

Создано: 20.08.2025 в 18:35

Обновлено: 28.01.2026 в 23:45

Крым, Керчь, улица Победы, 17

6 700 000 ₽

Крым, Керчь, улица Победы, 17

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

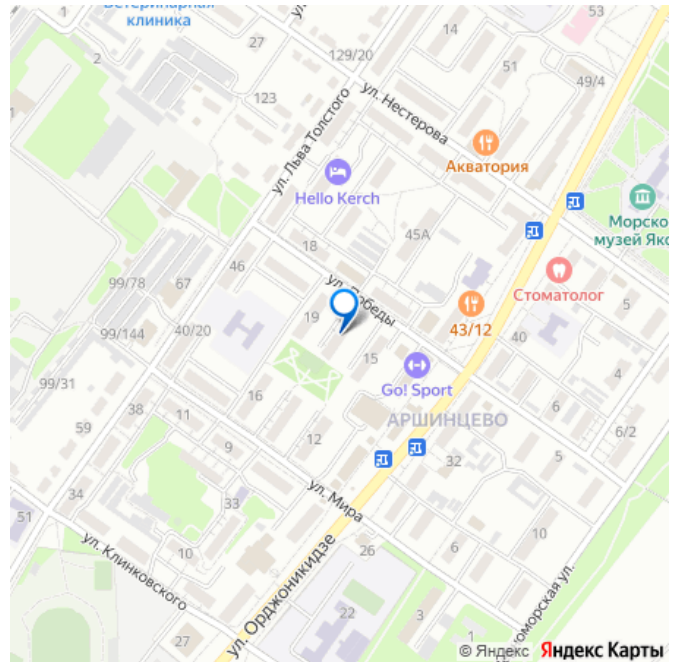
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9284284994>

