

Создано: 05.09.2025 в 21:29

Обновлено: 04.11.2025 в 20:54

<https://krim.move.ru/objects/9284725173>

Артем Самойлов, Эксперт

**79189612090, 7918961  
1491**

Крым, Евпатория, улица Советская, 4

**6 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Советская, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

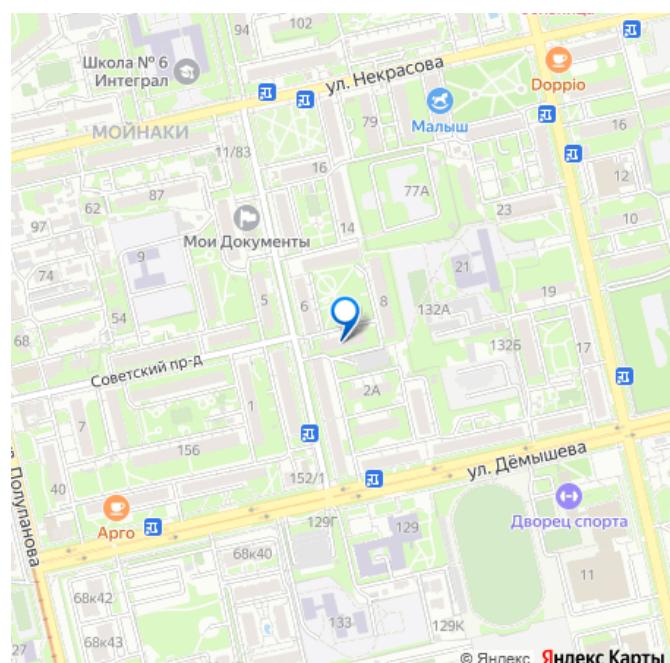
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

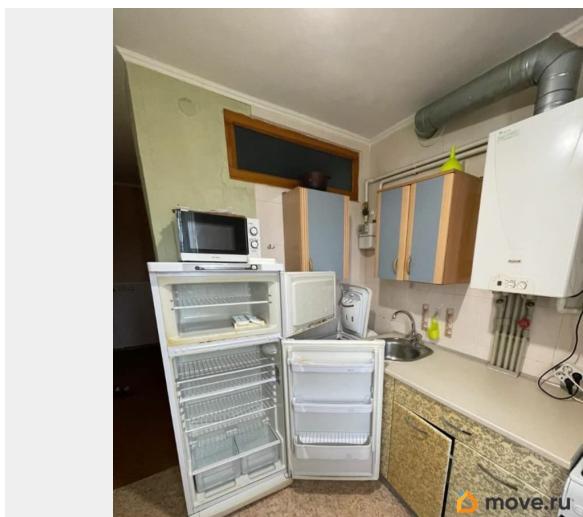
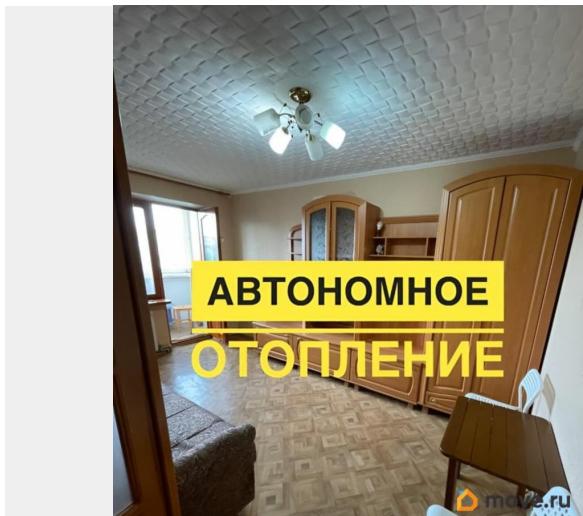
возможна ипотека, парковка

