

Создано: 15.01.2026 в 09:38

Обновлено: 15.01.2026 в 10:41

**Крым, Симферополь, улица Киевская**

**8 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Киевская

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке уютную двухкомнатную квартиру! Общая площадь 44,1 кв. м включает две изолированные комнаты и кухню 6,4 кв. м. Объект находится на пятом этаже пятиэтажного блочного дома 1963 года постройки, что подразумевает

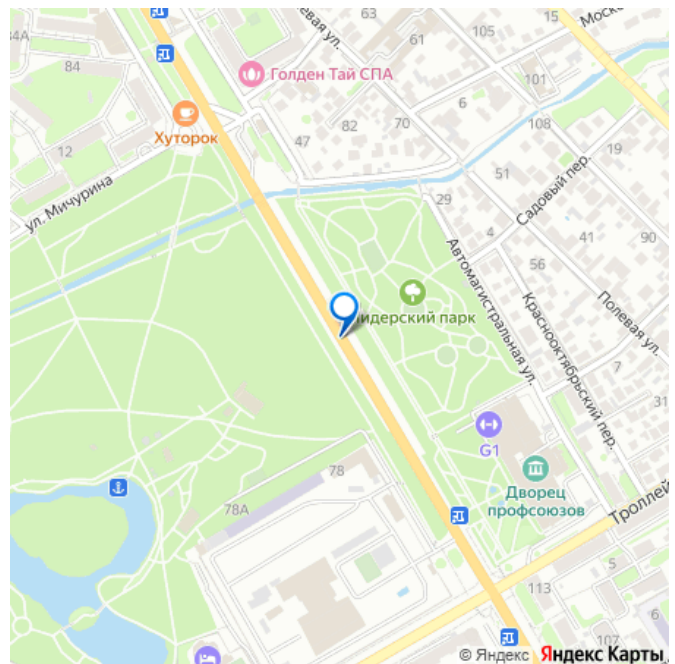
<https://krim.move.ru/objects/9288007270>

**Виктория Эдуардовна Присяжная,**

**Этажи Симферополь**

**79180721655**

для заметок



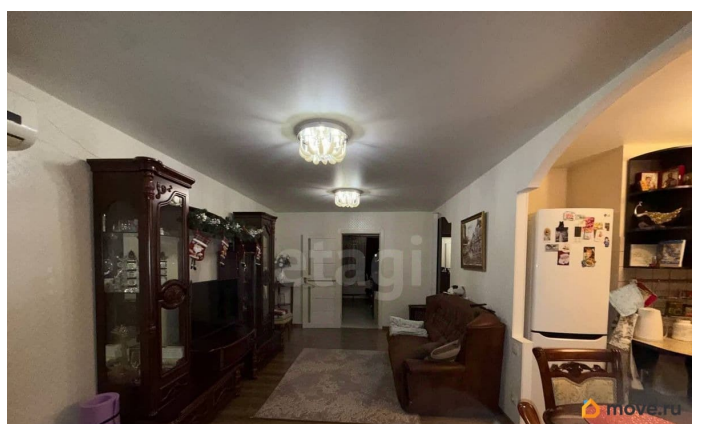
тишину и отсутствие соседей сверху.

Планировка является классической и рациональной, позволяющей эффективно зонировать пространство для проживания или работы. Окна выходят одновременно на улицу и во двор, обеспечивая хорошую инсоляцию и возможность выбора между городским видом и более спокойной перспективой. Квартира продается полностью подготовленной к заселению, включая всю функциональную мебель и бытовую технику, что избавляет нового собственника от дополнительных затрат и хлопот. Ключевым преимуществом является локация: район отличается насыщенной социальной и коммерческой инфраструктурой, остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, обеспечивая быструю связь с любым районом города. Состояние объекта позволяет использовать его как для собственного проживания, так и в качестве доходного актива. Документы проверены на юридическую чистоту. Звоните и записывайтесь на просмотр, все покажем и расскажем!! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

