

Оксана Калинка, Каньон

79892208391

🕒 Создано: 04.02.2026 в 15:29

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 20:13

Крым, Симферополь, улица Ростовская, 7

8 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Ростовская, 7

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

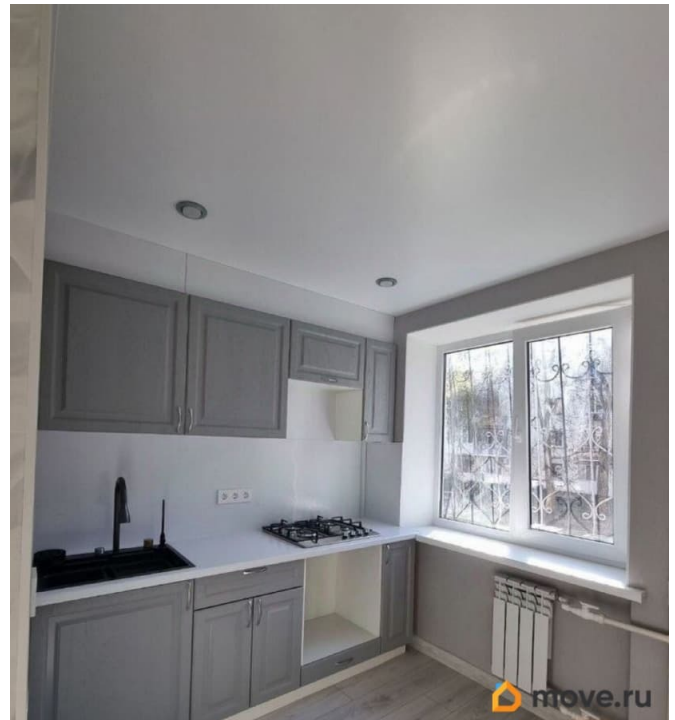
6.5 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

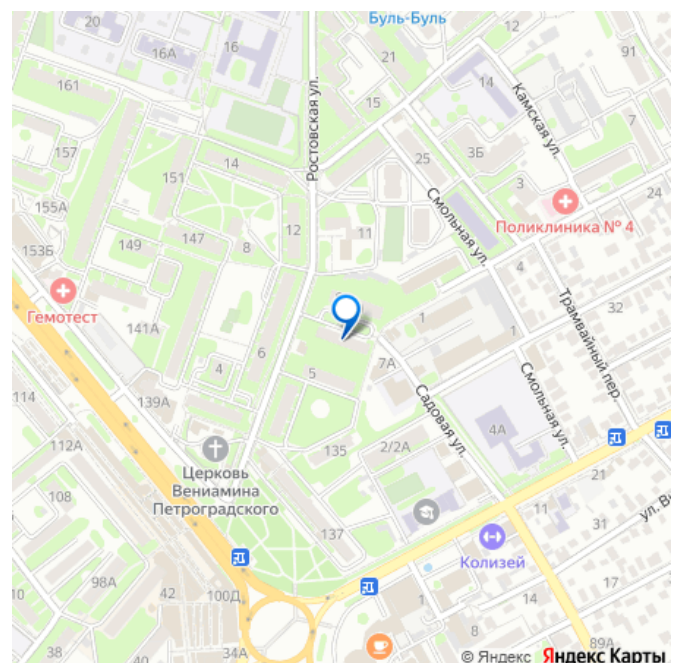
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в г. Симферополе Адрес: ул. Ростовская, 7. Предлагаем к продаже светлую и уютную 2комнатную квартиру с качественным ремонтом в развитом районе Симферополя. Квартира полностью готова к заселению — не требует дополнительных вложений.

Характеристики объекта: ремонт: выполнен из качественных материалов с соблюдением всех строительных норм; коммуникации: заменены канализационные трубы — надёжность и отсутствие протечек; полностью обновлена электропроводка — безопасность и возможность подключения современной техники; выполнена стяжка пола — основа для долговечного напольного покрытия; окна: установлены качественные металлопластиковые окна без содержания свинца — отличная тепло- и шумоизоляция; отделка: на полу уложен ламинат — эстетично и практично; установлены натяжные потолки — ровный и аккуратный вид без лишних хлопот; в санузле оборудованы тёплые полы — комфорт в любое время года; кухня: новый гарнитур — готов к использованию, остаётся новому владельцу; особенности дома: высокий цоколь и сухой тёплый подвал — дополнительное пространство для хранения вещей, защита от сырости и холода.

Преимущества расположения: Квартира находится в районе с отлично развитой инфраструктурой — всё необходимое рядом: транспорт: остановка общественного транспорта в пешей доступности — удобный

выезд в любую точку города; повседневные нужды: продуктовые и хозяйственные магазины под рукой; образование: рядом школа 18 и школагимназия 20 — удобно для семей с детьми; здоровье и спорт: бассейн и спортзал поблизости — возможность поддерживать форму без долгих поездок; быт и отдых: парикмахерская для быстрого ухода за внешностью, пункты выдачи Wildberries и Ozon для удобной доставки заказов. Документы готовы к сделке. Рассматриваем все формы расчёта, включая ипотеку. Номер объекта: #1/550268/23345

