

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:02

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:24

**Агент**

**79898119926**

**Крым, Ялта, улица Московская, 35**

**13 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Московская, 35

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

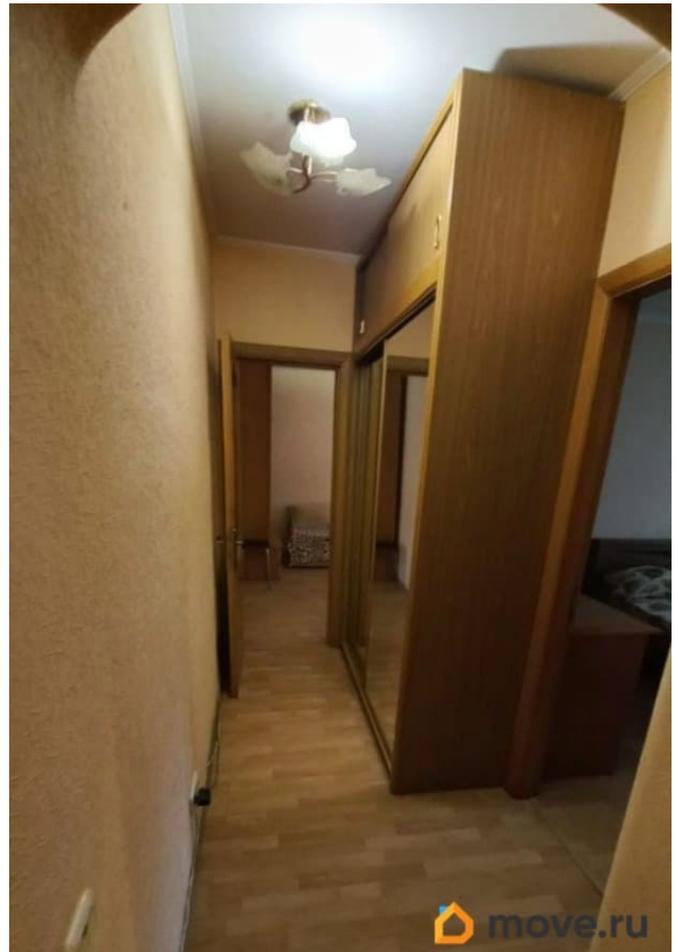
Покупка в ипотеку

да

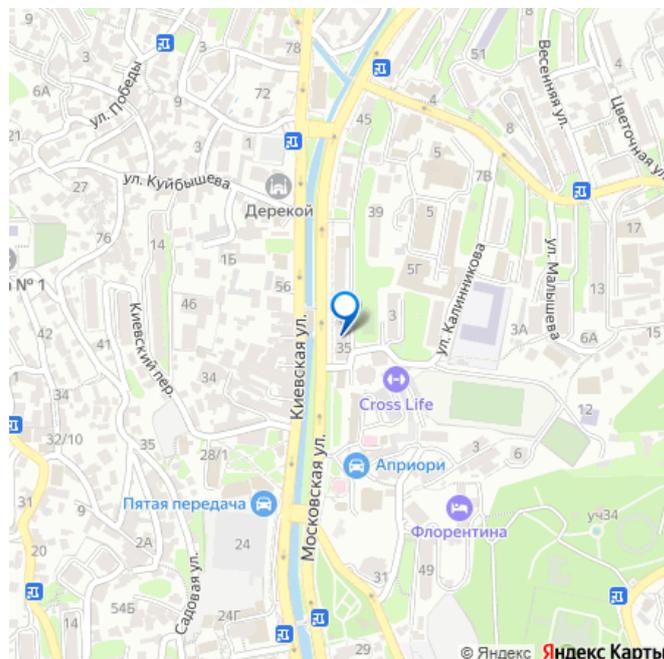
возможна ипотека, парковка

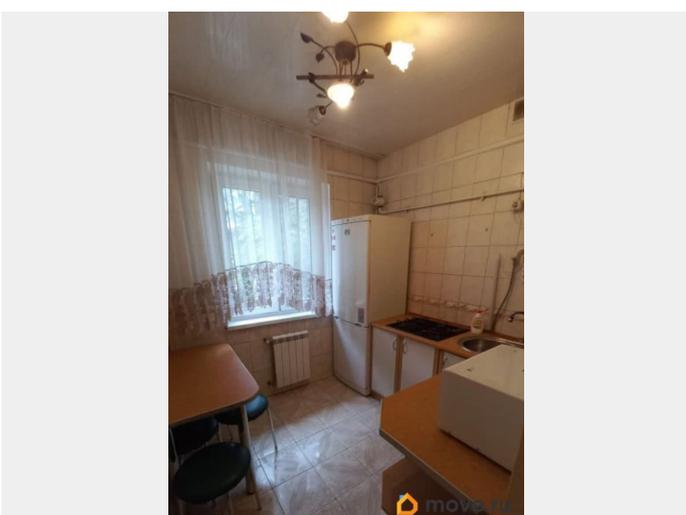
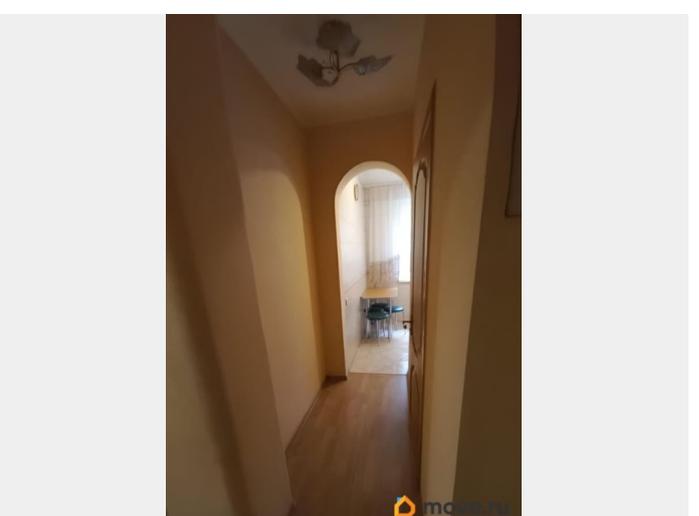
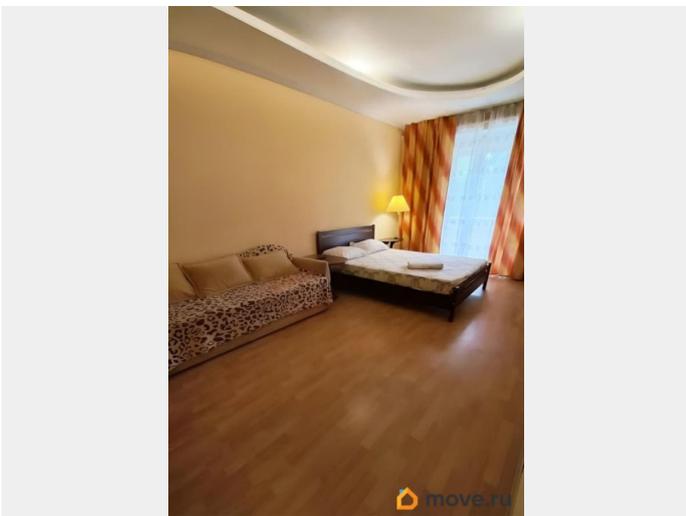
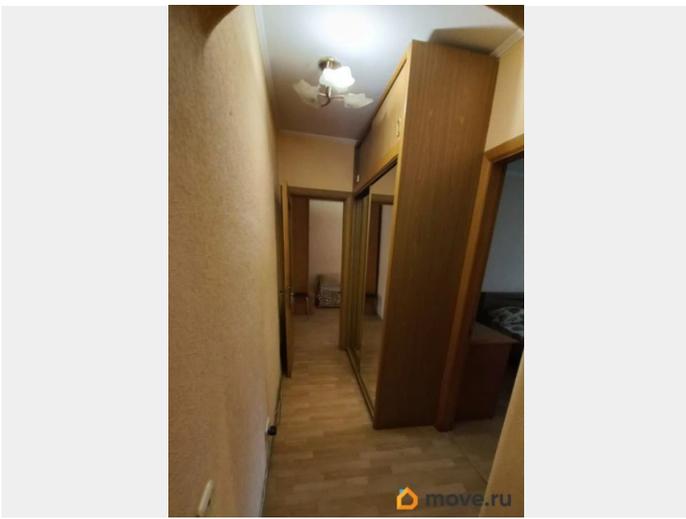
## Описание

