

Создано: 10.10.2025 в 16:10

Обновлено: 04.02.2026 в 00:36

<https://krim.move.ru/objects/9285975750>

Александр Лаврентьев, Альфа

Недвижимость

79889666300

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 42

6 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 42

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

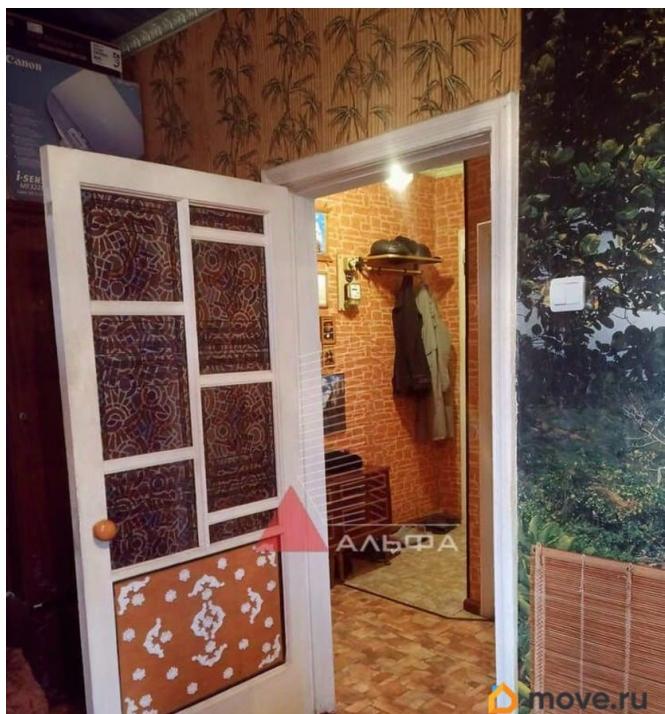
7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

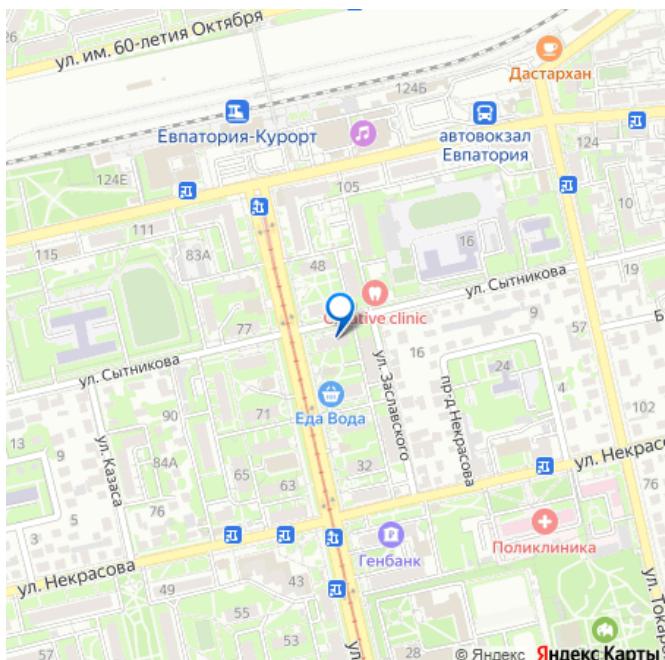
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

парковка

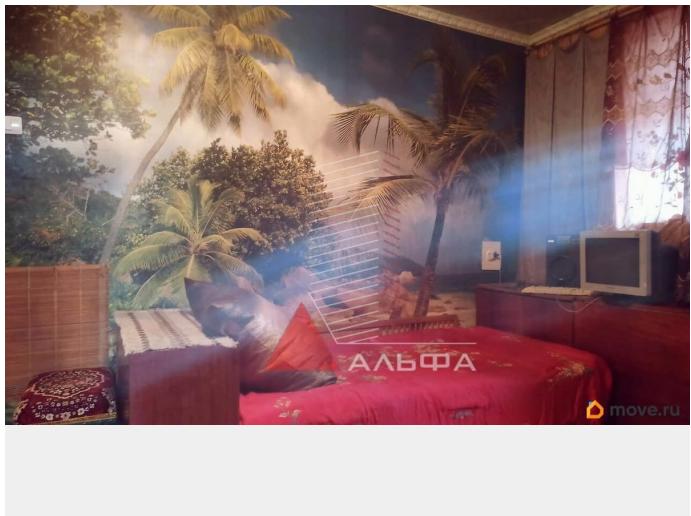
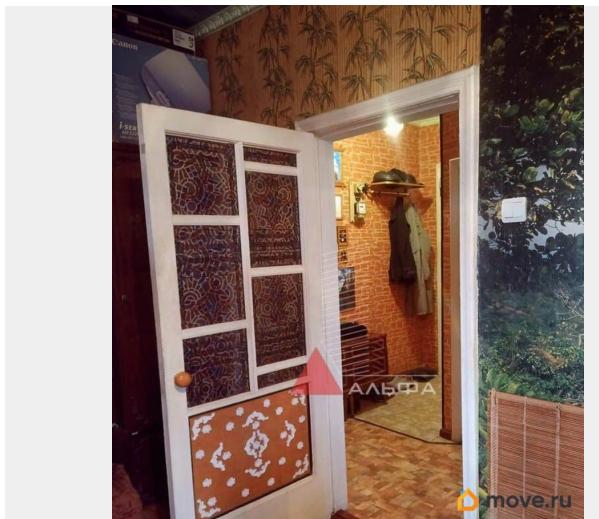


