

🕒 Создано: 20.08.2024 в 19:40

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 19:13

**Алексей Нечаев, КрымДом**

**79884708634**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48**

**24 695 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

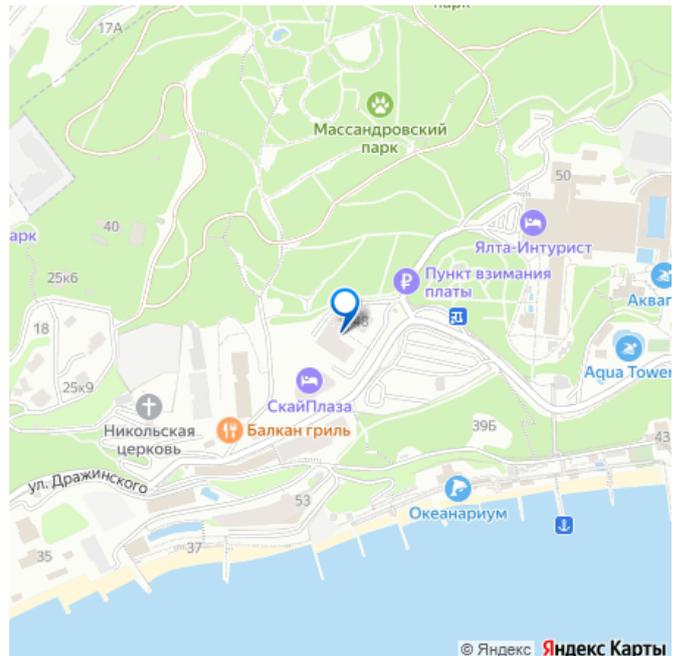
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

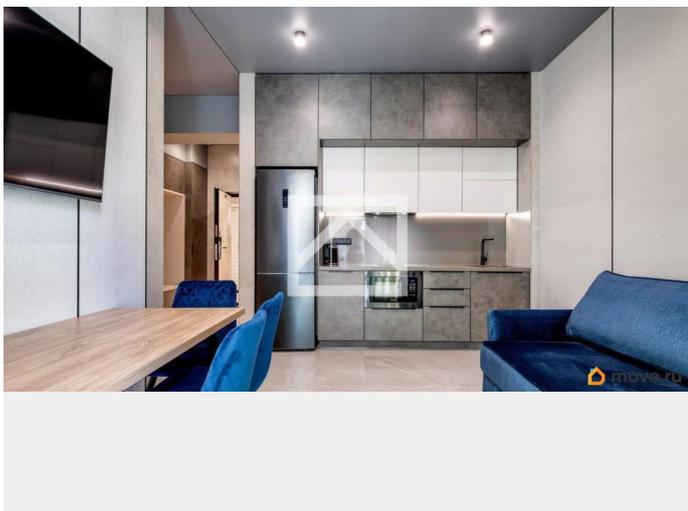
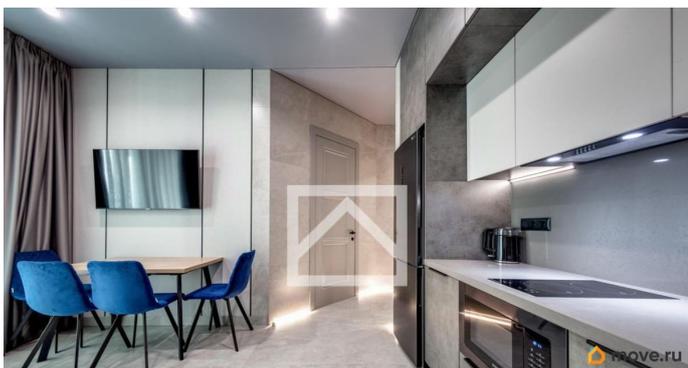
возможна ипотека, лифт

