

Создано: 20.05.2025 в 14:52

Обновлено: 02.02.2026 в 15:08

<https://krim.move.ru/objects/9279689833>

Риелт-Сервис, Риелт-Сервис

**79186290744**

**Крым, Керчь, переулок 1-й Портовый, 8**

**5 200 000 ₽**

Крым, Керчь, переулок 1-й Портовый, 8

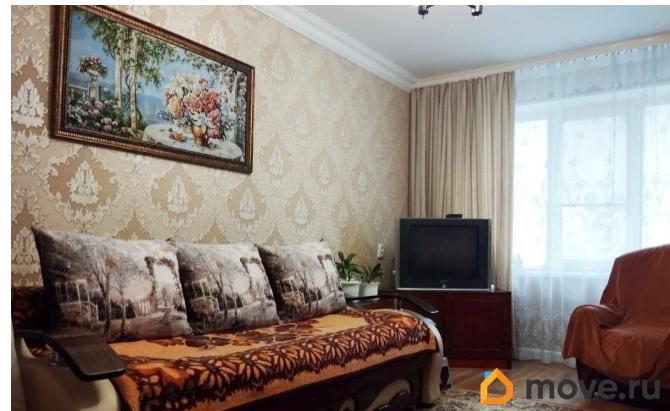
## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

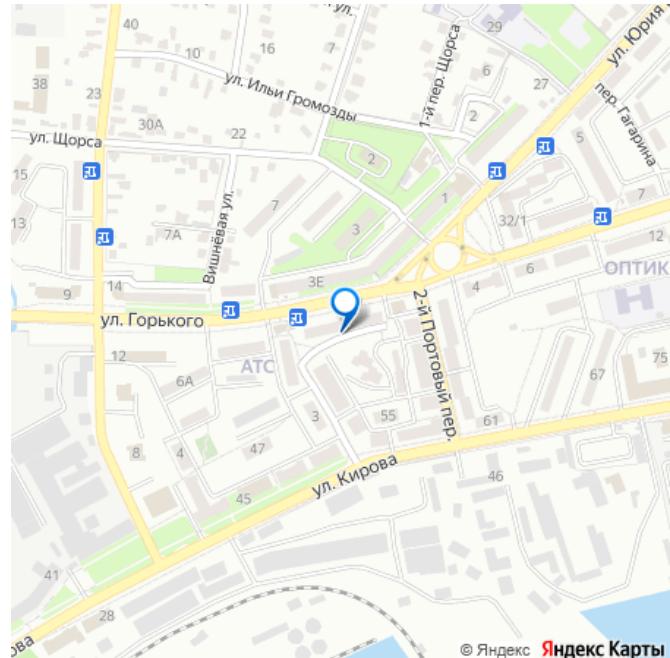
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

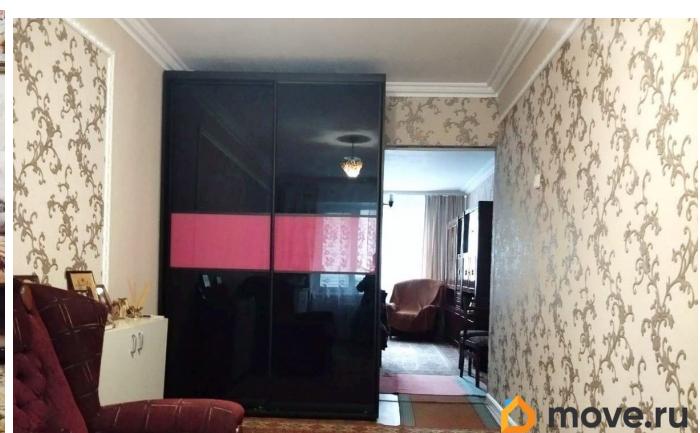
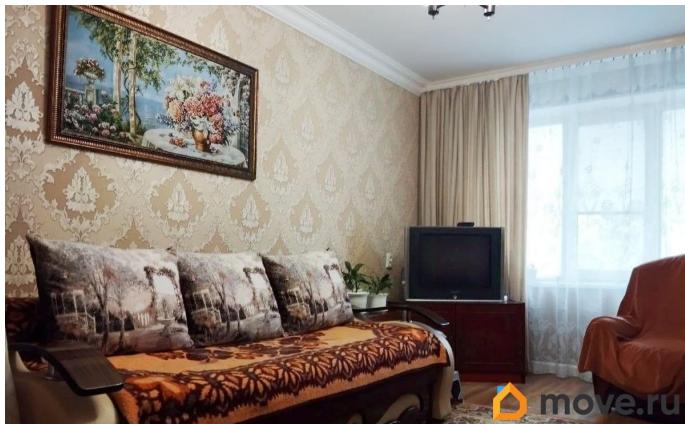
возможна ипотека, лифт, парковка

