

Создано: 30.07.2025 в 20:34

Обновлено: 13.12.2025 в 15:15

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 42

6 300 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Фрунзе, 42

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

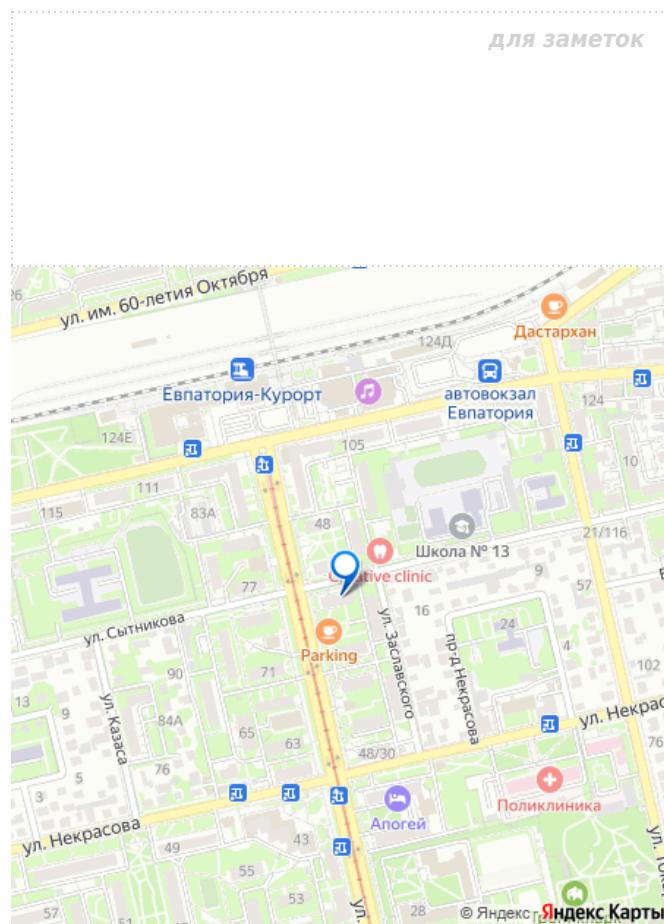
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание



Продаётся уютная угловая квартира в центре города Предлагаем вашему вниманию квартиру на 4-м этаже 4-этажного дома, где вас никто не будет беспокоить шумом сверху. Особенности квартиры: Просторная кладовая, которую можно использовать для увеличения площади на 6 квадратных метров или превратить в удобную гардеробную.

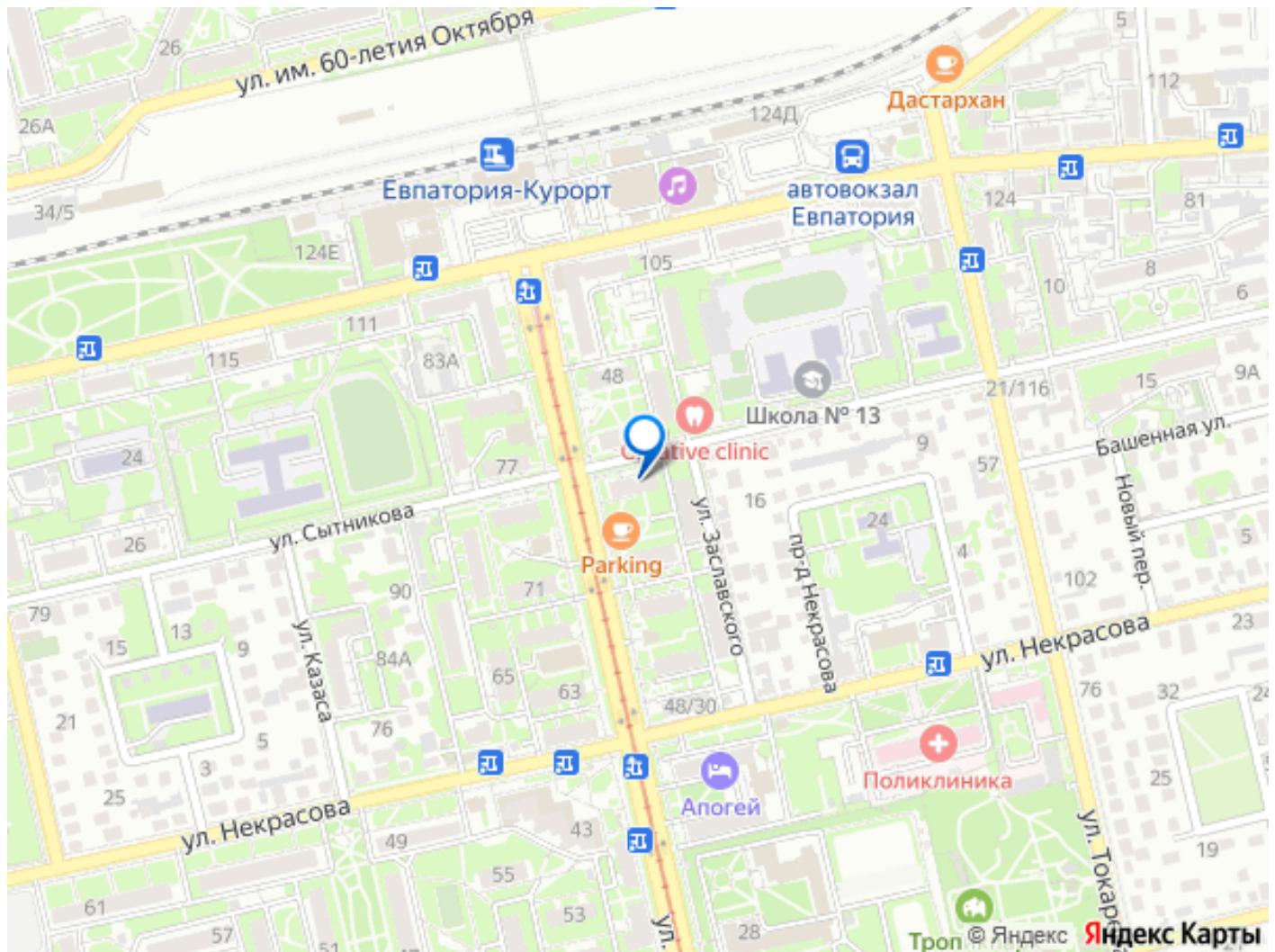
Квартира тёплая, с новыми батареями, которые зимой обеспечивают комфортную температуру. Даже зимой можно спать с открытыми форточками. В подвале имеется собственный сарай для хранения вещей.

Удобный балкон и колонка для горячей воды добавляют комфорта в повседневную жизнь.

Состояние квартиры жилое, но ремонт необходим, что даёт вам возможность создать интерьер по своему вкусу.

Собственник специфичный, поэтому лучше работать через агентство. В доме проведён капитальный ремонт крыши в 2016 году, так что проблем с протечками нет.

Инфраструктура: Одно из лучших расположений по доступности инфраструктуры: рядом две школы, три детских сада, поликлиника, больница, аптеки, магазины, кафе и два супермаркета «ПУД». В шаговой доступности рынки, вокзал и автостанция. Для активного отдыха есть тренажёрные площадки. До моря можно дойти пешком за 15 минут. Удобная транспортная доступность — рядом с домом находятся остановки трамвая и маршруток, которые доставят вас в любую точку города. Если сделать ремонт, квартира станет отличным вариантом для сдачи в аренду. Из окон открывается красивый вид на улицу.



Move.ru - вся недвижимость России