

Создано: 06.10.2025 в 16:18

Обновлено: 12.12.2025 в 15:53

Крым, Ялта, улица Загородная, 17В

9 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Загородная, 17В

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

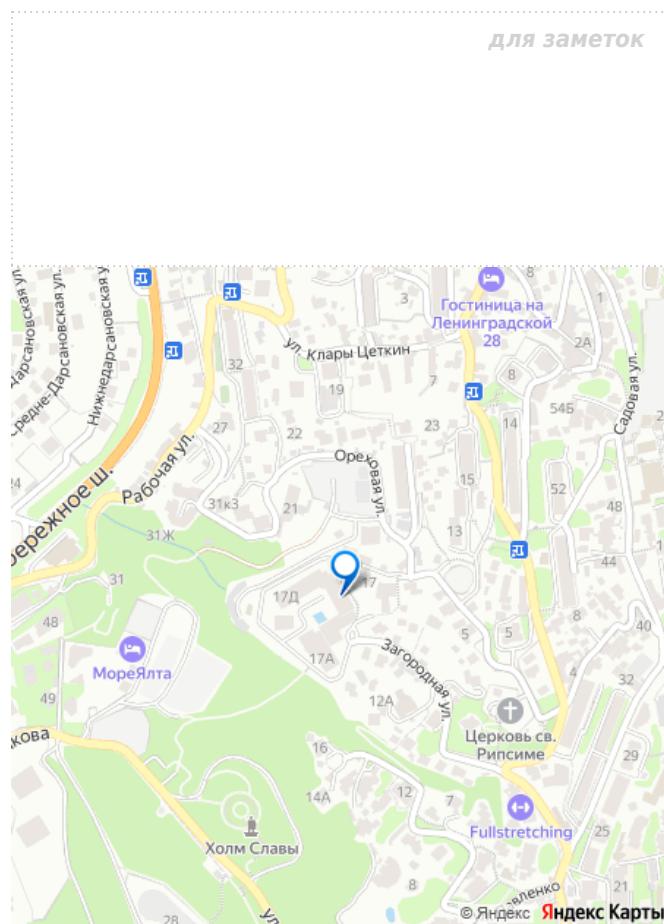
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Двухкомнатные апартаменты в центре Ялты с панорамным видом на море сочетают удобное расположение и комфорт для жизни или инвестиций. Объект находится в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: Центральный рынок, школа и детский сад расположены в шаговой доступности, а в самом здании работает частный детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Расстояние до центрального пляжа составляет 12 минут неспешной прогулки. Территория дома оборудована охраняемой парковкой с въездом через шлагбаум, обеспечивая безопасность и сохранность транспорта.

Помещение полностью готово к проживанию: в санузле и на кухне сохранена вся необходимая техника, включая кухонный гарнитур, плиту, вытяжку, холодильник, стиральную машину и кондиционер. Отделка выполнена в светлых тонах, создавая ощущение простора и уюта. Удачное расположение и качественный ремонт делают апартаменты привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью. Вид на море добавляет объекту дополнительную ценность, повышая уровень комфорта и эстетическое восприятие пространства. Район отличается развитой транспортной доступностью, что упрощает перемещение по городу, а близость к морю и основным туристическим маршрутам обеспечивает стабильный спрос на аренду в течение всего года. Объект не требует дополнительных вложений и полностью готов к эксплуатации, что минимизирует затраты времени и средств для нового владельца. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ

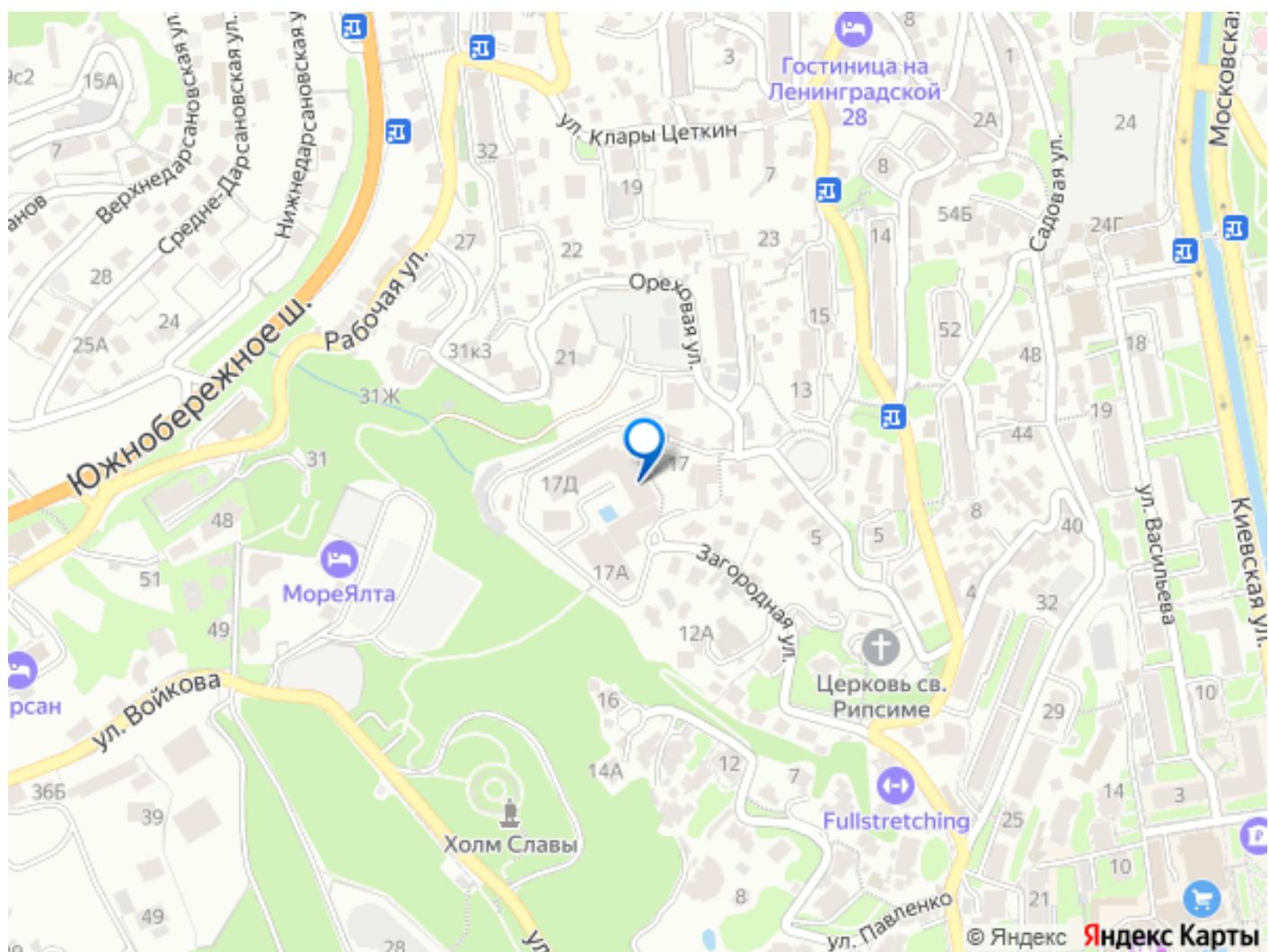
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки.

Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190346 Номер в базе:

9187041



Move.ru - вся недвижимость России