Описание

Объект 1283. Продается уютная 2-комнатная квартира в прекрасном городе Евпатория, расположенная на улице Фрунзе,. Квартира находится на 4 этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Уютная смежная планировка и общая площадь в 44 кв. м создают комфортное пространство для жизни. Жилая площадь составляет 28.1 кв. м, а кухня площадью 7 кв. м обеспечит вам возможность готовить вкусные блюда для семьи и друзей. Квартира в жилом состоянии, с установленной газовой колонкой для горячей воды и центральным отоплением, что обеспечит уют и тепло в холодное время года. Санузел совмещен. У входной двери установлена двойная дверь, что добавляет дополнительный уровень безопасности. Пол в квартире выполнен из линолеума, что легко чистится и удобно в эксплуатации. К тому же, из окон открывается вид на улицу, что создает ощущение простора и света.

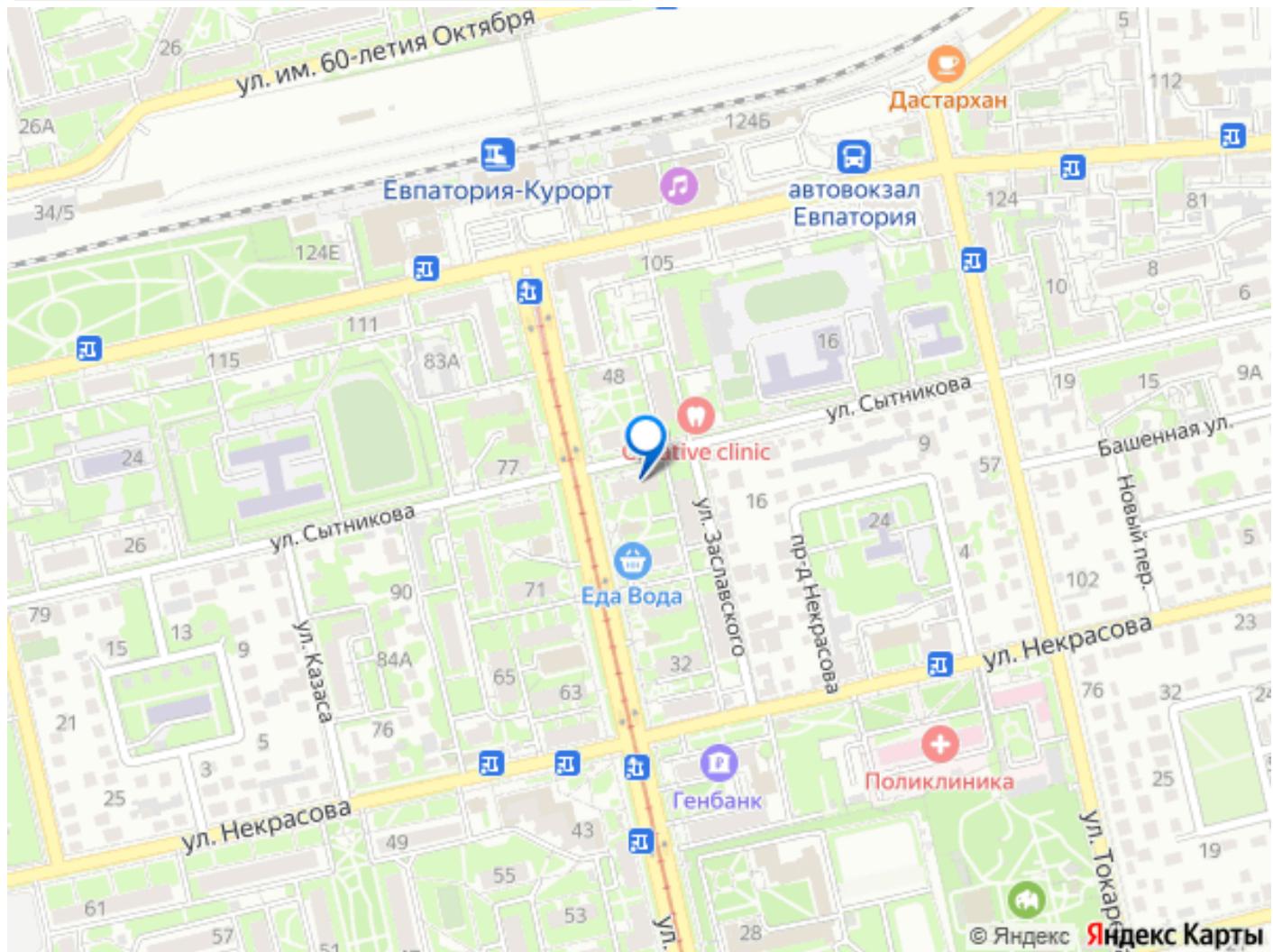
Расположение квартиры также имеет свои плюсы. В непосредственной близости находятся две школы, три детских сада, поликлиника и супермаркет, что делает вашу жизнь комфортной в активном ритме. Вокзал и автобусная станция расположены неподалеку. Прогулка до моря займёт всего 15 минут, а трамвайная остановка рядом позволит быстро добраться до любых уголков города. Район тихий, спальный, что делает его идеальным для проживания. Квартира также полностью готова к сделке, документы оформлены в соответствии с законодательством РФ, задолженности отсутствуют. Ипотеку не предлагать. Если вы ищете выгодное предложение для жизни или инвестиций в недвижимость, не упустите возможность обосноваться в этом

замечательном районе! Возможен
оперативный показ.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России