

Создано: 01.02.2026 в 06:46

Обновлено: 01.02.2026 в 06:25

<https://krim.move.ru/objects/9288624352>

Евгения Попова, Полезные Люди

**79891987975**



**Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия  
Октября, 24**

**6 700 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия Октября, 24

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

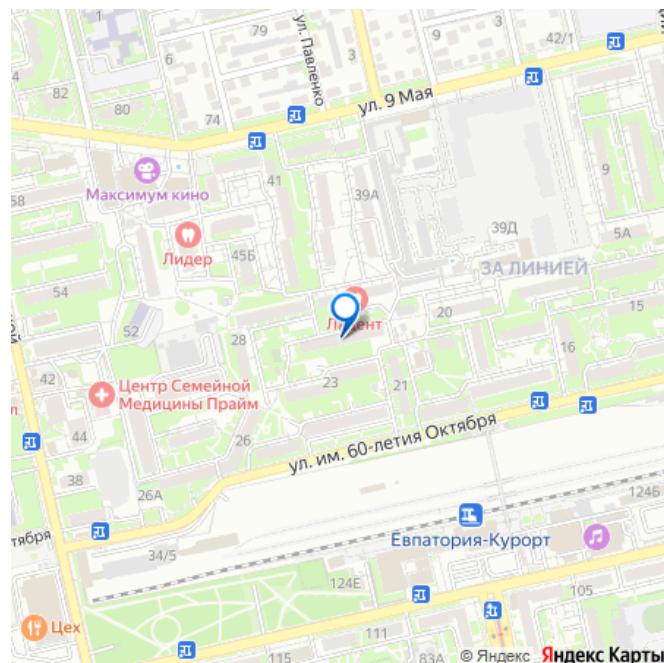
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



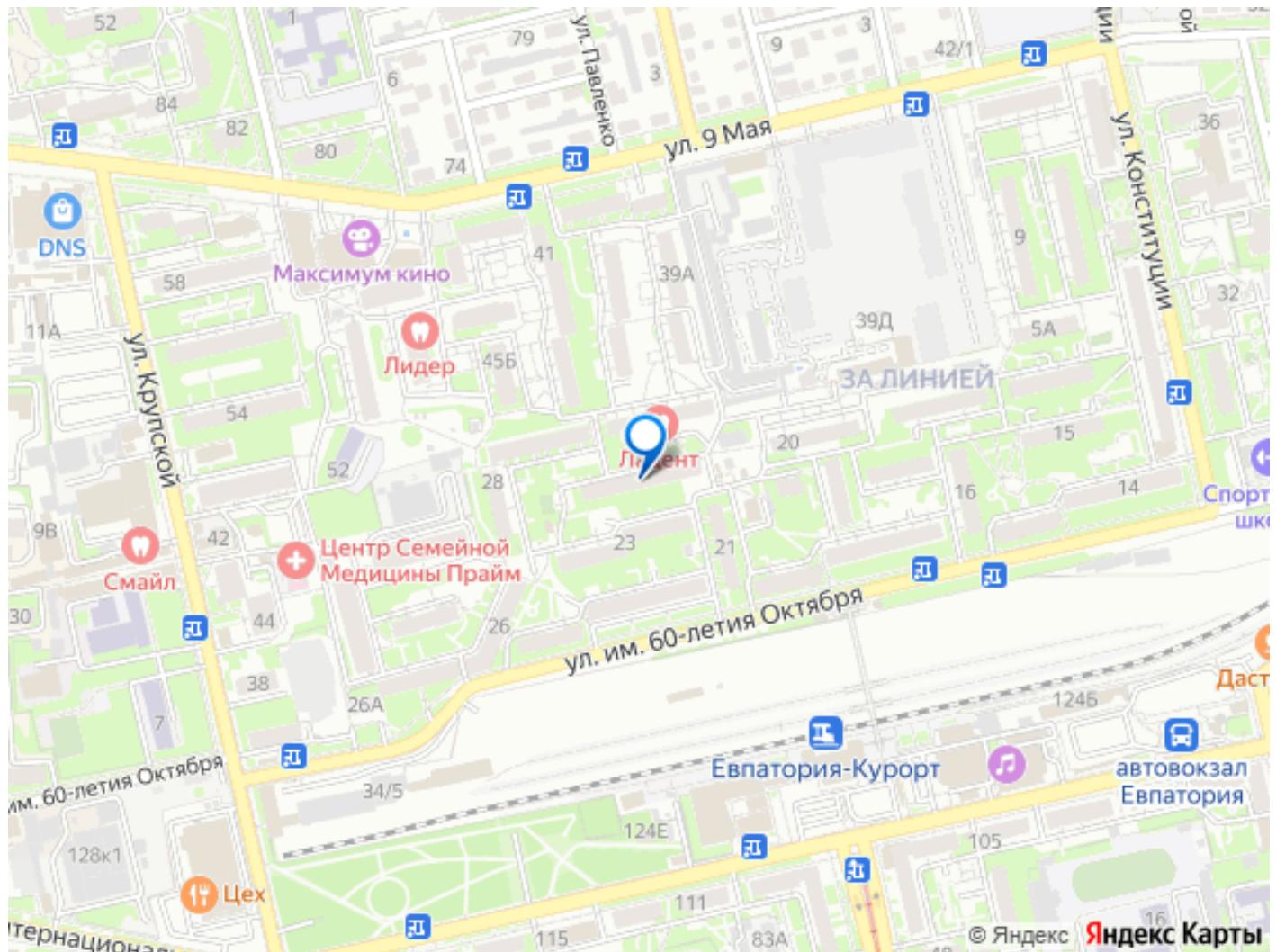
## Описание

В продаже 2-комнатная квартира в спальном районе города. Расположена на 1/5 этаже, общей площадью — 44,5 м<sup>2</sup>, Просторная жилая комната площадью 30 м<sup>2</sup> Квартира жилая, но требует ремонта Комната правильной формы даёт массу возможностей: можно организовать как зону отдыха с удобным диваном и телевизором, так и рабочее место или уголок для хобби. Кухня в 6 м<sup>2</sup> с окном — это и место для готовки, и небольшая обеденная зона. Здесь уже установлен газовый котёл и водонагреватель, так что вы не будете зависеть от централизованных систем отопления и горячего водоснабжения.

Автономное отопление поможет сэкономить на коммунальных платежах. Раздельный санузел Есть застеклённый балкон с деревянными окнами — отличное место, чтобы выпить утренний кофе, подышать свежим воздухом или организовать небольшое хранилище. Окна квартиры выходят во двор — это значит, что вас ждёт тишина и покой: нет шума от проезжей части, зато есть зелень и приятная атмосфера. Во дворе достаточно места для парковки автомобиля, а вокруг — всё, что нужно для комфортной жизни: магазины, аптеки, школы и детские сады в шаговой доступности. Транспортная развязка удобная — легко добраться в любую часть города.

Квартира подойдёт как для одного человека, так и для молодой пары или небольшой семьи. Здесь достаточно места, чтобы чувствовать себя свободно. Звоните — договоримся о просмотре в удобное время и ответим на все вопросы! Арт. 129348609





Move.ru - вся недвижимость России