

Создано: 14.01.2026 в 14:53

Обновлено: 20.01.2026 в 14:25

<https://krim.move.ru/objects/9288066013>

Евгения Должикова, Терра

79898565969

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 42

6 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 42

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

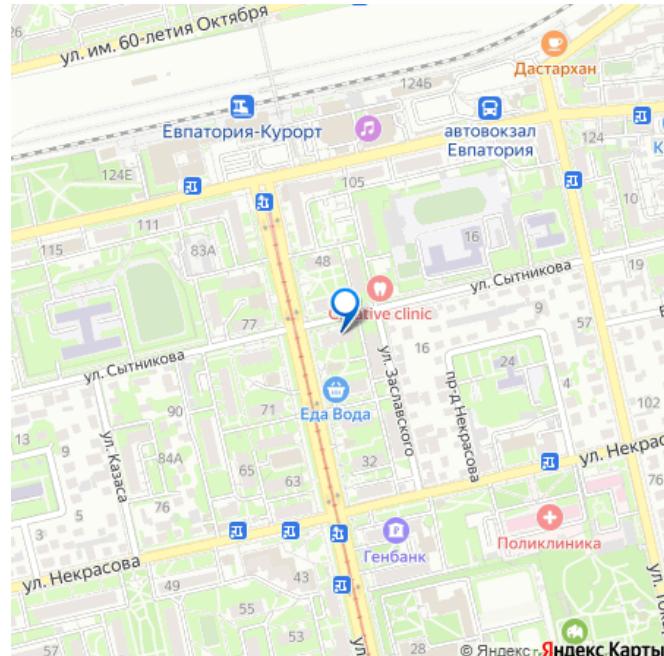
балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта