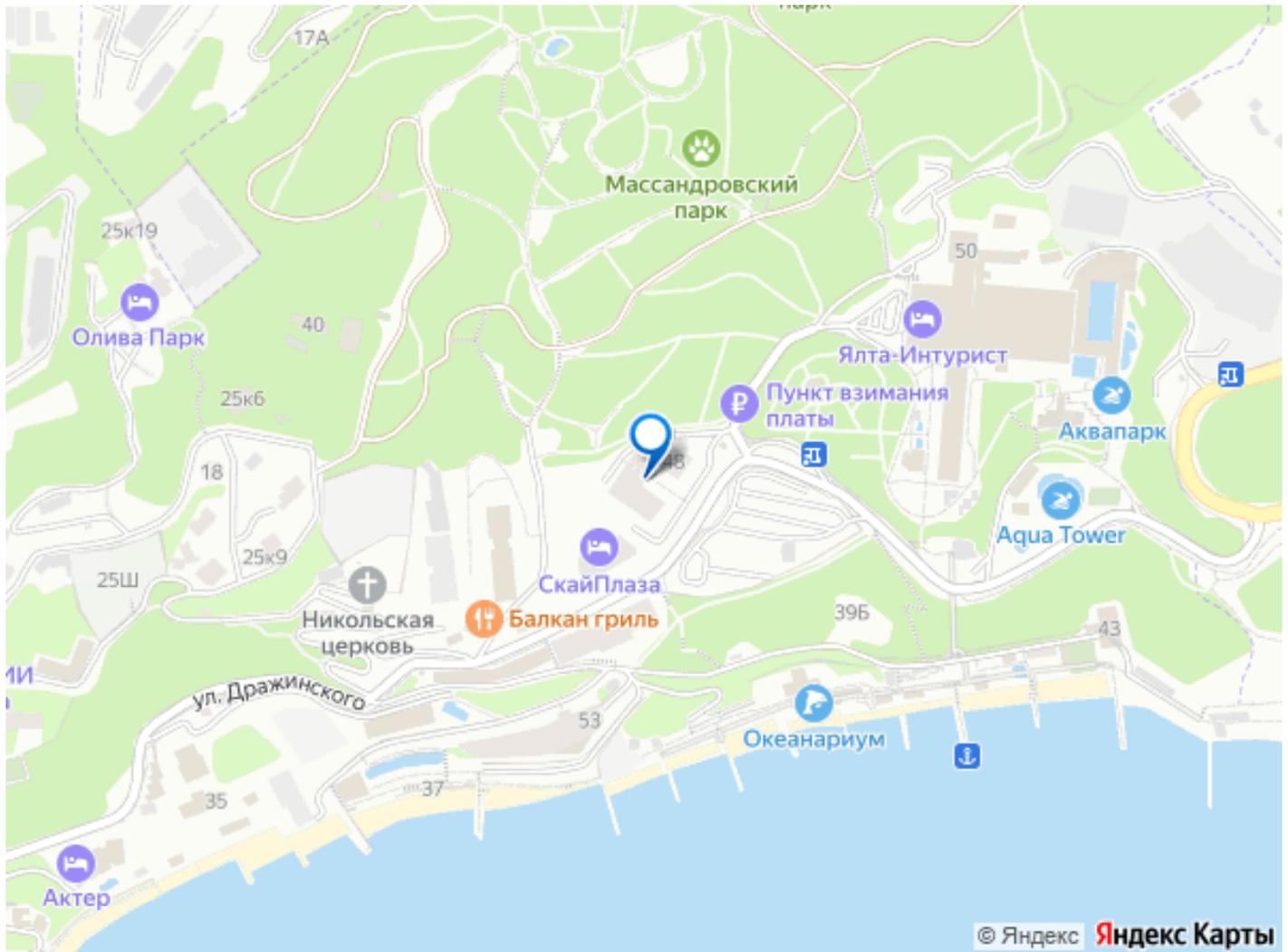
## Описание

Арт. 72096344 Станьте владельцем стильных апартаментов с дизайнерским ремонтом и видом на парк в современном комплексе Sky Plaza 2.0, расположенном в динамично развивающейся курортной зоне Ялты. Идеальное сочетание для комфортного отдыха и выгодной инвестиции с высоким доходом. Апартаменты общей площадью 45 м² расположены на 2 этаже 8-этажного здания, полностью готовы к проживанию или сдаче в аренду. Ключевые преимущества объекта: • Новый дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов; • Полная готовность к проживанию — премиальная мебель и техника включены; • Панорамные окна и терраса с видом на море; • Высокий инвестиционный потенциал и доходность; • Статус премиум-комплекса с продуманной архитектурой и планировкой. Планировка апартаментов: • Прихожая; • Кухня-гостиная со встроенной техникой; • Спальня с кроватью king-size; • Терраса с видом на вечнозеленый парк; • Совмещенный санузел. Апартаменты оборудованы системой подогрева полов по периметру (Rehau) и полностью укомплектованы всей необходимой мебелью и техникой премиум-

класса для комфортного проживания. О комплексе Sky Plaza 2.0 Sky Plaza 2.0 — это архитектура высочайшего класса с безупречными планировочными решениями. Комплекс признан одним из самых популярных в Ялте. Монументальное 8-этажное здание с большой площадью остекления, компактными балконами и продуманными планировками апартаментов. В комплексе 224 шикарных апартаментов, спланированных и построенных согласно всем современным требованиям и стандартам. Сервисы комплекса • Подземный паркинг и гостевая парковка; • Консьерж 24/7, охрана и видеонаблюдение; • Панорамные балконы и террасы для отдыха. Инфраструктура в шаговой доступности • Магазины, кафе и рестораны • Салоны красоты и SPA-комплексы • Пляжи Sky Beach, Чайка, Kiki Beach и пляжи отеля «Ялта Интурист» Близость к достопримечательностям Южного берега Крыма • Массандровский дворец — императорская резиденция Александра III с ландшафтным парком; • Массандровский парк — уникальная парковая зона с хвойным воздухом и прогулочными маршрутами; • Массандровский винодельческий завод — легендарные винные подвалы с более чем вековой историей; • Никитский ботанический сад — научный центр с уникальными коллекциями растений и оранжереями. Комментарий эксперта Меня зовут Алексей, я брокер компании КрымДом, специализируюсь на продаже элитной недвижимости на Южном берегу Крыма. Подробно расскажу о планировке апартаментов, инфраструктуре комплекса, возможностях парковки, формате управления и инвестиционном потенциале объекта. Работаю для вас без выходных — звоните, я организую просмотр в удобное для

вам время и предоставлю всю необходимую информацию.





Move.ru - вся недвижимость России