

Создано: 19.01.2026 в 13:04

Обновлено: 23.01.2026 в 13:31

<https://krim.move.ru/objects/9288133121>

Наталья КОНТИНЕНТ, КОНТИНЕНТ

79186311647

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 81

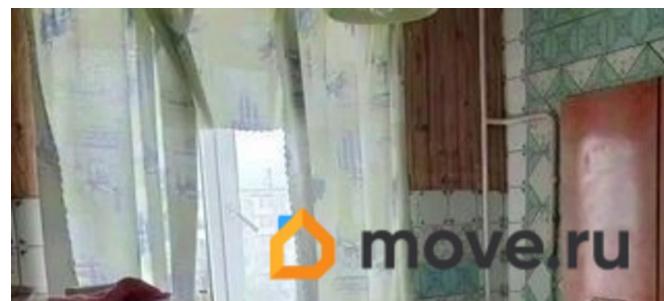
6 299 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 81

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

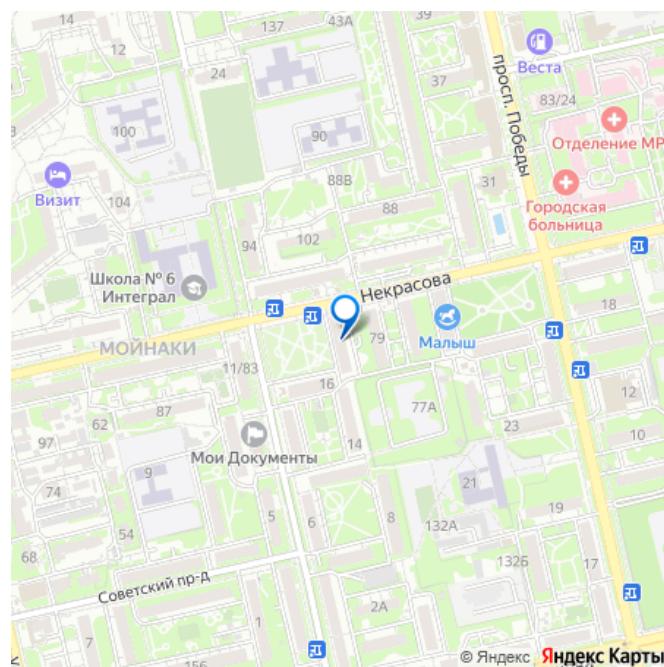
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

Номер объекта: 542712 Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Евпатории, на ул.

Некрасова Общая информация: Район: Тихий, развитый район на улице Некрасова. Дом: 5-этажный блочный дом, 4 этаж (не

последний). Планировка: Двусторонняя, комнаты смежные — это практическое решение для эффективного использования площади.

Преимущества локации: Жить здесь удобно и комфортно. Всё необходимое — в шаговой доступности: Школы и детские сады Детская поликлиника Магазины и рынок Остановка транспорта — всего 3 минуты пешком. До моря — около 30 минут приятной прогулки через парк. До озера Мойнаки — примерно 15 минут ходьбы. Квартира находится вдали от дорог, окна выходят на тихий сквер — шум улиц не потревожит. Состояние и

особенности квартиры: Ремонт: Требуется косметический ремонт. Это большой плюс — вы сможете создать интерьер с нуля, полностью под свой вкус и бюджет.

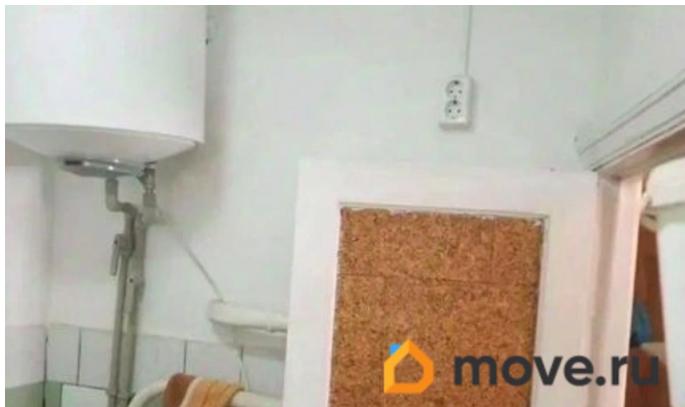
Комплектация: Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Кухня:

