

Создано: 22.09.2025 в 15:10

Обновлено: 03.11.2025 в 16:28

<https://krim.move.ru/objects/9285141172>**Собственник****79184842150****Крым, Керчь, улица Блюхера, 6****4 350 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Блюхера, 6

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

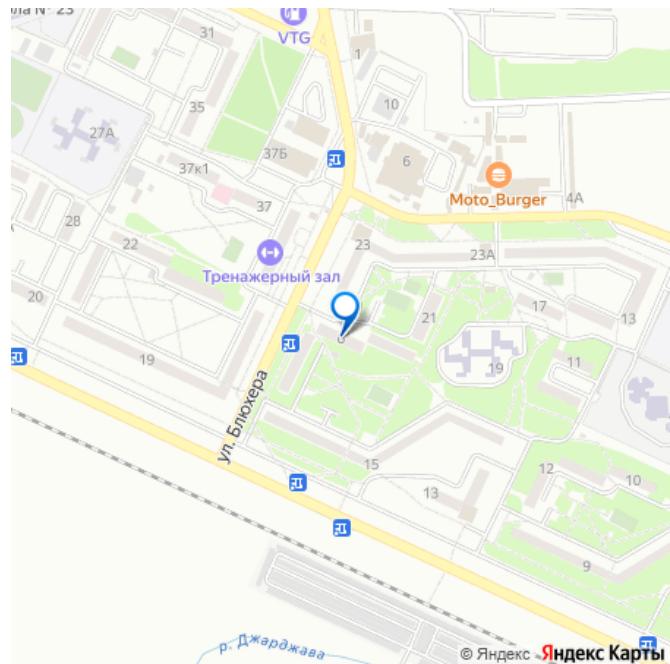
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

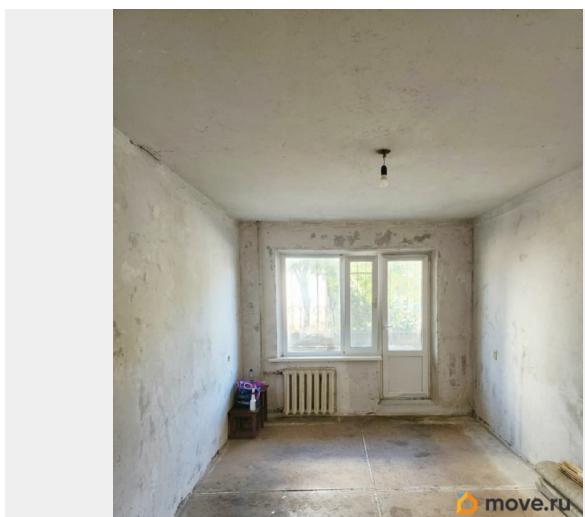
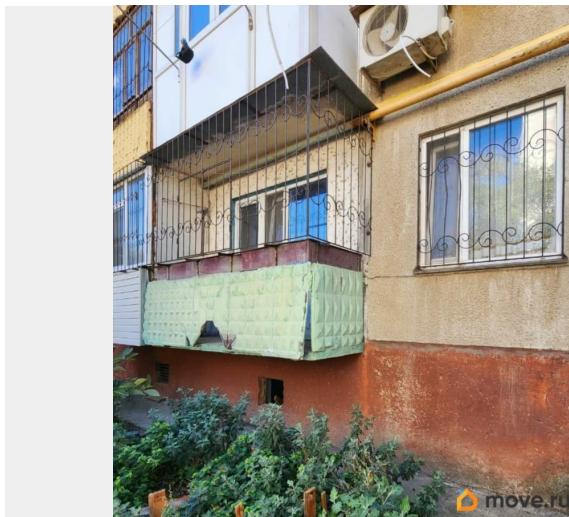
да

