

Создано: 17.12.2025 в 12:06

Обновлено: 05.02.2026 в 14:00

<https://krim.move.ru/objects/9287525792>

Дмитрий Первых, КОНТИНЕНТ

79885592445

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 61

8 700 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 61

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

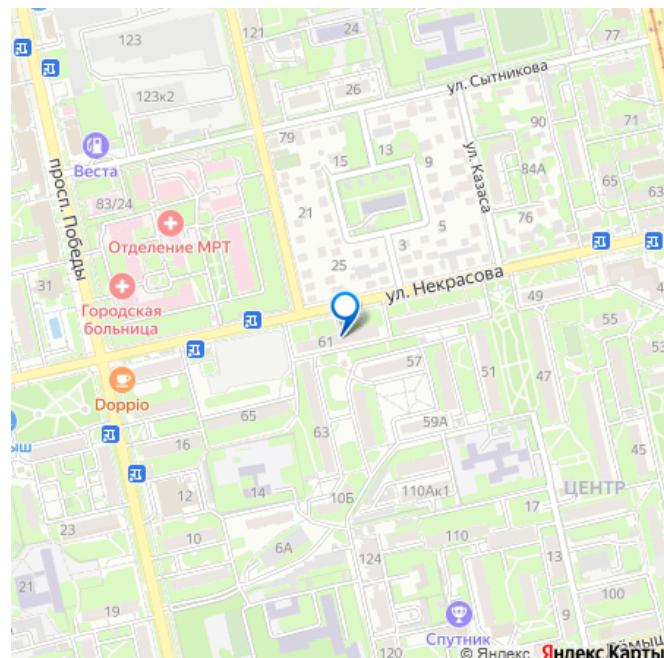
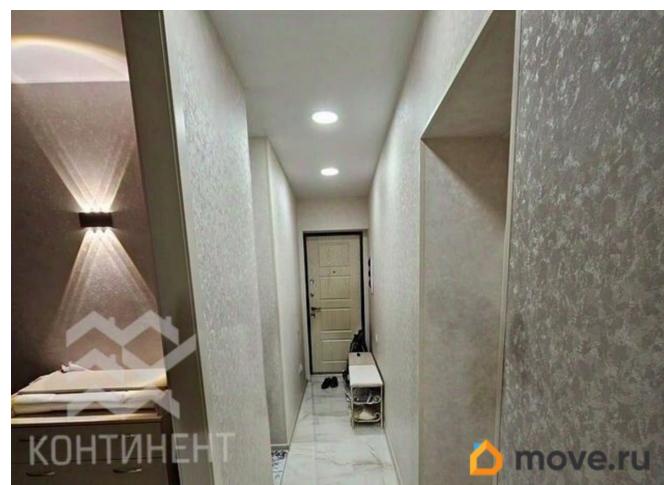
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



парковка

Описание

Продается уютная квартира двухкомнатная с площадью 44,10 кв.м. на 1 этаже 5-этажного дома идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Расположившись на ул. Некрасова напротив горбольницы, она предоставляет отличное сочетание цены и качества. Дом, в котором находится квартира, блочный с высоким цоколем, что обеспечивает дополнительное удобство.

Расположение же является идеальным центром города с его инфраструктурой находится в шаговой доступности. Рядом с домом находятся детский сад, школа, поликлиника, театр, филармония и магазины, что делает жизнь здесь максимально удобной. Сама квартира в отличном состоянии благодаря свежему современному ремонту. Заменены все инженерные коммуникации, окна Рехау с двойными стеклопакетами, входная дверь усиленная с утеплителем. Пол выполнен из керамогранита и ламината с подогревом в санузле и прихожей. Потолки натяжные, а в комнатах выполнена шумоизоляция потолков. Все это создает уютную обстановку в гармоничном стиле неороманской классики.

Квартира состоит из изолированных комнат, расположенных на две стороны дома, просторной кухни и санузла. Встроенная кухня оснащена газовой колонкой, что обеспечивает комфорт в быту. Документы на квартиру в полном порядке. Квартира подойдет для семей с детьми, молодых семей, инвесторов в недвижимость, а также для родителей или пожилых родственников. С учетом всех преимуществ как жилья, так и

его местоположения, это оптимальное предложение на рынке недвижимости. Не упустите возможность стать собственником уютной квартиры в центре города, где все необходимое находится буквально под боком. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре объекта. Вам понравится это предложение, ведь здесь сочетаются удобство, комфорт и отличное качество жизни. Номер объекта: #1/542599/17283