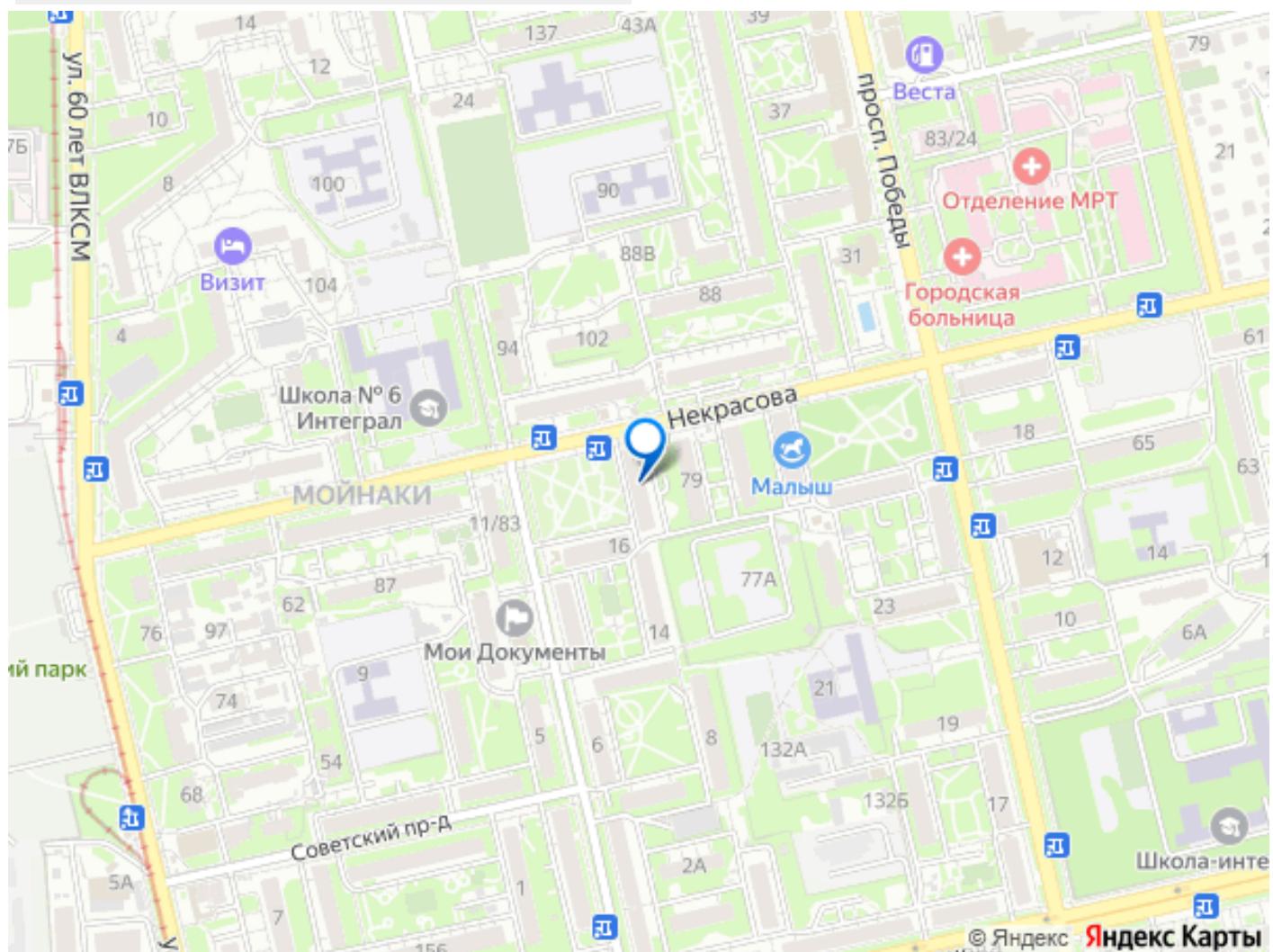
Укомплектована необходимой техникой, включая холодильник и газовую плиту.

Санузел: Совмещенный, с уже установленным водонагревателем (бойлером).

Дополнительные бонусы: Застекленный балкон — дополнительное пространство для хранения или уютного уголка. Кладовая комната — для сезонных вещей. Окна — современные стеклопакеты (тепло, тихо, не

требуют ухода). Идеально для: Молодой семьи, пары, инвестора или для покупки как первая собственность. Готовность к ремонту открывает отличные возможности. Один собственник, документы готовы к сделке. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы. Номер объекта: #1/542712/17283





Move.ru - вся недвижимость России