

**Крым, Ялта, улица Щербака, 21**

**9 800 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Щербака, 21

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

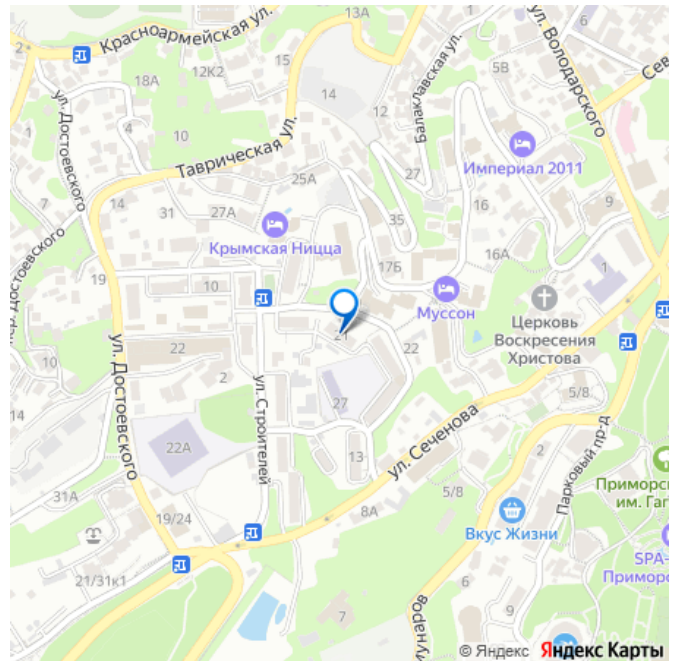
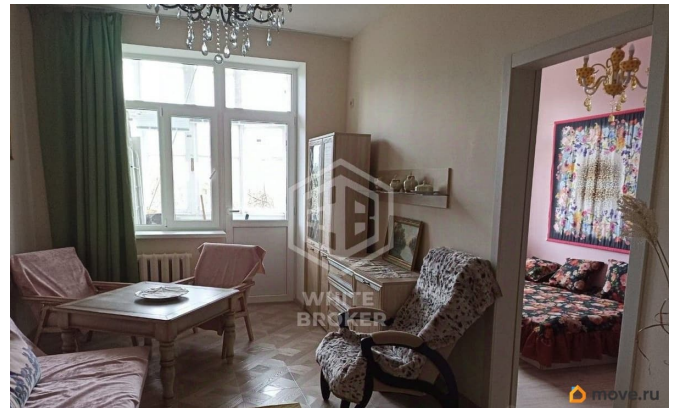
балкон

