

🕒 Создано: 30.01.2026 в 17:30

Обновлено: 24.02.2026 в 19:42

Крым, Симферополь, улица Русская, 161

7 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Русская, 161

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

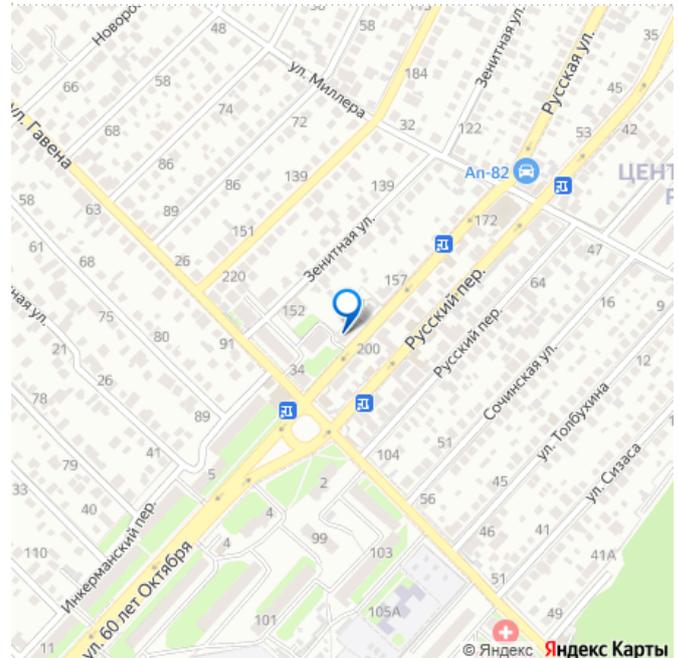
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Арт. 77679905. 2-комнатная квартира в центре города | ул. Русская | с участком, гаражом и сараем Ищете уютную квартиру в центре с редкими бонусами? Этот вариант вас приятно удивит

О квартире:

- Площадь — 43,2 кв.м
- Кооперативный дом — выполнен капитальный ремонт крыши, фасада и подъезда
- Закрытая территория — тишина и безопасность
- Балкон оборудован как отдельное рабочее место
- Вид с балкона на красивый сад и живописные закаты

Комфорт и удобства:

- Газовая колонка
- Альтернативная горячая вода — бойлер в ванной
- Придомовой земельный участок
- Сарай и гараж — редкость для центра города

Инфраструктура: Центр города

- До центра — 5 минут на машине, 10 минут на общественном транспорте
- В 5 минутах ходьбы рынки Залесский, Ульянова
- Магазины: Яблоко, ПУД, Магазинчик и др.
- Рядом школы и детские сады — идеально для семьи

Эта квартира — отличный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения

Хотите узнать больше или записаться на просмотр? Звоните прямо сейчас! Новые Метры — ваш надёжный партнёр в мире недвижимости

