

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:04

Обновлено: 26.02.2026 в 09:32

**Крым, Симферополь, улица Батурина,**

**участок 4. дом № 1**

**7 439 900 ₺**

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.16 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

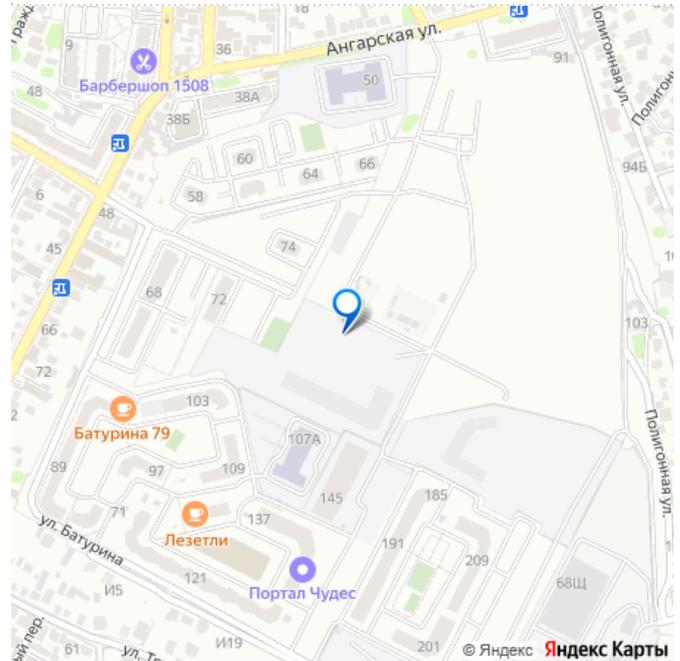
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

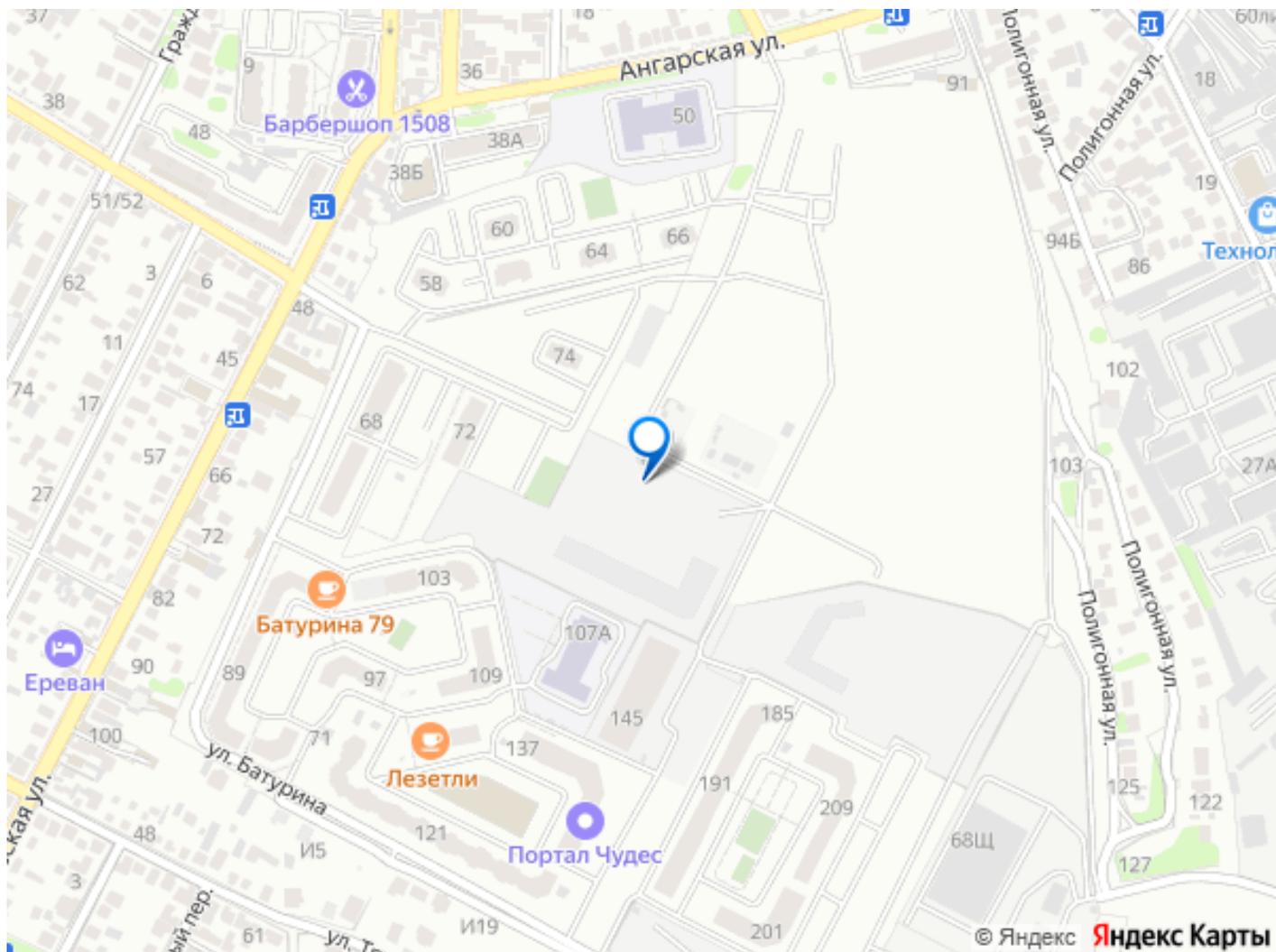


лифт

## Описание

Цена посчитана с учётом скидки 3% при полной оплате или ипотеке. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут. 2-комн. квартира с европланировкой и предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 9 этаже. Общая площадь: 45.16 кв.м., жилая: 23.22 кв.м., суммарная площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 15.82 кв.м. Европейская планировка, кухня-гостиная - идеальный вариант для тех, кто любит часто принимать гостей. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»: 1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж. 2. Материнский капитал на первый взнос. 3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%. 4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене. Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с

благоприятным микроклиматом продуманное зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и коммерческие объекты комфорт-класс высокое качество строительства и современные инженерные решения Почему выбирают «Город Мира»: Образование и досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый) планируется строительство общеобразовательной школы детские и спортивные площадки в каждом дворе беседки для отдыха, зоны для выгула собак Ритейл и сервис: магазины, аптеки, медицинские центры фитнес-клубы, салоны красоты детские развивающие центры Парковки: гостевые парковки наземные и подземные паркинги Кварталы с продуманным комфортом: просторные планировки с гардеробными и 2-мя санузлами лоджии с остеклением автономное отопление выполнена стяжка пола Благоустройство территории: ландшафтный дизайн с зонами отдыха современные детские площадки стильные холлы с дизайнерской отделкой система видеонаблюдения для безопасности «Город Мира» это место, где созданы все условия для комфортной жизни. Выбирайте качество и продуманность в каждой детали! Дом монолитно-блочный, двухподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. #26E5E5



Move.ru - вся недвижимость России