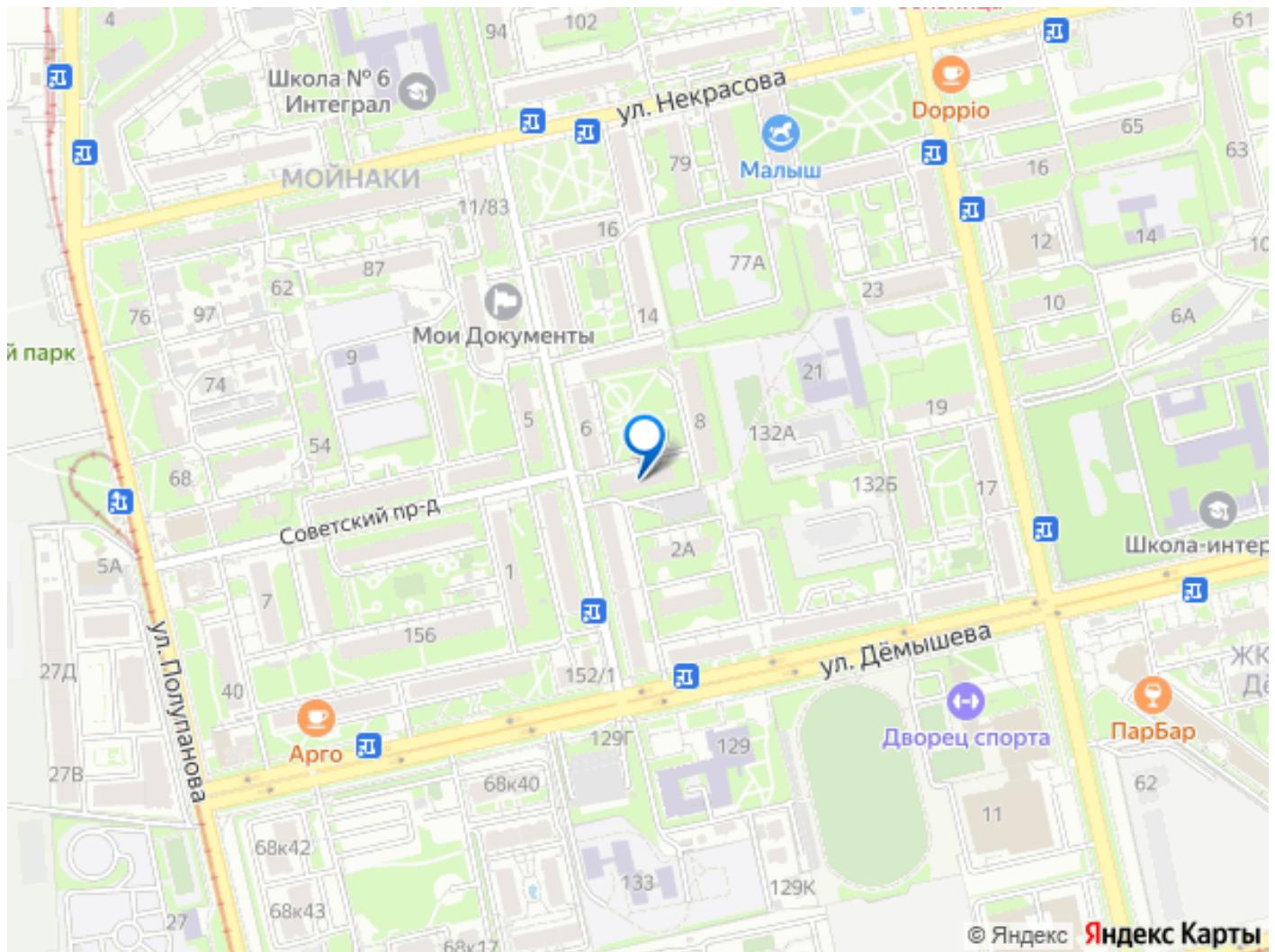
## **Описание**

Продам 2-х комнатную квартиру общей площадью 44,4 кв. м. Комнаты изолированные: 14,2 + 12,9, кухня 6,1, санузел, балкон расширенный, утепленный, окна металлопластиковые, двери деревянные, стояки и трубы менялись, с автономным отоплением. Квартира находится в развитом районе, есть все для комфортного проживания: школы, детские сады, 2 школы искусств, маркеты, аптеки, парковая зона отдыха, санатории с медцентром и бассейном, лечебное грязевое озеро Мойнаки — все в шаговой доступности. Во дворе проведено капитальное благоустройство, новые детская и спортивная площадки, парковка. В доме свое ТСЖ, коммуникации, подъезд и фасад в хорошем состоянии.

Главные преимущества: - Свое автономное отопление! - До моря и пляжей всего 2 км - Развитая инфраструктура - Тихий и уютный спальный район с отличной экологией.

Документы РФ, один собственник, полная сумма в ДКП, любой вид сделки: МФЦ, Сбербанк, можно в ипотеку. Подробнее в ЛС.





Move.ru - вся недвижимость России