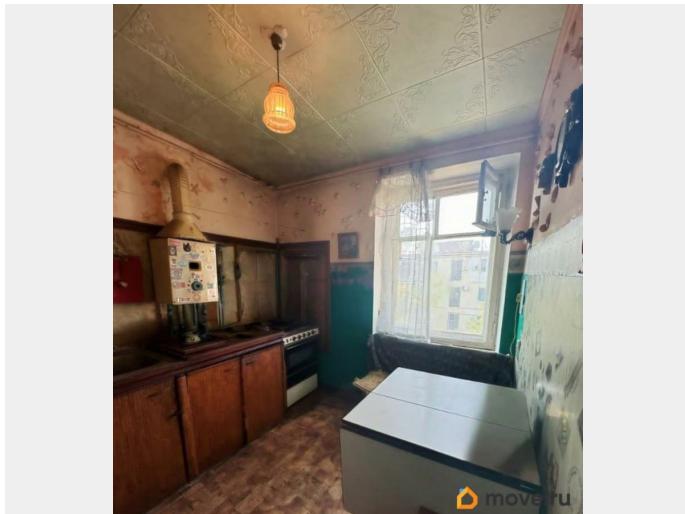
Описание

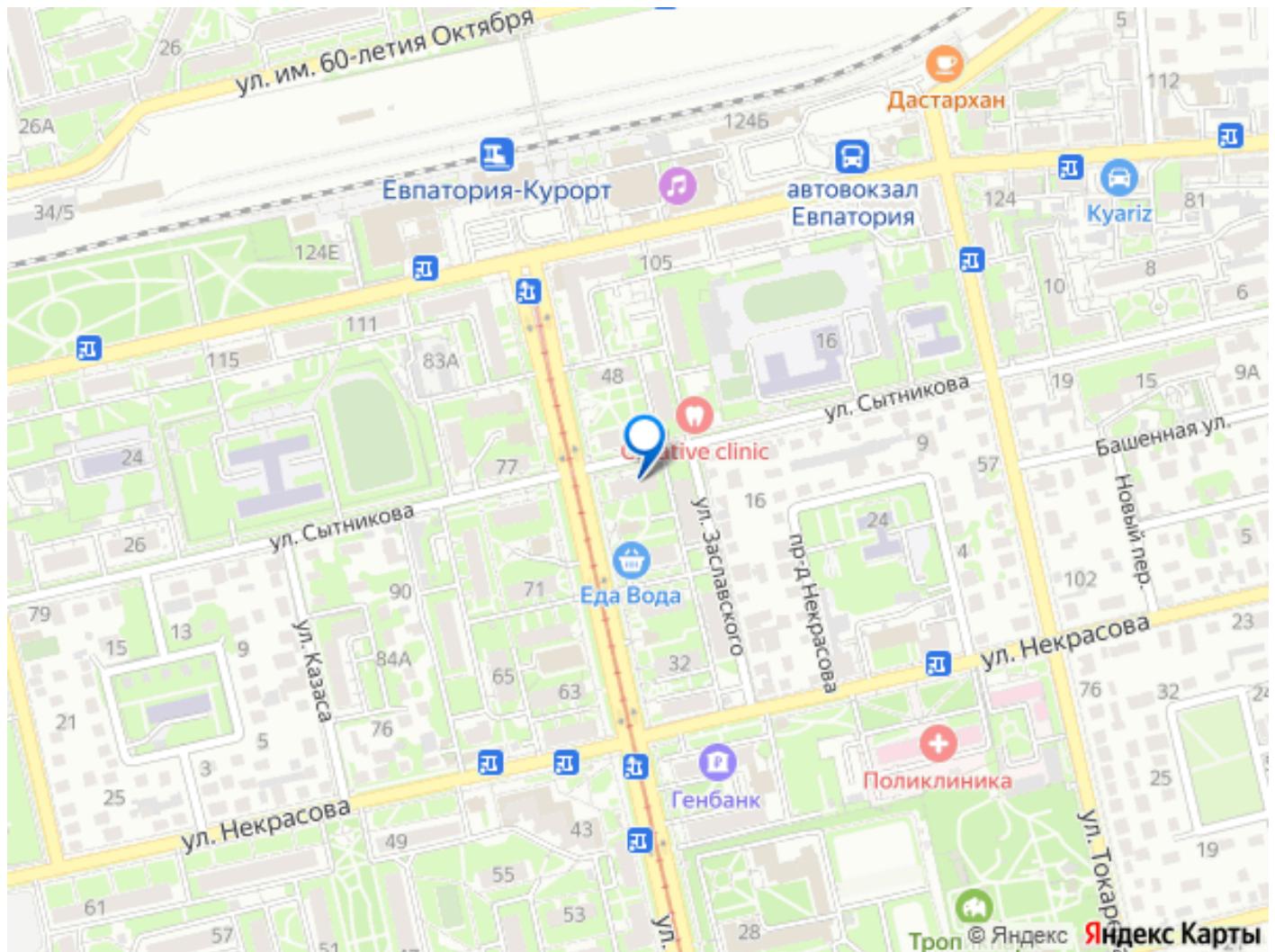
Продаётся теплая угловая квартира в центре города по ремонт Восточные и северные окна- в ней у вас откроется поток энергии и блогосостояния) Предлагаем вашему вниманию квартиру на 4-м этаже 4-этажного дома, где вас никто не будет беспокоить шумом сверху. Особенности квартиры: Просторная кладовая(две,которые можно объединить), можно использовать для увеличения площасти на 6 квадратных метров или превратить в удобную гардеробную.

Квартира тёплая, с новыми батареями, которые зимой обеспечивают комфортную температуру. Даже зимой можно спать с открытыми форточками, так как рядом котельная. В подвале имеется собственный сарай для хранения вещей. Состояние квартиры жилое, но рекомендую брать под ремонт и создать интерьер, под себя) В доме проведён капитальный ремонт крыши в 2016 году, так что проблем с протечками нет.

Соседи справа приезжают только летом, остальные - молодежь, но не шумная.

Инфраструктура: Действительно, одно из лучших расположений по доступности инфраструктуры: рядом две школы, три детских сада, поликлиника, больница, аптеки, магазины, кафе и два супермаркета «ПУД». В шаговой доступности рынки,жд вокзал и автостанция. Для активного отдыха есть тренажёрные площадки. До моря можно дойти пешком за 15 минут. Удобная транспортная доступность — рядом с домом находятся остановки трамвая и маршруток, которые доставят вас в любую точку города. Если сделать ремонт, квартира станет отличным вариантом для сдачи в аренду. Из окон открывается красивый вид на улицу.





Move.ru - вся недвижимость России