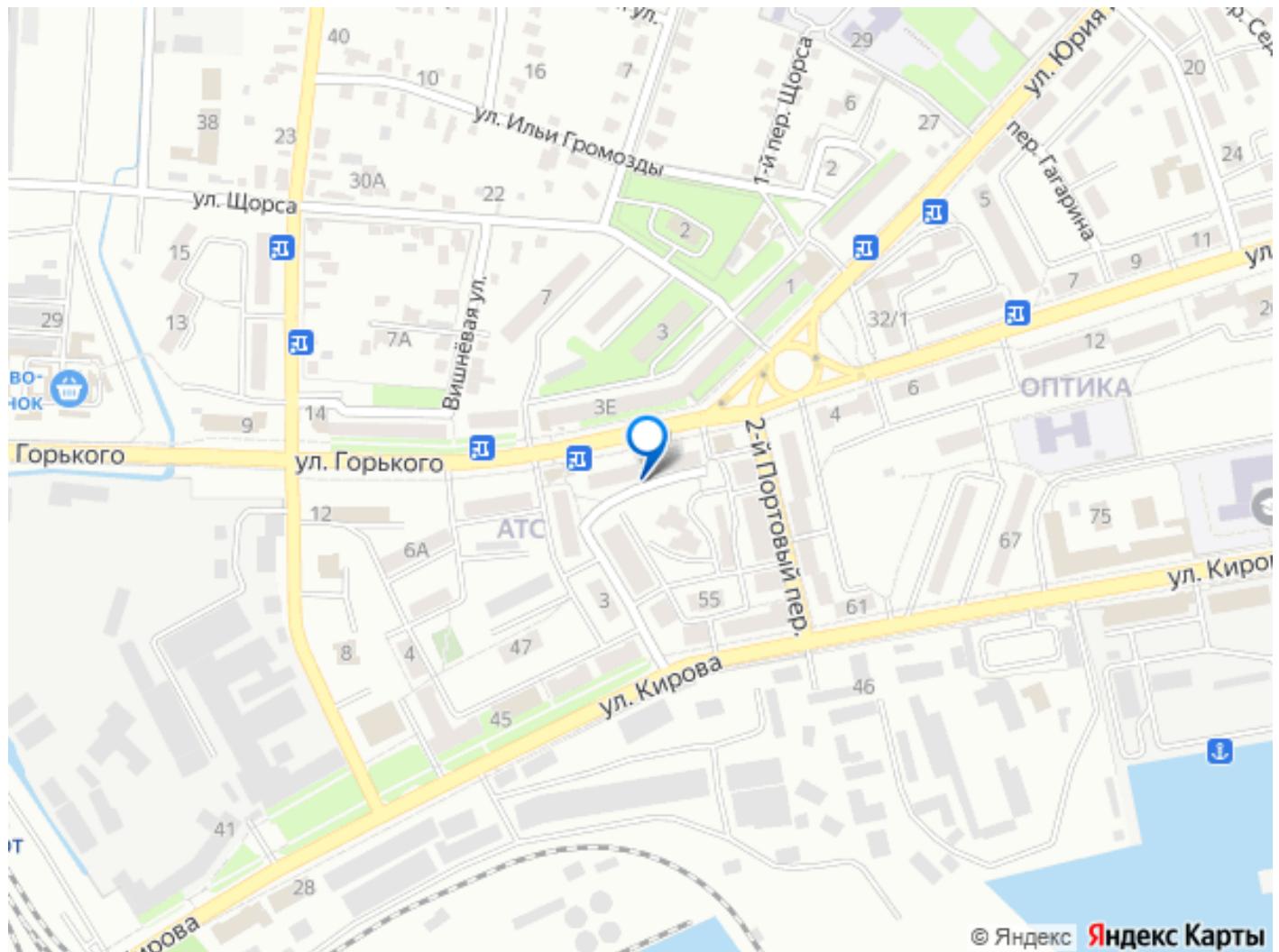


## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Керчи, расположенная по адресу: 1-й Портовый переулок, 8. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, она находится на 1-м этаже 5-этажного дома. Идеальный вариант для небольшой семьи или как инвестиция под сдачу в аренду. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу домашнего уюта. Кухня площадью 6 кв. м достаточно функциональна и удобна для приготовления пищи. Санузел раздельный, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая комнатам хорошую освещенность и вентиляцию. Дом, в котором находится квартира, ухожен и находится в хорошем состоянии. Наземная парковка позволяет с комфортом разместить автомобиль, а значит, вам не придется беспокоиться о месте для стоянки. Район, в котором расположена квартира, предлагает множество удобств для комфортной жизни. Рядом находятся школы и детские сады, поэтому ваши дети смогут быстро добираться до учебных заведений. В шаговой доступности также находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для ежедневного обихода. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что дает вам гибкость в выборе способа оплаты. Юридически квартира чистая, без обременений, что упрощает процесс оформления сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом! Возможен торг !!





Move.ru - вся недвижимость России