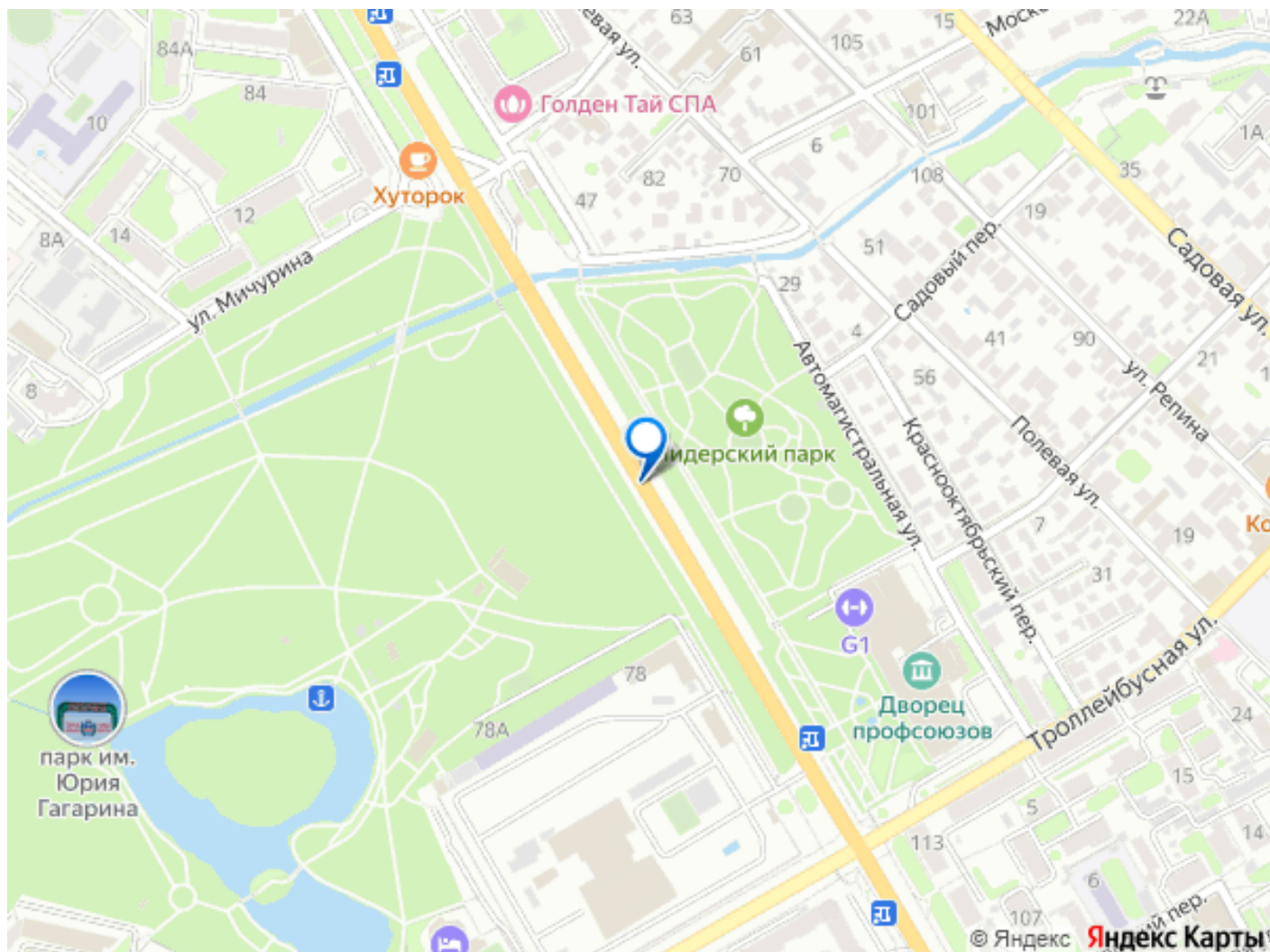
Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 195877 Номер в базе:

10786874







Move.ru - вся недвижимость России