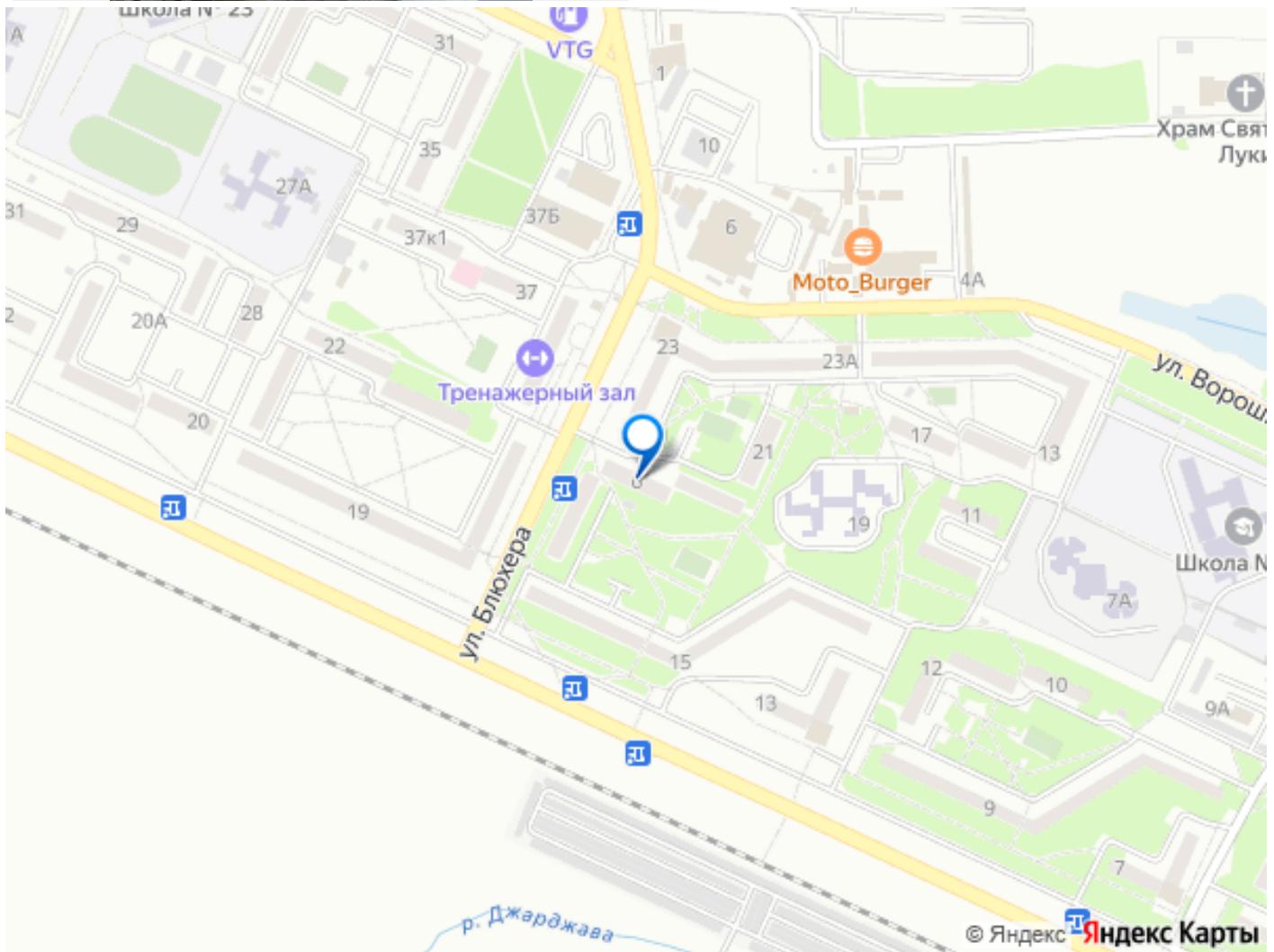
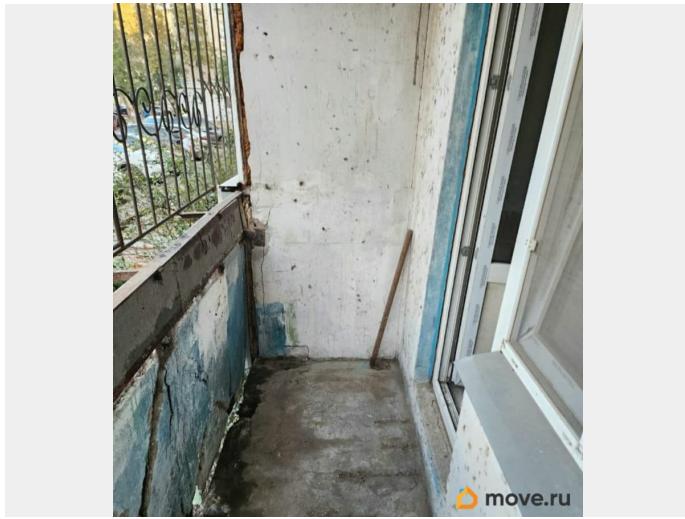
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира на 1-ом этаже с балконом, высокий цоколь. Квартира предлагается в состоянии строй вариант (под ремонт). В квартире установлены стеклопакеты, решетки, железная входная дверь, бойлер. Общая площадь 44,8 кв.м., жилая - 30,0 кв.м. Жилые комнаты- 17,2 и 12,8 кв.м. Кухня 5,9 кв.м. Раздельный санузел, высота потолков 2,6м. Идеальный вариант для комфортного проживания, сдачи в аренду, флиппинга. Очень удобная локация дома, развитая инфраструктура в шаговой доступности: Рядом с домом остановки с возможностью добраться в любую часть города (номера маршрутов автобусов 3,19,23,26,40,41). Ворошиловский рынок, магазины Пуд, Яблоко, Доброцен, Свежее мясо, Пекарни и др. - всё необходимое и свежее! Школы 12 и 23, новый Детский сад, строится новая Школа, Мебельный магазин, Аптеки, различные небольшие Магазины и Павильоны. Ледовый дворец, строится Бассейн, Фитнес клуб, Автосервис, благоустроенный Сквер, центр развития Умка, Парикмахерские, Салоны красоты. Масштабное благоустройство двора с большим количеством парковочных мест. До центра: 10 минут До моря : 20 минут Квартира без обременений. Один собственник. Документы РФ. Возможна

ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России