Тип санузла

совмещенный

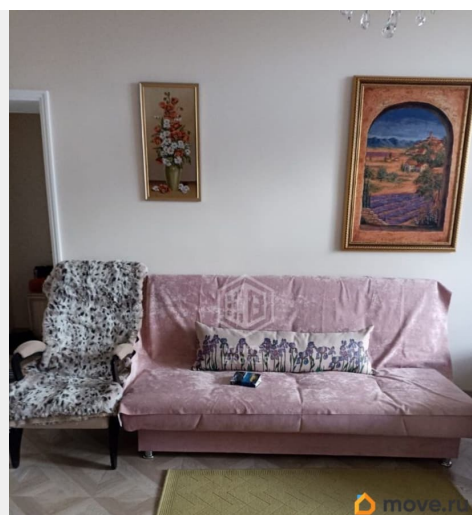
Вид из окна

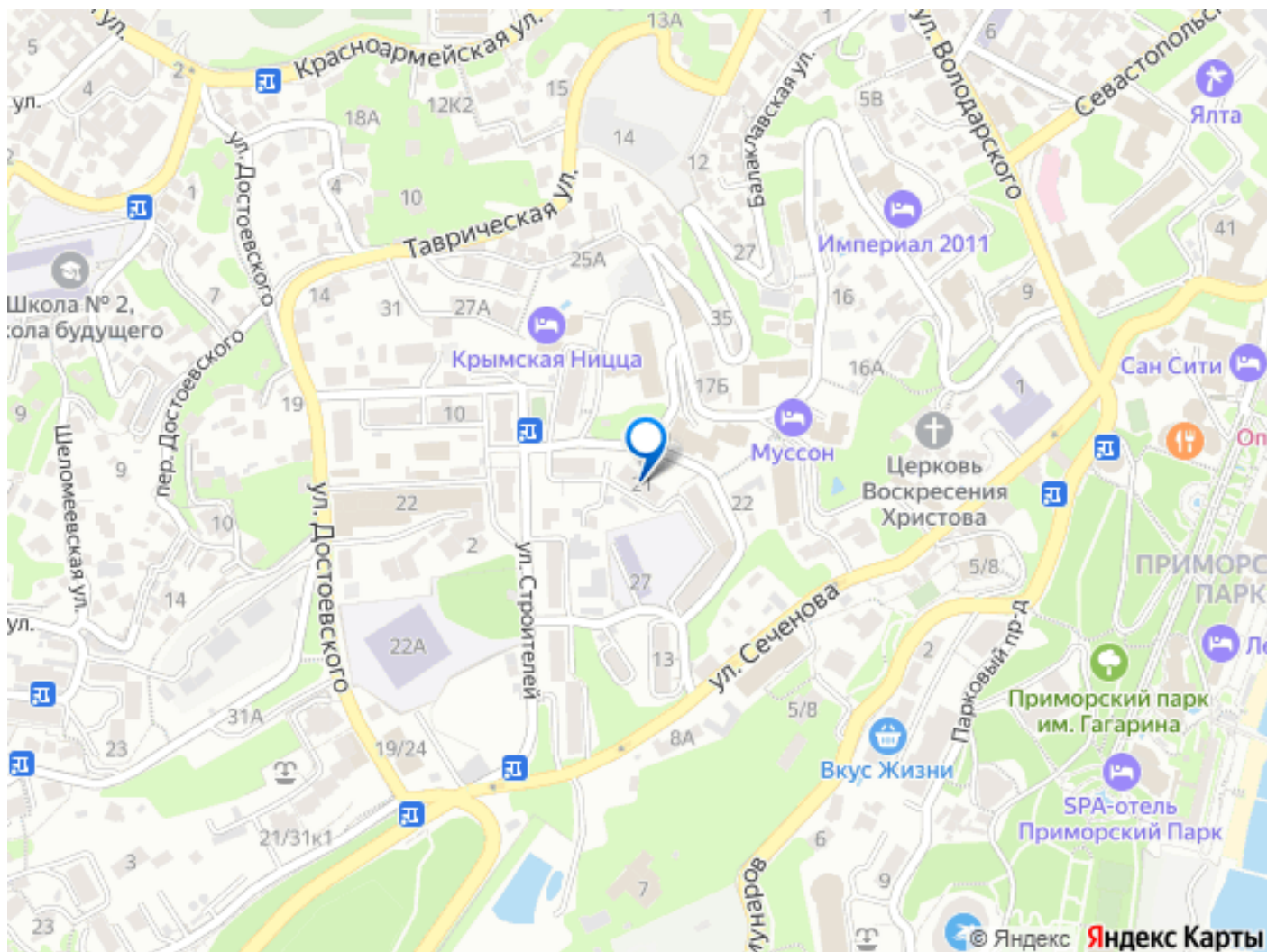
для заметок



## Описание

Арт. 127813336 Продается двухкомнатная квартира, в отличном состоянии, на втором этаже трех этажного дома. В квартире: комната 16.6 мкв. С выходом на балкон 2.1мкв. Комната 11.8мкв. Кухня 5.9мкв. Санузел совмещённый 3мкв. Потолки 2.9м! Централизованное отопление, горячая вода от газовой колонки. Из окон открывается вид на горы и море. Окна выходят на крыши гостиницы Ореанда. Прописанных и зарегистрированных нет. Дом из инкерманского камня, двухподъездный, расположен в тихом спальном районе. Рядом остановка городского транспорта, магазины, аптека, детский сад. До набережной Ялты, Приморского парка и пляжа 10 минут прогулочным шагом. До Ливадийского дворца и парка 15-20 минут пешей прогулки. Быстрый выезд на трассу Юбш в сторону Севастополя и Симферополя, минуя центральные улицы города. Один собственник гр. РФ. Документы РФ, готовы к быстрой сделке.





Move.ru - вся недвижимость России