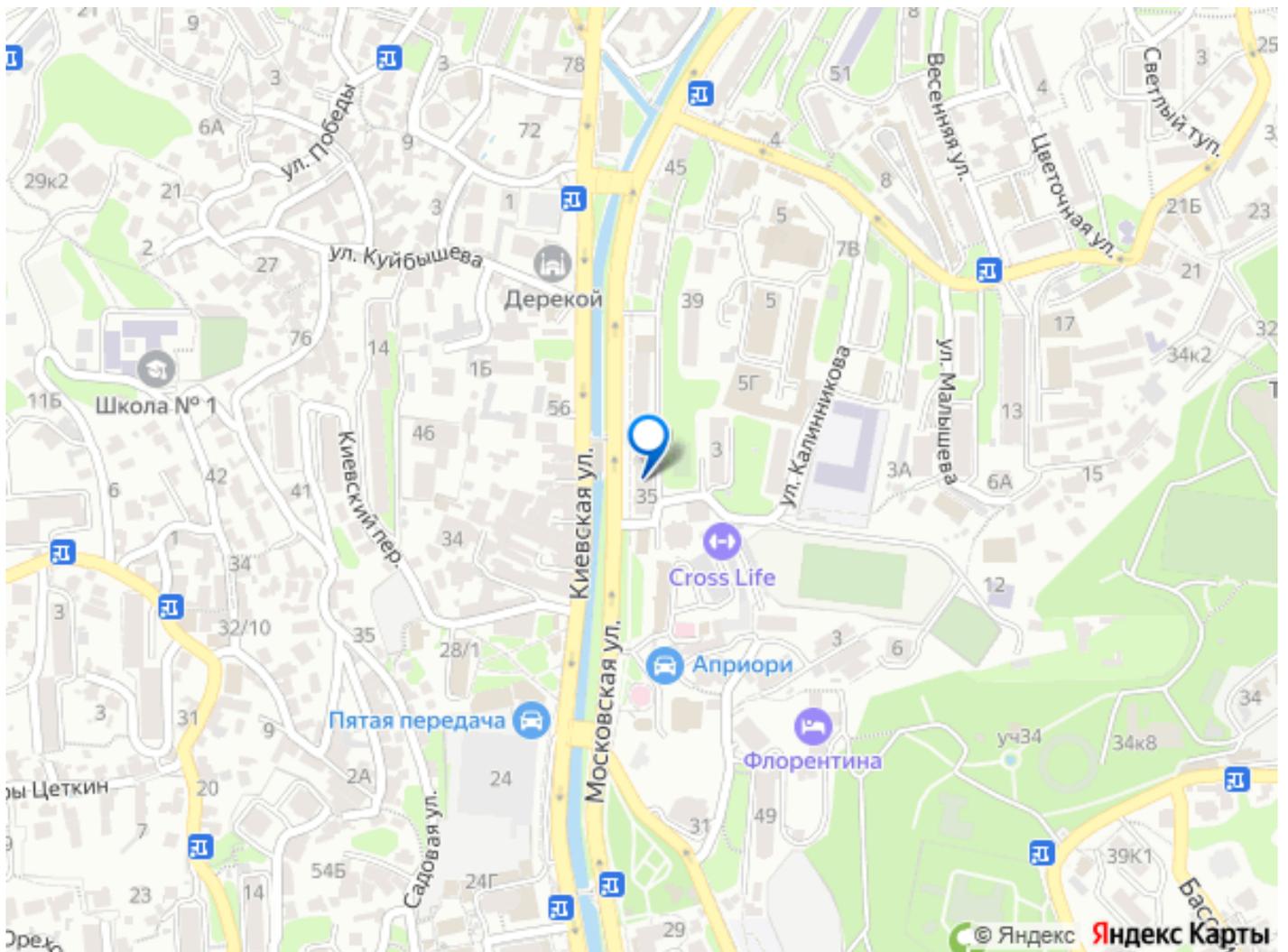
Продается уютная 2-комнатная квартира в



тихом районе. Общая площадь составляет 43 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1961 году. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться без дополнительных вложений. Просторная планировка позволяет максимально эффективно использовать жилую площадь. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи. В квартире свое отопление, оборудована двухконтурным газовым котлом, благодаря чему низкие платежи за отопление и подогрев воды. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно совершать ежедневные покупки. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните, чтобы записаться на удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России