Санузел отдельный, площадь кухни составляет 6.1 м². В подъезде выполнен современный ремонт. Инфраструктура развита исключительно хорошо: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта во все направления города, торговый центр «Южная Галерея», рынки «Привоз» и другие, множество магазинов, аптек, кондитерских, школ и детских садов. Для отдыха рядом расположен Гагаринский парк. Квартира подходит под ипотеку. Звоните прямо сейчас! Оперативно организуем показ! Объект: 8201067. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 191600 Номер в базе: 8201067





Move.ru - вся недвижимость России