Строй-Риэлт Владис Керчь, Строй-Риэлт Владис Керчь

79180214947

для заметок



Покупка в ипотеку

да

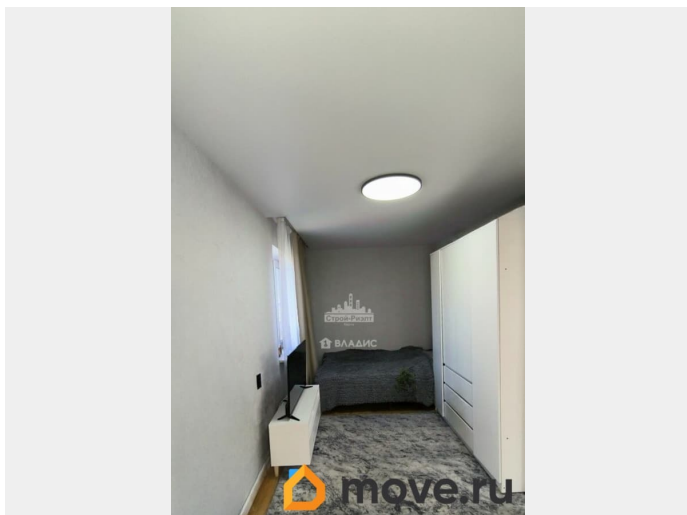
возможна ипотека

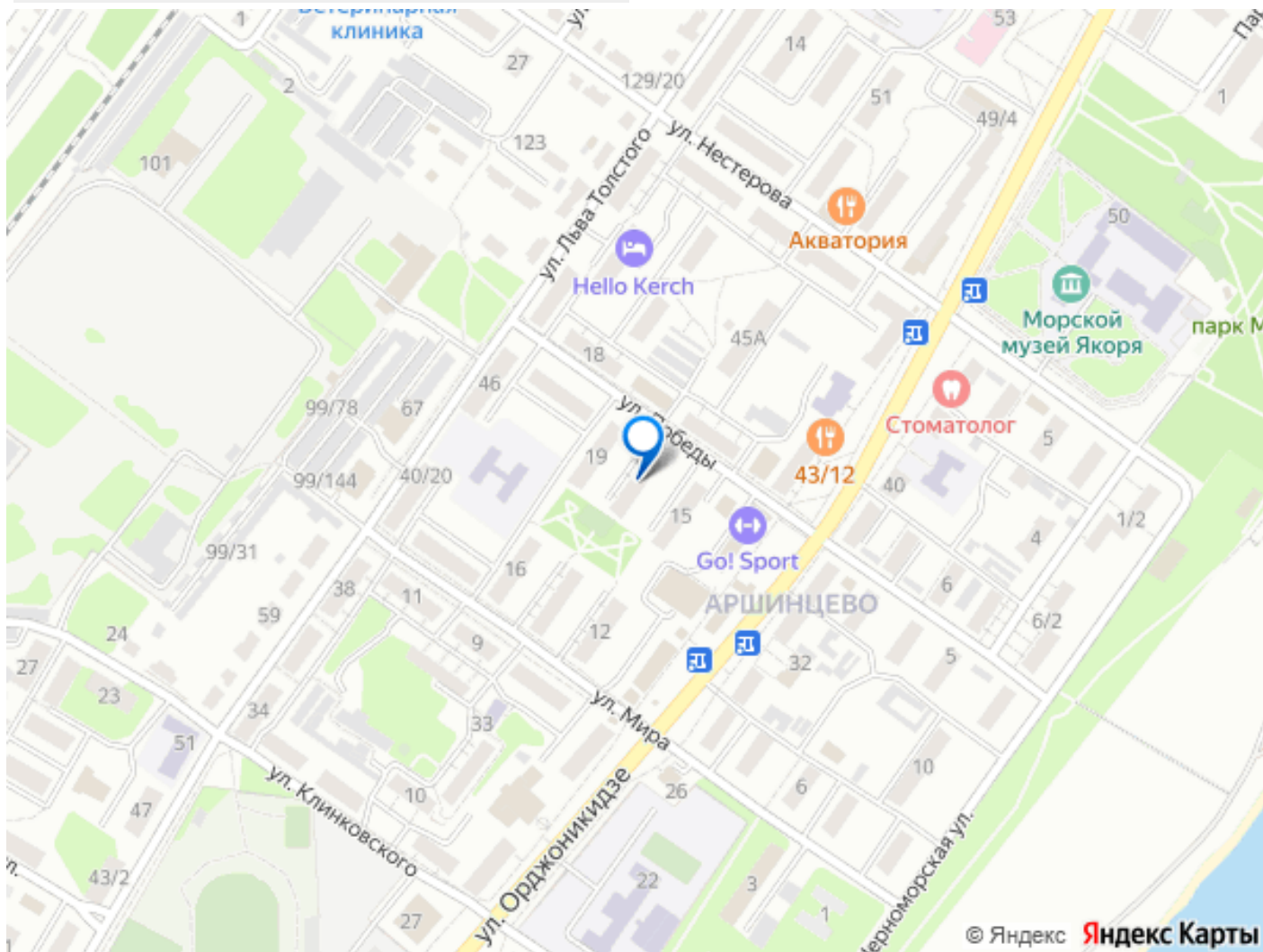
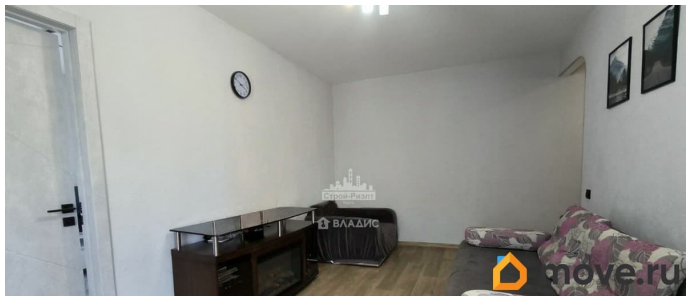
## Описание

Код объекта: 1738478. Продажа 2-комнатной квартиры в Аршинцево. Ремонт, мебель, техника. Готово для жизни. Идеально расположенная квартира с полным ремонтом и всем необходимым для комфортной жизни. Переезжайте сразу — больше ничего покупать и делать не нужно. **ГЛАВНЫЕ ПЛЮСЫ:** - Всё рядом: За 3 минуты — детсад, школа, рынок, спортзал, кафе. Море — в 10 минутах ходьбы. - Ремонт «под ключ»: Полностью заменены коммуникации (проводка, трубы), газ, новая дверь, застекленный балкон. - Не сдавалась: Всего 1 собственник. Состояние идеальное. - Тишина и покой: Спальня с шумоизоляцией окон, спокойные соседи, двор с парковкой и зоной отдыха после реконструкции. - Перспектива: В доме запланирован капремонт — рост стоимости актива. **ОБЪЕКТ:** Светлая и очень уютная «двушка» на 3 этаже. Не просто отремонтирована, а продумана для жизни: - Настроение: В гостиной — каминная тумба с обогревом, создающая атмосферу уюта. - Комфорт: В спальне — трехкамерные окна для полной тишины. - Готовность: Вся техника и мебель остаются. Это ваш готовый дом. **КТО ОЦЕНИТ:** - Семьи с детьми — из-за инфраструктуры и готовности к заезду. - Практичные покупатели — не хотите вкладывать силы и деньги в ремонт. - Инвесторы — капремонт дома и локация обеспечат ликвидность. Цена обусловлена состоянием, локацией и полной готовностью

объекта. Свяжитесь для просмотра.

Убедитесь в качестве лично.





Move.ru - вся недвижимость России